

Prot. n°



COMUNE DI VILLALBA

C.A.P. 93010

Libero Consorzio dei Comuni di CALTANISSETTA

----- * -----

PARERE DEL REVISORE DEI CONTI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO "APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI PER L'ANNO 2020 (ART.58 DECRETO LEGGE 25/06/2008 N. 112, CONVERTITO DALLA LEGGE 6/8/2008 N. 133)".

La sottoscritta Dott. Rag. Anna Maria Scilipoti, Revisore dei Conti del Comune di Villalba, nominata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 22/06/2018, in data 11/06/2019 presa in carico a mezzo email del 26/10/2020, la proposta di deliberazione n. 21 del 16/10/2020, avente ad oggetto "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2020 (art.58 decreto legge 25/6/2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6/8/2008 n. 133)";

VISTI

- l'art. 239 del D.Lgs n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali), in materia di funzioni dell'organo di revisione;
- L'art. 58 del decreto legge n. 112 del 25.06.2008, convertito con legge n.133 del 6 agosto 2008 che al comma 1 prevede l'obbligo di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, con delibera dell'organo di Governo che individua, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili da allegare al bilancio previsione;
- la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale di cui in oggetto, che qui si intende integralmente richiamata e che ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente parere;
- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare allegato alla proposta di deliberazione;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- Il Regolamento di contabilità;
- lo Statuto Comunale



- i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile espressi dal Responsabile dell'Area II Finanziaria e Personale Rag. Giuseppe Plumeri del 20/05/2017;

CONSIDERATO

- Che il competente settore ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, rilevando la presenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

- che con l'approvazione del piano delle alienazioni l'ente dovrà provveder ad effettuare le opportune variazioni al bilancio di previsione successivamente alle alienazioni definite nell'anno 2020;

RITENUTO

- Conseguentemente di approvare l'elenco dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero dismissione al fine della conseguente redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008;

- che il piano in oggetto costituisce documento propedeutico alla redazione del Documento Unico di Programmazione [D.U.P.] nonché allegato obbligatorio al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 ai sensi dell'art.58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n.133/2008;

Pertanto e per quanto di propria competenza, il Revisore

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In merito a quanto stabilito con la proposta di Deliberazione Consiliare n. 21 del 26/10/2020.

Barcellona P.G., 26/10/2020

IL REVISORE DEI CONTI
(Dott. Rag. Anna Maria Scilipoti)


