

Aeb



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

DETERMINAZIONE N. 167 DEL 13 MAR. 2013

(Determinazione di Liquidazione del Capo Area Il Finanziaria e Personale

n. 92 del 13 MAR. 2013)

OGGETTO	Liquidazione canone locazione all'Associazione Musicale Santa Cecilia anno 2013
---------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

-che a seguito di richiesta del Vice presidente dell'associazione Santa Cecilia prot 693 del 10/02/99, con atto deliberativo n. 30 del 16/03/1999 si è determinata la locazione, alla suddetta associazione, di un vano dell'immobile Comunale sito in via interprovinciale, foglio 10/A part. 346

-che con contratto n. 10 di repertorio del 18/05/1999 registrato a Mussomeli in data 24/05/99, è stato locato il suddetto vano, per la durata di 9 anni;

-che con successiva nota prot. 5594 del 14/11/2001, il Vice Presidente dell'associazione Santa Cecilia ha richiesto la locazione di un ulteriore vano dell'immobile

- con atto deliberativo della Giunta Comunale n.123 del 08.11.2002, è stata determinata la locazione dell'intero immobile, comprensivo della parte di locale già concessa in locazione con il precedente atto deliberativo per la durata di anni 15 a partire dal 01/01/2003, fissando il canone annuo in euro 500,00, rivalutato annualmente in base all'aumento dell'indice ISTAT;

VISTO la copia del contratto di locazione dell'immobile comunale suddetto, registrato a Mussomeli il 17/04/2003 n° di repertorio 216,

ATTESO che la variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo (FOI) dell'anno 2012, rispetto all'anno precedente, è stata calcolata al 3,0% (vedi nota allegata), e che pertanto occorre adeguare il canone nella misura di €. 17,98 (3,0% del canone locazione anno 2012 pari a € 599,42) per un totale di € 617,40;

PRESO ATTO che, l'art. 3 del suddetto contratto di locazione recita che "l'importo di € 7.500,00 pari alla somma dovuta per 15 anni di locazione, sarà conguagliata con i lavori di miglioramento del fabbricato in argomento, che saranno effettuati a cura e spese dell'Associazione stessa, pertanto ogni anno, l'Ufficio Servizi Finanziari procederà ad emettere mandato di pagamento della somma da conguagliare annualmente sino alla concorrenza del saldo di euro €.7.500,00 e l'emissione della relativa reversale di incasso a saldo del canone di affitto annuo";

VISTO l'O.R.EE.LL.;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità comunale;
VISTO il vigente Statuto Comunale;

PROPONE

- 1) Di liquidare all'Associazione Musicale S. Cecilia la somma di €.617,40 pari al canone dovuto per l'anno 2013 per la locazione dell'immobile comunale sito in via Interprovinciale catastato al foglio 10/A part. 346;
- 2) Di emettere mandato di pagamento della somma di €.617,40 con imputazione sull'intervento 2.01.05.03.00.2301 cap.9690/1, del redigendo bilancio esercizio finanziario anno 2013
- 3) Di dare atto che la superiore spesa è stata impegnata con deliberazione di Giunta Comunale n.123 del 08.11.2002
- 4) Dare incarico all'AREA FINANZIARIA dell'emissione della reversale d'incasso sull'intervento 3.02.3350.21.3202 cap. 1530 del redigendo bilancio esercizio finanziario anno 2013 per l'importo di € 617,40
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al servizio economico finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 184 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi sull'Albo telematico e sull'Albo Pretorio del Comune di Villalba.

Villalba 13/03/2013

Il responsabile del procedimento

Annaloro Maria



IL CAPO AREA II FINANZIARIA E PERSONALE

CONSIDERATO che, con determinazione sindacale n. 4 del 16 gennaio 2013, è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa con riferimento all'Area II Finanziaria e Personale attribuendo allo stesso le funzioni direttive di cui all'art. 53, comma 3, della L. n. 142/90, siccome recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

ESAMINATA la superiore proposta di determinazione redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

DETERMINA

- di approvare la suindicata proposta di determinazione che qui di seguito si intende integralmente riportata.

Villalba, 13/03/2013

IL CAPO AREA II
FINANZIARIA E PERSONALE
(Giuseppe Numeri)





Camera di Commercio
Prato



Indice ICI dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati

• Inserire le date e premere "Calcola"

/

 /

Risultato

Indice ICI dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati

L'aggiornamento dell'Indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) è subordinato al calendario delle diffusioni pubblicato dall'ISTAT.

base: anno 2010 = 100

Mese	Indice Generale	Variazione %	
		± anno preced.	± mese preced.
GENNAIO	106,7	2,2	0,2
FEBBRAIO	-	-	-
MARZO	-	-	-
APRILE	-	-	-
MAGGIO	-	-	-
GIUGNO	-	-	-
LUGLIO	-	-	-
AGOSTO	-	-	-
SETTEMBRE	-	-	-
OTTOBRE	-	-	-
NOVEMBRE	-	-	-
DICEMBRE	-	-	-
MEDIA 2013: -			

Mese	Indice Generale	Variazione %	
		± anno preced.	± mese preced.
GENNAIO	104,4	3,2	0,4
FEBBRAIO	104,8	3,3	0,4
MARZO	105,2	3,2	0,4
APRILE	105,7	3,2	0,5
MAGGIO	105,6	3,0	-0,1
GIUGNO	105,8	3,1	0,2
LUGLIO	105,9	2,9	0,1
AGOSTO	106,4	3,1	0,5
SETTEMBRE	106,4	3,1	0,0
OTTOBRE	106,4	2,7	0,0
NOVEMBRE	106,2	2,4	-0,2
DICEMBRE	106,5	2,4	0,3
MEDIA 2012: 3,0			

Mese	Indice Generale	Variazione %	
		± anno preced.	± mese preced.
GENNAIO	101,2	2,2	0,4
FEBBRAIO	101,5	2,3	0,3
MARZO	101,9	2,5	0,4
APRILE	102,4	2,6	0,5
MAGGIO	102,5	2,6	0,1
GIUGNO	102,6	2,7	0,1
LUGLIO	102,9	2,7	0,3
AGOSTO	103,2	2,8	0,3
SETTEMBRE	103,2	3,0	0,0
OTTOBRE	103,6	3,2	0,4
NOVEMBRE	103,7	3,2	0,1
DICEMBRE	104,0	3,2	0,3
MEDIA 2011: 2,7			

Mese	Indice Generale	Variazione %	
		± anno preced.	± mese preced.
GENNAIO	136,0	1,3	0,1
FEBBRAIO	136,2	1,3	0,1
MARZO	136,5	1,5	0,2
APRILE	137,0	1,6	0,4
MAGGIO	137,1	1,5	0,1
GIUGNO	137,1	1,3	0,0
LUGLIO	137,6	1,7	0,4
AGOSTO	137,9	1,5	0,2
SETTEMBRE	137,5	1,6	-0,3
OTTOBRE	137,8	1,7	0,2
NOVEMBRE	137,9	1,7	0,1
DICEMBRE	138,4	1,9	0,4
MEDIA 2010: 1,6			