

COMUNE DI VILLALBA

PROVINCIA DI CALTANISSETTA



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 41 del Registro – VERIFICA QUANTITA' E COSTI DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE (ART.14 DELLA LEGGE 26/4/1983, N.131).
Data 13/07/2017

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di luglio alle ore 20,45, nella sala delle adunanze consiliari della sede municipale del Comune di Villalba, a seguito della convocazione con nota prot. n. 3212 del 7 luglio 2017 del Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 7/1992, in seduta pubblica di inizio e in sessione ordinaria.

Presiede l'adunanza il Sig. Antonio Lupo, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti i signori:

Nr.	Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
1	LUPU ANTONIO	Presidente	X	
2	FAVATA RITA	Vice Presidente	X	
3	FERRERI V. FABIO	Consigliere Comunale	X	
4	SAIA ALESSIA	Consigliere Comunale	X	
5	SCARLATA ELIANA	Consigliere Comunale	X	
6	SCHILLACI ROSETTA	Consigliere Comunale	X	
7	PLUMERI VINCENZO	Consigliere Comunale	X	
8	LEONE SALVATORE	Consigliere Comunale	X	
9	ZAFFUTO GIUSEPPE	Consigliere Comunale	X	
10	RAPISARDA ILARIA	Consigliere Comunale	X	
11	TATANO GIUSEPPE	Consigliere Comunale		X
12	IMMORDINO IVAN	Consigliere Comunale	X	

Assegnati n. 12 In carica n. 12 Assenti 01 Presenti 11

Fra gli assenti sono giustificati i signori--

Con l'assistenza e partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Concettina Nicosia.

Assistono i seguenti componenti della Giunta Comunale: Sindaco Geom. Alessandro Plumeri, Vice Sindaco Territo C. e gli Assessori La Monaca C. e Zaffuto G.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la proposta di deliberazione relativa all'oggetto è munita dei pareri prescritti e che la stessa viene inserita nella presente deliberazione.

- in continuazione di seduta -

Il **Presidente** passa alla trattazione del punto n. 4 inserito all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Verifica quantità e costi delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie (art.14 della legge 26/4/1983, n.131)". Invita l'Amministrazione ad illustrare la proposta di deliberazione in trattazione.

ESCONO DALL'AULA, i consiglieri **FERRERI, RAPISARDA E IMMORDINO**.

Il **Segretario Comunale** illustra la proposta di deliberazione in trattazione, dando lettura del deliberato della proposta in discussione.

A questo punto, il **Presidente del Consiglio**, accertato che nessun Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione la proposta in esame;

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata di mano, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti	08
Votanti	08
Favorevoli	unanimità
Contrari	--
Astenuti	-

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Verifica quantità e costi delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie (art.14 della legge 26/4/1983, n.131)**

Il **Presidente del Consiglio**, esaurita la trattazione dell'argomento, passa alla trattazione del successivo punto all'ordine del giorno.

- segue -



COMUNE DI VILLALBA

(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

**AREA III - Tecnica e
Gestione del Territorio**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER il Consiglio Comunale N. 28 del 30-06-2017

OGGETTO: VERIFICA QUANTITÀ E COSTI DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE (ART. 14 DELLA LEGGE 26 APRILE 1983, N. 131).

29 giugno 2017



Responsabile dell'Area III
dott. ing. Salvatore Bordenga

L'Assessore ai LL.PP.
Calogerina La Monaca

I L RESPONSABILE DELL'AREA III

VISTO l'art.14 del D.Lgv. 55/83 convertito nella legge 26.04.1983 n.131, con il quale si dispone che annualmente i Comuni provvedano con propria deliberazione, da adottarsi prima dell'approvazione del bilancio, a:

- verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167 e s.m.i., 22 ottobre 1971 n.865 e 05 agosto 1978, n.457, che potranno essere cedute, in proprietà o diritto di superficie;
- stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;
-

VERIFICATO che, nel corso dell'anno 2017 non è prevista alcuna assegnazione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie;

VISTO l'Ordinamento Regionale degli EE.LL.;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA la L.R. 09/01/1991, n. 10;

VISTA la L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

PROPONE

di prendere atto che nel corso dell'anno 2017 non è prevista alcuna assegnazione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie e che pertanto, con la presente deliberazione, non viene determinato alcun prezzo di cessione.

dott. ing. Salvatore Bordenga

La presente proposta di deliberazione ha ad oggetto: VERIFICA QUANTITÀ E COSTI DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE (ART. 14 DELLA LEGGE 26 APRILE 1983, N. 131) ed è stata predisposta dall'Ufficio su disposizione / secondo le direttive dell'Amministrazione Comunale del Sindaco / dell'Assessore

IL SINDACO / L'ASSESSORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, li 29 giugno 2017



Il Responsabile dell'Area III
ing. Salvatore Bordenga

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

NON E' NECESSARIO, IN QUANTO LA PRESENTE PROPOSTA NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Villalba, li 30/6/2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Rag. Giuseppe Plumeri)

C.C. n.41 del 13/07/2017
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Antonio Lupo

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Concettina Nicosia

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Concettina Nicosia

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____ e registrata al n. _____ Registro Pubblicazioni.

Villalba, li _____

Il Responsabile dell'Albo Pretorio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che entro tale termine non sono state prodotte opposizioni.

Villalba, li _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Concettina Nicosia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ in quanto:

è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi 10 giorni dalla pubblicazione, denunce di vizi di legittimità, come previsto dall'art. 12, comma 1, della L.R. 44/1991.

sono decorsi 15 giorni di pubblicazione;

Villalba, li _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Concettina Nicosia