



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 219 DEL 29-05-2018
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 54 del 29-05-2018

OGGETTO	INTERVENTO DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA – APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO GENERALE RIMODULATO - CUP: F99J17000090001
----------------	--

IL RUP - RESPONSABILE DELL'AREA III

Incaricato di posizione organizzativa dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio* con determina sindacale n.4 del 13 febbraio 2018, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all'art.53, comma 3, della L.142/90, siccome recepita dalla L.R. 48/1991 e ss.mm.ii. e di cui all'art.107 del D.Lgs n.267/2000 con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Villalba ha partecipato al bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana, giusto D.D.G. 16.4.2015 n.793 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità pubblicato nella GURS n.17, parte I, del 24.4.2015, con il progetto definitivo relativo al vecchio edificio del mattatoio comunale per consentirne il recupero da destinare a servizi pubblici urbani con particolare riferimento alla protezione civile e ad un centro sociale di aggregazione giovanile;
 - Con determina Sindacale n.20 del 10 luglio 2015 è stato nominato R.U.P. per l'attuazione dell'intervento di RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA l'ing. Salvatore Bordenga, Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*;
 - con deliberazione della Giunta Comunale n.85 del 15 luglio 2015, esecutiva, il Comune di Villalba si è impegnato a cofinanziare il progetto per l'esecuzione dei lavori di recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e Centro Sociale di aggregazione giovanile al servizio della legalità denominato Giudici Falcone Giovanni e Morvillo Francesca, nella misura di €38.900,00 a mezzo contrazione di un mutuo di pari importo con la Cassa Depositi e Prestiti;
 - Con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 26 agosto 2015 è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e centro Sociale di aggregazione giovanile a servizio della legalità denominato Giudici falcone Giovanni e Morvillo Francesca, a firma del Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*, per l'importo complessivo di €389.000,00 di cui €269.202,11 per lavori ed
- Comune di Villalba (CL) D.D. 219/2018

€.119.797,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione; progetto compreso nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.70 del 25 settembre 2015 e corredato dai seguenti pareri:

-- dal visto di conformità agli strumenti urbanistici ed alle norme igieniche vigenti nel Comune di Villalba, apposto in data 22 agosto 2015 dal Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*, di cui all'art.9 della Legge Regionale n.1/1972;

-- dal parere igienico-sanitario favorevole espresso in data 22/08/2015 dal Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica dell'ASP n.2 di Caltanissetta – Presidio di Villalba;

-- dal parere tecnico favorevole espresso in data 24 agosto 2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, prescritto dall'art.5 della Legge Regionale n.12 del 12 luglio 2011

-- dall'attestazione di verifica positiva del progetto effettuata in data 25 agosto 2015 dal Tecnico dell'Ufficio Tecnico del Comune all'uopo incaricato, prescritta dall'art.45 del D.P.R. n.2017/2010;

· La richiesta di finanziamento è stata esitata favorevolmente da parte della Regione Siciliana e l'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative con nota prot. n.61808 del 23.12.2016 ha comunicato che si è data copertura finanziaria al progetto che ci occupa nell'ambito del "Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana", invitando il Comune a redigere il progetto esecutivo ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici (D. Lgs. n.50/2016) rappresentando l'urgenza nelle more del perfezionamento del trasferimento alla Regione Siciliana delle risorse stanziata a valere sulla delibera CIPE 10 agosto 1996;

· Verificata l'impossibilità di ricorrere a personale interno per la redazione del progetto esecutivo e per adempiere alle funzioni di DL, CSE, misura e contabilità ed ass. a collaudo, con D.D. del Responsabile dell'area tecnica e gestione del territorio n.354 del 20/07/2017, a seguito di negoziazione, è stato conferito l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Rosa Santa Collura, nata ad Agrigento l'1.11.1962 e residente a Grotte (AG) in via G. XXIII n.1, libero professionista iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Agrigento al n.1239, *cod. fisc.:* CLLRSN62S41A089V, *p.iva:* 02392300840, con studio a Racalmuto in via Sandro Pertini, n.32, PEC: rosasanta.collura1.it, ed in data 23/08/2017 veniva sottoscritto apposito disciplinare;

