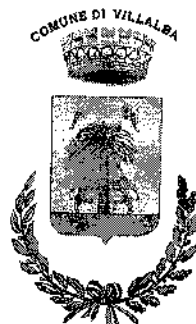


# COMUNE DI VILLALBA

PROVINCIA DI CALTANISSETTA



## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30 del Registro – REGOLAMENTO COMUNALE COSAP – MODIFICA ARTT. 25 – 26 E 32.

Data 27/06/2017 - IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 21,00, nella sala delle adunanze consiliari della sede municipale del Comune di Villalba, a seguito della convocazione con nota prot. n. 2857 del 20 giugno 2017 del Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 7/1992, in seduta pubblica di inizio e in sessione ordinaria.

Presiede l'adunanza il Sig. Antonio Lupo, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti i signori:

Nr.	Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
1	LUPO ANTONIO	Presidente	X	
2	FAVATA RITA	Vice Presidente	X	
3	FERRERI V. FABIO	Consigliere Comunale	X	
4	SAIA ALESSIA	Consigliere Comunale	X	
5	SCARLATA ELIANA	Consigliere Comunale	X	
6	SCHILLACI ROSETTA	Consigliere Comunale	X	
7	PLUMERI VINCENZO	Consigliere Comunale	X	
8	LEONE SALVATORE	Consigliere Comunale		X
9	ZAFFUTO GIUSEPPE	Consigliere Comunale	X	
10	RAPISARDA ILARIA	Consigliere Comunale	X	
11	TATANO GIUSEPPE	Consigliere Comunale	X	
12	IMMORDINO IVAN	Consigliere Comunale	X	

Assegnati n. 12      In carica n. 12      Assenti 01      Presenti 11

Fra gli assenti sono giustificati i signori --

Con l'assistenza e partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Concettina Nicosia.

Assistono i seguenti componenti della Giunta Comunale: Sindaco Geom. Alessandro Plumeri, il Vice Sindaco Territo e gli Assessori La Monaca, Tramontana e Zaffuto.

Per gli Uffici sono presenti: il Responsabile dell'Area Finanziaria, Rag. Giuseppe Plumeri e il Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Bordenga Salvatore.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la proposta di deliberazione relativa all'oggetto è munita dei pareri prescritti e che la stessa viene inserita nella presente deliberazione.

- in continuazione di seduta -

**Il Presidente** passa alla trattazione del punto n. 10 inserito all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Regolamento comunale COSAP - modifica artt. 25 - 26 e 32". Dà atto che la proposta di deliberazione è stata presentata dai Consiglieri del Gruppo Amare Villalba e che risulta corredata dai pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dal Responsabile dell'Area Finanziaria. Invita i Consiglieri proponenti ad illustrare la proposta di deliberazione in trattazione.

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**, chiesta ed ottenuta la parola, evidenzia che occorre apportare una correzione materiale al testo della proposta di deliberazione in discussione, considerato che nella parte in cui si propone di modificare l'art. 26, comma 3, non è stata indicato al termine del periodo il riferimento all'art. 32.

**Il Consigliere Plumeri**, chiesta ed ottenuta la parola, dà lettura della proposta di deliberazione in trattazione, illustrandola brevemente.

**Esce il Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Salvatore Bordenga.**

**Il Consigliere Zaffuto**, chiesta ed ottenuta la parola, domanda quale sia lo spirito con il quale il Gruppo Amare Villalba abbia posto in essere questa proposta di Regolamento, se esso possa ravvisarsi nello scopo di alleggerire la pressione tariffaria. Riconosce, peraltro, che il pagamento per l'occupazione del suolo pubblico da sempre in questo Comune non viene monitorato in maniera attenta. Evidenzia, altresì, come la modifica proposta non interessi l'occupazione delle aree destinate al mercato settimanale di cui all'art. 28 del Regolamento. Evidenzia che le modifiche proposte hanno una ricaduta sui titolari di pubblici esercizi, nell'ipotesi in cui gli stessi richiedano soprattutto nel corso del periodo estivo di occupare del suolo pubblico per il posizionamento di tavoli e sedie, e dichiara di voler proporre, sul punto, all'assise per la sua approvazione un atto di indirizzo, al fine di destinare i proventi derivanti dall'applicazione di questo Regolamento, nel testo risultante a seguito dell'approvazione delle modifiche proposte, alla realizzazione di eventi e festività. Propone, pertanto, per i proventi derivanti dall'applicazione delle tariffe che riguardano le aree il cui regime appare modificato dalla proposta in discussione e per le occupazioni temporanee, che venga dato dal Consiglio Comunale un atto di indirizzo per il loro utilizzo per la creazione di eventi di pubblico interesse e di festività in genere.

