



**COMUNE DI VILLALBA**  
(Provincia di Caltanissetta)

AREA III^

*Servizi Tecnici e Gestione del Territorio*  
Tele. 0934 811934 - 0934811936 - fax 0934 811937  
e-mail: [servizitecnici.villalba@amicomune.it](mailto:servizitecnici.villalba@amicomune.it)

**Determinazione Dirigenziale n. 20 del 04 FEB. 2011**

**OGGETTO:** Lavori di pronto intervento e manutenzione degli edifici comunali. Affidamento esecuzione dei lavori.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA III^**

-Premesso che:

- Con deliberazione di G.C. n. 61 del 30 luglio 2010 sono state assegnate alcune risorse finanziarie all'Area III dei Servizi Tecnici, comprendente anche la somma di €.20.000,00 per manutenzione delle strade interne;
- con successiva Determina Dirigenziale n. 97 del 6 agosto 2010 si è provveduto al conseguente impegno di spesa;
- con Determina Sindacale n. 30 del 19/10/2010 veniva dato incarico all'Arch. Luigi Schifano di Responsabile del Procedimento dei lavori di cui sopra;
- con Determina Dirigenziale n. 151 del 22/10/2010 veniva dato incarico al Geom. Melchiorre Trabona di provvedere alla redazione del progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, nonché della Direzione degli stessi;
- Vista la perizia di pronto intervento e manutenzione degli edifici comunali, redatta dal personale tecnico dell'Area III dei Servizi Tecnici per un importo complessivo di €.20.000,00, di cui €. 15.901,64 per lavori a base d'asta, ed inoltre in più € 491,80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 3.606,56 per somme a disposizione dell'Amm.ne, finalizzata all'esecuzione di interventi di manutenzione degli edifici comunali, nonché per mantenere in efficienza ed in buono stato il patrimonio dell'Ente, da eseguire con il sistema di appalto a contratto aperto, nel rispetto di quanto previsto dall'art.24 bis della legge 11 febbraio 1994, n.109, nel testo coordinato con la legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e s.m.i.;
- Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo per i lavori di manutenzione degli edifici comunali redatto in data 03/11/2010;
- Vista la determina dirigenziale n.160 del 04/11/2010 , con la quale veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo di che trattasi;
- Vista la deliberazione di G.C. n.101 del 04/11/2010 , con la quale veniva approvato in via amministrativa, il progetto esecutivo di che trattasi;

Vista la Determina Dirigenziale n. 177 del 19/11/2010 con la quale venivano approvate le modalità di affidamento dei lavori mediante affidamento diretto ai del vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori in economia.

Visto il verbale di negoziazione, in data 30/12/2010 redatto in accordo con la ditta Ferrara Sebastiano, nato a Mussomeli il 25 gennaio 1984 residente a Villalba, in Via Roma n. 163 CF: FRR SST 84A25 F830Y iscritto alla CCIAA di Caltanissetta al N° 26013, per la categoria Lavori di "Costruzione di Edifici allestimento interno-esterni", con la quale è stato concordato un ribasso pari al al 4%(quattro/percento) sull'importo dei lavori;

-Visto l'art.125 del vigente D.Lgs. n.163 del 12 aprile 2006 che in particolare stabilisce i criteri di affidamento dei lavori in economia;

-Visto il punto a) dell'art. 3 del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 24 settembre 2010 che prescrive "per lavori di importo non superiore a 20.000,00 euro (Iva esclusa) è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile dell' Area tecnica, prescindendo dal confronto concorrenziale, previa negoziazione con l'impresa di fiducia prescelta";

-Vista la legge 11 febbraio 1994, n.109, nel testo vigente e coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e s.m.i.;

-Visto il DPR 21 dicembre 1999, n.554, di approvazione del Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di Lavori Pubblici;

-Visto il D.Lgs. N.163 del 12 aprile 2006, di approvazione del Codice degli Appalti;

-Visto il D.P.R. n.34/2000;

-Vista la L.R. 10/1991;

-Vista la legge 8 giugno 1990, n. 142, introdotta in Sicilia con la L.R. n. 48/1991;

-VISTO l'Ordinamento Amministrativo Regionale nella Regione Siciliana;

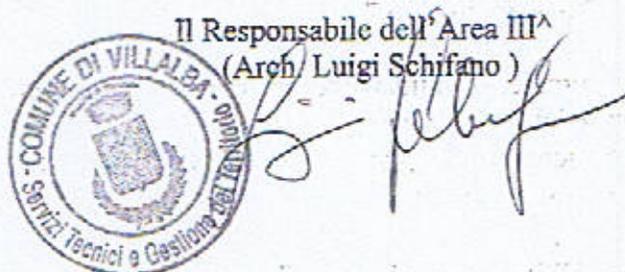
-Visto lo Statuto Comunale;

#### DETERMINA

1) Di affidare l'esecuzione dei lavori, alla ditta Ferrara Sebastiano, nato a Mussomeli il 25 gennaio 1984 residente a Villalba, in Via Roma n.163 CF: FRR SST 84A25 F830Y iscritto alla CCIAA di Caltanissetta al N° 26013, per la categoria Lavori di "Costruzione di Edifici allestimento interno-esterni", con la quale è stato concordato un ribasso pari al al 4%(quattro percento) sull'importo dei lavori;

2) Di demandare al Responsabile dell'Area III, il compito di stipulare il contratto con la ditta:

Il Responsabile dell'Area III<sup>A</sup>  
(Arch. Luigi Schifano)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e fino al  
\_\_\_\_\_ e sono/non sono state prodotte opposizioni.  
Villalba, li

L'Addetto