· il progettista incaricato trasmetteva il progetto esecutivo ammontante a complessivi €.389.000,00 così distinti: A) €.309.000,00 per lavori a base d'asta, di cui €.305.411,95 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €.3.588,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, B) €.80.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO Lavori			
A.1	Lavori a base d'asta	€ 309.000,00	€ 309.000,00
A.2	Oneri Sicurezza	<u>€ 3.588,05</u>	
A.3	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 305.411,95	
	Importo manodopera	€ 70.522,04	
SOMME a disposizione dell'Amm.ne			
B.1	IVA al 22% di A.1	€ 30.900,00	
B.2	Onerario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 5.750,17	
B.3	Onerario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 7.803,80	
B.4	Onerario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001)	€ 7.187,70	
B.5	IVA 22% e CNPAIA 4% di B2, B3, B4	€ 7.541,03	
B.6	Pubblicazione bando	€ 1.000,00	

B.7	Collaudo statico	€	1.084,67	
B.8	IVA 22% e CNPAIA 4% di B7	€	291,55	
B.9	Collaudo tecnico amministrativo	€	3.473,48	
B.10	IVA 22% e CNPAIA 4% di B9	€	933,67	
B.11	Competenze personale tecnico 2% del 25% di A.1 - prestazioni RUP	€	1.545,00	
B.12	Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.)	€	3.000,00	
B.13	Spese per prove di laboratorio	€	2.000,00	
B.14	oneri conferimento in discarica	€	4.000,00	
B.15	Imprevisti	€	<u>3.488,95</u>	
Totale somme a disposizione		€	80.000,00	€ <u>80.000,00</u>
Importo complessivo dell'opera				€ 389.000,00

· che detto progetto esecutivo, a seguito dell'attività di istruttoria tecnica amm.va, veniva corredato del parere tecnico favorevole espresso in data 19 dicembre 2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, prescritto dall'art.5 della Legge Regionale n.12 del 12 luglio 2011, nonché dell'attestazione di verifica positiva e validazione del progetto effettuata in data 19 dicembre 2017 dal RUP-Responsabile dell'Area III "Tecnica e Gestione del Territorio" ing. Salvatore Bordenga in contraddittorio con il progettista dell'opera pubblica dott. arch. Rosa Santa Collura, in adempimento a quanto prescritto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, e con successiva deliberazione della Giunta Comunale n.141 del 20.12.2017 veniva approvato in linea amministrativa;

· con nota prot.5879 del 22 dicembre 2017 il Comune di Villalba riscontrava la nota prot. n.61808 del 23.12.2016 della Regione Siciliana - Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative, inviando la documentazione utile alla definizione del finanziamento (progetto esecutivo, parere tecnico, verbale di verifica e validazione, deliberazione G.C. n.141/2017);

DATO ATTO che, a seguito di richiesta del Comune, al progetto di che trattasi la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Comitato Interministeriale per la programmazione Economica ha assegnato il CUP: F99J17000090001;

RILEVATO che, a seguito dell'attività istruttoria da parte degli Uffici della Regione, tra l'altro è stato rilevato un errore formale di 2 centesimi nell'addizione delle voci di spesa comprese tra le somme a disposizione dell'amministrazione, da attribuire a un refuso di approssimazione del calcolo, e che la spesa prevista di €.1.000,00 per pubblicazione del bando di gara è da porre a carico dell'Operatore Economico aggiudicatario mentre può essere destinata alla spesa di contribuzione ANAC per procedura di gara e per le funzioni tecniche interne –art.113 co.2/4 d.lgs.50/2016-;