**Il Consigliere Tatano**, chiesta ed ottenuta la parola, dichiara di condividere la proposta del Consigliere Zaffuto, ma osserva che, a suo avviso, sarebbe opportuno meglio specificarla, precisando che i proventi relativi all'applicazione della COSAP siano destinate alla realizzazione di eventi e festività con riferimento alla categoria del territorio comunale, siccome lo stesso appare distinto dal Regolamento in trattazione, alla quale afferiscono.

**Il Consigliere Zaffuto**, chiesta ed ottenuta la parola, dichiara di condividere l'intervento del Consigliere Tatano e di essere disponibile a specificare l'atto di indirizzo formulato nella direzione evidenziata.

A questo punto, **il Presidente del Consiglio**, accertato che nessun altro Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione l'atto di indirizzo formulato dai Consiglieri Zaffuto e Tatano.

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata di mano, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti	11
Votanti	11
Favorevoli	04
Contrari	--
Astenuti	07 (Lupo, Favata, Plumeri, Ferreri, Schillaci, Scarlata, Saia)

Indi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERA

**di approvare l'atto di indirizzo al fine di destinare i proventi derivanti dall'applicazione delle tariffe che riguardano le aree il cui regime appare modificato dalla proposta in discussione e per le occupazioni temporanee, alla creazione di eventi di pubblico interesse e di festività in genere, nell'ambito della categoria del territorio comunale alla quale le stesse afferiscono.**

A questo punto, il **Presidente del Consiglio**, accertato che nessun altro Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione la proposta in esame.

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata di mano, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti	11
Votanti	10
Favorevoli	10
Contrari	--
Astenuti	01 (Rapisarda)

Indi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERA

**di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Regolamento comunale COSAP - modifica artt. 25 - 26 e 32".**

A questo punto, il **Presidente del Consiglio**, accertato che nessun Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione la immediata eseguibilità della deliberazione testè approvata, dando atto che per la sua approvazione è necessario il voto favorevole della maggioranza assoluta dei Consiglieri assegnati all'assise.

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata di mano, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti	11
Votanti	11
Favorevoli	11

Contrari     --  
Astenuiti    --

Indi,

**IL CONSIGLIO COMUNALE  
DELIBERA**

**- di approvare la immediata eseguibilità della deliberazione testè approvata.**

A questo punto il **Consigliere Plumeri**, chiesta ed ottenuta la parola, propone il prelievo del punto contrassegnato con il n. 09 dell'Ordine del Giorno avente ad oggetto: "Regolamento comunale per l'uso e la concessione del parco giochi di proprietà comunale sito in Via F. Crispi";

Il **Presidente** mette ai voti la proposta di prelievo del punto contrassegnato con il n. 09 dell'Ordine del Giorno avente ad oggetto: "Regolamento comunale per l'uso e la concessione del parco giochi di proprietà comunale sito in Via F. Crispi".

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata di mano, il **Presidente** accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti	11
Votanti	10
Favorevoli	08
Contrari	02 (Zaffuto ed Immordino)
Astenuti	01 (Rapisarda).

Indi,

**IL CONSIGLIO COMUNALE  
DELIBERA**

**di prelevare il punto contrassegnato con il n. 09 dell'Ordine del Giorno avente ad oggetto: "Regolamento comunale per l'uso e la concessione del parco giochi di proprietà comunale sito in Via F. Crispi";**

A questo punto, il **Presidente**, non avendo altri chiesto di intervenire, passa all'esame del punto oggetto di prelievo per la sua trattazione immediata.

segue -



**COMUNE DI VILLALBA**  
**(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)**

**AREA II – AREA FINANZIARIA E PERSONALE**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 23 DEL 20/06/2018**

**OGGETTO: Regolamento comunale COSAP- modifica artt. 25 - 26 e 32**

**Visto** il Regolamento comunale per l'applicazione del canone di occupazione spazi ed aree pubbliche (cosap) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 31/03/1999, esecutiva ai sensi di legge e successive modifiche e integrazioni ( deliberazioni di Consiglio Comunale n. 09/2006 – 27/2006 - 56/2015);

**Vista** la nota prot 2692 del 09 giugno 2017 avente ad oggetto "Regolamento COSAP DLgs n. 447 del 15/12/1997 art 51 – Modifica relativa agli artt 25, 26 e 32" con la quale i Consiglieri Comunali del Gruppo Amare Villalba, sigg.ri Plumeri Vincenzo ed Eliana Scarlata hanno presentato istanza di modifica dei predetti articoli del regolamento comunale per l'applicazione del canone di occupazione spazi ed aree pubbliche

