



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 193 DEL 08-05-2018
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 45 del 08-05-2018

OGGETTO	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, ALLE NORME IGIENICO SANITARIE ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA MATERNA DON MILANI; PRESA D'ATTO CONFERIMENTO DELL'IMPRESA INDIVIDUALE GENCO GIUSEPPE, ASSUNTORE DEI LAVORI, ALLA SOCIETÀ "GENCO S.R.L." UNIPERSONALE CON SEDE LEGALE IN MUSSOMELI-
----------------	---

IL RUP - RESPONSABILE DELL' AREA III

Incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (tecnica e gestione del territorio) con determina sindacale n.4 del 13 febbraio 2018, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all'art. 53 comma 3, della L. 142/90 , siccome recepita dalla L.R. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.lgs n. 267/2000 con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

PREMESSO CHE:

- questo Ente, in data 12 settembre 2013, con nota prot. n. 3660, ha prodotto, presso l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale della Regione Siciliana, istanza di finanziamento, ai sensi dell'art. 18, comma 8-ter e 8-quater, del Decreto Legge 21/06/2013 n. 69 (Decreto del Fare), come modificato dalla legge 09/08/2013, n. 98, per l'Intervento di riqualificazione, messa in sicurezza, adeguamento sismico, alle norme igienico sanitarie ed eliminazione barriere architettoniche della Scuola Materna Don Milani;
- con nota prot. n. 5337/GAB del 21 novembre 2013, assunta al protocollo dell'Ente in data 27/11/2013, al n. 4763, lo stesso Assessorato comunicava la pubblicazione del Decreto Ministeriale n. 906 del 5 novembre 2013 al quale è allegata la ripartizione dei fondi, assegnati alla Regione Sicilia, agli enti richiedenti;
- al n. 41 della citata ripartizione fondi è posto il Comune di Villalba, ammesso al finanziamento di €.543.848,12 per l'Intervento di riqualificazione, messa in sicurezza,

- adeguamento sismico, alle norme igienico sanitarie ed eliminazione barriere architettoniche della Scuola Materna Don Milani;
- con Determinazione Dirigenziale n. 340 del 02/10/2013 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo in oggetto, redatto dal Geom. Melchiorre Trabona, Istruttore Tecnico in forza all'Area Tecnica dell'Ente;
 - con Determinazione Dirigenziale n.344 del 07/10/2013 è stato approvato, in linea tecnica, l'adeguamento del quadro economico a seguito dell'aumento dell'aliquota Iva dal 21% al 22%;
 - a seguito delle modifiche introdotte dal comma 7bis dell'art. 32 della legge 09/08/2013, n. 98 di conversione del d.l. 21/06/2013, n. 69, si è resa necessaria la rielaborazione del quadro economico del progetto della Seconda Variante di adeguamento;
 - tale rielaborazione è stata approvata in linea tecnica con Determinazione Dirigenziale n. 28 del 23/01/2014 ed in linea amministrativa con Deliberazione G.M. n. 05 del 23/01/2014, e prevede un importo dei lavori a base d'appalto di €.377.039,03, di cui €.216.724,99 per lavori soggetti a ribasso, €.7.209,53 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti ribasso, €.15.458,87 per ponteggi ed opere provvisori, non soggetti ribasso, ed €.137.645,65 per mano d'opera, non soggetti ribasso;
 - con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 29 del 23/01/2014 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'Intervento di riqualificazione, messa in sicurezza, adeguamento sismico, alle norme igienico sanitarie ed eliminazione barriere architettoniche della Scuola Materna Don Milani, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37, dell'art. 53 comma 2 lettera a) e dell'art. 55 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicarsi in base al criterio del prezzo più basso, previsto dal combinato degli artt. 81 ed 82, comma 2, lettera a), del "Codice dei contratti" come coordinati dall'art. 19, comma 1, lettera a), della L.R. 12/07/2011, n. 12, con esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
 - esplicitate le procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale n. 184 del 30/04/2014, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori in favore dell'Impresa Genco Giuseppe, Via Liguria n. 3 - 93014 Mussomeli (CL) che ha offerto il ribasso del 32,7081% sull'importo posto a base d'asta di €.377.039,03, di cui €.216.724,99 per lavori soggetti a ribasso, €.7.209,53 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti ribasso, €.15.458,87 per ponteggi ed opere provvisori, non soggetti ribasso, ed €.137.645,65 per mano d'opera, non soggetti ribasso, per un importo contrattuale di €.306.152,42, alle condizioni previste dal bando di gara, prendendo atto che l'efficacia dell'aggiudicazione era subordinata, ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti generali di partecipazione previsti dall'art. 38 del medesimo decreto;
 - effettuati i controlli relativi al possesso dei requisiti generali di partecipazione previsti dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, in data 17/09/2014 è stato stipulato il contratto d'appalto annotato al n. 3 di rep., registrato telematicamente presso l'Ufficio Territoriale di Caltanissetta in data 24/09/2014, al n. 2558;