**ATTESO** che la formulazione proposta è la seguente:

## **ART 25**

### **SUDDIVISIONE DEL TERRITORIO COMUNALE**

La tariffa base per la determinazione del canone di concessione/autorizzazione è graduata in rapporto all'importanza delle aree e degli spazi pubblici occupati. Atal fine, il territorio comunale è suddiviso in tre categorie

#### **1<sup>a</sup> categoria**

Piazza Vittorio Emanuele – Corso Umberto Piazza Marconi

#### **2<sup>a</sup> categoria**

Via Nicvolo' Palmeri – Corso garibaldi – Via Roma

#### **3<sup>a</sup> categoria**

Sono classificati nella terza categoria tutte le altre vie ed aree pubbliche non comprese nel suddetto elenco

## **ART.26**

**26**

### **DETERMINAZIONE DELLA MISURA DI TARIFFA BASE**

1. La tariffa ordinaria del canone per le occupazioni temporanee, per ogni giorno di occupazione e per metro quadrato è di:

- € 0.25 per la 1<sup>a</sup> categoria
- € 0.17 per la 2<sup>a</sup> categoria;
- € 0.10 per la 3<sup>a</sup> categoria ;

2. Per le occupazioni temporanee non continuative, aventi durata inferiore al giorno, la tariffa giornaliera di cui al comma precedente va suddivisa secondo le seguenti fasce orarie:

- 1<sup>a</sup> fascia = dalle ore 7,01 alla ore 14.00 : 70% della tariffa giornaliera;

- 2<sup>a</sup> fascia = dalle ore 0,01 alle ore 7,00 e dalla ore 14,01 alle ore 24,00: 30% della tariffa giornaliera,

e va applicata alle ore di effettiva occupazione sulla base del rapporto risultante tra la tariffa della

fascia e il numero delle rispettive ore della fascia medesima.

3. Alle tariffe di cui ai commi precedenti, ricorrendo l'uso dell'area occupata si applicano le maggiorazioni o le riduzioni nelle percentuali stabilite nell'articolo.

## **ART. 32**

### **AGEVOLAZIONI**

1. Le tariffe dei canone, come innanzi indicate, sono ridotte:

- a) del 50% per cento, nel caso di occupazioni realizzate per iniziativa patrocinata dal Comune, anche se congiuntamente ad altri Enti;
- b) del 50% per cento, per occupazioni realizzate per finalità politiche, sindacali e assistenziali, limitatamente agli spazi utilizzati per la vendita o per la somministrazione;
- c) del 30% per cento, per occupazioni, permanenti o temporanee, di spazi sovrastanti o sottostanti il suolo, purché prive di appoggi al suolo pubblico;
- d) dell'80% per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante. Inoltre, per tale utenza le superfici sono calcolate in ragione del 50% fino a 100 mq., del 25% per la parte eccedente i 100 mq e fino a 1000 mq., e del 10% per la parte eccedente i 1000 mq.;
- e) del 50% per cento, per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto;
- f) del 30% per cento, per le occupazioni temporanee, connesse ad interventi edilizi, di durata non inferiore a 15 giorni;
- g) per le occupazioni temporanee (compresi i mercati) di durata non inferiore ad un mese che si verificano con carattere ricorrente, si dispone la riscossione mediante convenzione a tariffa ridotta del 50%.

Le agevolazioni di cui sopra non sono cumulabili tra di loro.

### **VISTO**

- art 63 del d.lgs. D.Lgs. n. 446/1997
- l'O.R.EE.LL.;
- il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i;
- lo Statuto Comunale;

Per i motivi espressi in narrativa,

**PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) **MODIFICARE** gli articoli 25, 26 e 32 del vigente Regolamento comunale per l'applicazione del canone di occupazione spazi ed aree pubbliche (cosap);
- 2) **DARE ATTO** che la nuova formulazione è la seguente :

## **ART. 25**

### **SUDDIVISIONE DEL TERRITORIO COMUNALE**

La tariffa base per la determinazione del canone di concessione/autorizzazione è graduata in rapporto all'importanza delle aree e degli spazi pubblici occupati. Atal fine, il territorio comunale è suddiviso in tre categorie

#### **1<sup>a</sup> categoria**

Piazza Vittorio Emanuele – Corso Umberto Piazza Marconi

#### **2<sup>a</sup> categoria**

Via Nicvolo' Palmeri – Corso garibaldi – Via Roma

#### **3<sup>a</sup> categoria**

Sono classificati nella terza categoria tutte le altre vie ed aree pubbliche non comprese nel suddetto elenco

## **ART.26**

### **DETERMINAZIONE DELLA MISURA DI TARIFFA BASE**

1. La tariffa ordinaria del canone per le occupazioni temporanee, per ogni giorno di occupazione e per metro quadrato è di:

- €. 0,25 per la 1<sup>a</sup> categoria
- €. 0,17 per la 2<sup>a</sup> categoria;
- €. 0,10 per la 3<sup>a</sup> categoria ;

2. Per le occupazioni temporanee non continuative, aventi durata inferiore al giorno, la tariffa giornaliera di cui al comma precedente va suddivisa secondo le seguenti fasce orarie:

- 1<sup>a</sup> fascia = dalle ore 7,01 alla ore 14.00 : 70% della tariffa giornaliera;

–2<sup>a</sup> fascia = dalle ore 0,01 alle ore 7,00 e dalla ore 14,01 alle ore 24,00: 30% della tariffa giornaliera e va applicata alle ore di effettiva occupazione sulla base del rapporto risultante tra la tariffa della fascia e il numero delle rispettive ore della fascia medesima.

3. Alle tariffe di cui ai commi precedenti, ricorrendo l'uso dell'area occupata si applicano le maggiorazioni o le riduzioni nelle percentuali stabilite nell'articolo

## **ART. 32**



## AGEVOLAZIONI

1. Le tariffe dei canone, come innanzi indicate , sono ridotte:

- h) del 50% per cento, nel caso di occupazioni realizzate per iniziativa patrocinata dal Comune, anche se congiuntamente ad altri Enti;
- i) del 50% per cento, per occupazioni realizzate per finalità politiche, sindacali e assistenziali, limitatamente agli spazi utilizzati per la vendita o per la somministrazione;
- j) del 30% per cento, per occupazioni, permanenti o temporanee, di spazi sovrastanti o sottostanti il suolo, purché prive di appoggi al suolo pubblico;
- k) dell'80% per le occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante. Inoltre, per tale utenza le superfici sono calcolate in ragione del 50% fino a 100 mq., del 25% per la parte eccedente i 100 mq e fino a 1000 mq., e del 10% per la parte eccedente i 1000 mq.;
- l) del 50% per cento, per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto;
- m) del 30% per cento, per le occupazioni temporanee, connesse ad interventi edilizi, di durata non inferiore a 15 giorni;
- n) per le occupazioni temporanee (compresi i mercati) di durata non inferiore ad un mese che si verificano con carattere ricorrente, si dispone la riscossione mediante convenzione a tariffa ridotta dei 50%.

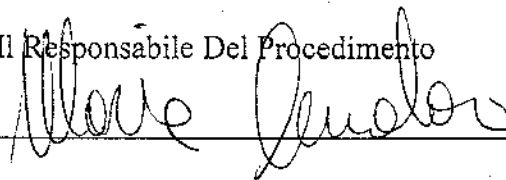
Le agevolazioni di cui sopra non sono cumulabili tra di loro.

**3) DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91.

La presente proposta di deliberazione ha ad oggetto: "Regolamento comunale COSAP- modifica artt. 25 - 26 e 32" ed è stata proposta di Consiglieri Comunali del Gruppo Consiliare " Amare Villalba sigg.ri Plumeri Vincenzo ed Eliana Scarlata

IL Consigliere Comunale

Il Responsabile Del Procedimento



### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

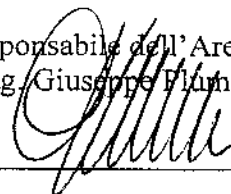
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, li 09/06/2017

Il Responsabile dell'Area II  
(Rag. Giuseppe Plumeri)



### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

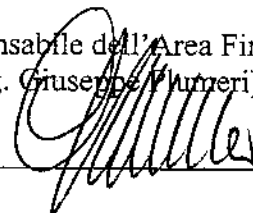
FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON E' NECESSARIO, IN QUANTO LA PRESENTE PROPOSTA NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Villalba, li 09/06/2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Rag. Giuseppe Plumeri)



Il Presidente  
F.to Sig. Antonio Lupo

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.Dott.ssa Concettina Nicosia

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Concettina Nicosia

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e registrata al n. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
\_\_\_\_\_

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che entro tale termine non sono state prodotte opposizioni.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Concettina Nicosia

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto:

è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi 10 giorni dalla pubblicazione, denuncie di vizi di legittimità, come previsto dall'art. 12, comma 1, della L.R. 44/1991.

sono decorsi 15 giorni di pubblicazione;

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Concettina Nicosia