- in data 16/10/2014 è stata effettuata la consegna dei lavori, giusta verbale di pari data, e gli stessi hanno avuto inizio in data 30/10/2014, giusta comunicazione prot. n. 4899 del 25/11/2014, sospesi in data 5.2.2015 e ripresi in data 13.4.2015, sono stati ultimati in data 19.10.2015 giusto certificato di ultimazione dei lavori emessa dalla D.L. in data 30.10.2015;
- Nel corso dei lavori il direttore dei lavori arch. Vincenzo Buono ha trasmesso una perizia di variante in corso d'opera datata 20.9.2015, redatta ai sensi dell'art.132 del D.Lgs. 163/2006, per un importo complessivo equivalente a quello del finanziamento di €.543.848,12, di cui €.316.464,18 per lavori al netto del ribasso ed €.227.384,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione, comprendenti economie per un ammontare di €.101.038,28; detta perizia è stata approvata dal Responsabile dell'Area III – RUP con determinazione n.396 del 30.9.2015 ed il conseguente atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 30.9.2015 e registrato a Mussomeli il 01.10.2015 al n.1135 serie III;
- Con determinazione n.97 del 3 marzo 2016 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione emessi dal direttore dei lavori arch. Buono Vincenzo da cui risulta che i lavori realizzati dall'impresa Genco Giuseppe con sede in Mussomeli sono stati regolarmente eseguiti e liquidati il credito dell'impresa come segue:
 - per lavori a misura (ammontare del conto finale)
€.314.516,77
 - da cui dedotti:
 - N.3 certificati di acconto (compresa anticipazione)
€.312.944,19

Resta il credito netto dell'impresa in €.

1.572,58

da liquidare all'impresa Genco Giuseppe a tacitazione di ogni suo diritto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

VISTO:

- la nota pec datata 4.5.2018 dell'impresa "GENCO S.R.L." Unipersonale, in atti comune con prot. n.2090 del 4.5.2018, recante ad oggetto "sollecito pagamento e comunicazione di conferimento d'azienda", da cui si rileva che l'impresa individuale Genco Giuseppe con sede in Mussomeli, titolare del contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è stata conferita interamente nella neo costituita società "GENCO S.R.L." Unipersonale, con sede in Mussomeli, Via Liguria n.3, *cod fisc e p.iva:* 01989330855, pec. [srl.genco.it](mailto:info@genco.it), iscritta nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di Caltanissetta REA n.112583, e pertanto la subentra nell'intera attività dell'impresa individuale conferita, ivi compreso il credito vantato nei confronti del Comune di Villalba e relativo alla fattura elettronica PA_6/16 del 9/5/2016 dell'importo di e.1.572,58 oltre iva al 10% soggetta a *split payment*, giusta atto notarile stipulato dal notaio Gaspare Mazzara, Rep. N.25905 del 15.12.2016 registrato a Caltanissetta il 20.12.2016 al n.3979 prodotto in copia in allegato alla citata nota pec.

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n. 12, recante la Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P. della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n. 12/2011 - Recepimento del D.Lgs. n. 163/2006 e del D.P.R. n. 207/2010;

VISTA la L. 142/1990 e s.m.i., così come recepita con L.R. n. 44/1991 e s.m.i.;

VISTO il T.U. degli EE.LL., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DI PRENDERE ATTO** del contenuto della nota pec datata 4.5.2018 dell'impresa "GENCO S.R.L." Unipersonale, in atti comune con prot. n.2090 del 4.5.2018, recante ad oggetto "sollecito pagamento e comunicazione di conferimento d'azienda", da cui si rileva che l'impresa individuale Genco Giuseppe con sede in Mussomeli, titolare del contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è stata conferita interamente nella neo costituita società "GENCO S.R.L." Unipersonale, con sede in Mussomeli, Via Liguria n.3, *cod fisc e p.iva:* 01989330855, pec. [url.genco.it](mailto:info@genco.it), iscritta nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di Caltanissetta REA n.112583, e pertanto la stessa subentra nell'intera attività dell'impresa individuale conferita, giusta atto notarile stipulato dal notaio Gaspare Mazzara, Rep. N.25905 del 15.12.2016 registrato a Caltanissetta il 20.12.2016 al n.3979 prodotto in copia in allegato alla citata nota pec
2. **DI TRASMETTERE** la presente Determinazione al Responsabile dell'Area I Segreteria - Ufficio Contratti ed al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca - *Direzione Generale per gli interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale;*
3. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi sull'Albo telematico e sull'Albo Pretorio del Comune di Villalba.

Villalba, 08-05-2018

Il Responsabile dell'AREA III
F.to ING. SALVATORE BORDENGA