DATO ATTO che per quanto sopra rilevato occorre procedere alla rimodulazione del Quadro Economico di spesa, come approvato con la citata deliberazione n.141/2017 della Giunta Comunale, con la modifica delle corrispondenti voci di spesa tra le somme a disposizione dell'Amministrazione e con la riduzione di 2 centesimi della spesa per imprevisti, fermo restando tutto il resto, con le risultanze di seguito riportate:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO Lavori			
A.1	lavori a base d'asta	€	309.000,00 € 309.000,00
A.2	Oneri Sicurezza	€	<u>3.588,05</u>
A.3	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	305.411,95
	Importo manodopera	€	70.522,04

SOMME a disposizione dell'Amm.ne		
B.1	IVA al 22% di A.1	€ 30.900,00
B.2	Onorario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 5.750,17
B.3	Onorario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 7.803,80
B.4	Onorario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001)	€ 7.187,70
B.5	IVA 22% e CNPAIA 4% di B2, B3, B4	€ 7.541,03
B.6	Funzioni tecniche interne -art.113 co.2/4 d.lgs.50/2016- e contribuzione ANAC x gara	€ 1.000,00
B.7	Collaudo statico	€ 1.084,67
B.8	IVA 22% e CNPAIA 4% di B7	€ 291,55
B.9	Collaudo tecnico amministrativo	€ 3.473,48
B.10	IVA 22% e CNPAIA 4% di B9	€ 933,67
B.11	Competenze personale tecnico 2% del 25% di A.1 - prestazioni RUP	€ 1.545,00
B.12	Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.)	€ 3.000,00
B.13	Spese per prove di laboratorio	€ 2.000,00
B.14	oneri conferimento in discarica	€ 4.000,00
B.15	Imprevisti	€ 3.488,93
	Totale somme a disposizione	€ 80.000,00 <u>€ 80.000,00</u>
	Importo complessivo dell'opera	€ 389.000,00

RAVVISATA la propria competenza all'approvazione del Quadro Economico di spesa rimodulato come sopra per le ragioni prima rilevate;

VISTO il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, di approvazione del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n.12, come intergrata e modificata dall'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17 maggio 2016, inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

A. DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

B. DI APPROVARE il Quadro Economico di spesa del progetto esecutivo datato 21 settembre 2017 ed a firma del progettista all'uopo incaricato dott. arch. Rosa Santa Collura per l'esecuzione dei lavori di recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e Centro Sociale di aggregazione giovanile al servizio della legalità denominato Giudici Falcone Giovanni e Morvillo Francesca, rimodulato come sopra per le ragioni prima rilevate, per l'importo complessivo confermato di €389.000,00 ripartito come risulta nel seguente quadro tecnico economico:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO Lavori			
A.1	lavori a base d'asta	€ 309.000,00	€ 309.000,00
A.2	Oneri Sicurezza	€ <u>3.588,05</u>	
A.3	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 305.411,95	
	Importo manodopera	€ 70.522,04	

SOMME a disposizione dell'Amm.ne			
B.1	IVA al 22% di A.1	€ 30.900,00	
B.2	Onerario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 5.750,17	
B.3	Onerario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 7.803,80	
B.4	Onerario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001)	€ 7.187,70	
B.5	IVA 22% e CNPAIA 4% di B2, B3, B4	€ 7.541,03	
B.6	Funzioni tecniche interne -art.113 co.2/4 d.lgs.50/2016- e contribuzione ANAC x gara	€ 1.000,00	
B.7	Collaudo statico	€ 1.084,67	
B.8	IVA 22% e CNPAIA 4% di B7	€ 291,55	
B.9	Collaudo tecnico amministrativo	€ 3.473,48	
B.10	IVA 22% e CNPAIA 4% di B9	€ 933,67	
B.11	Competenze personale tecnico 2% del 25% di A.1 - prestazioni RUP	€ 1.545,00	
B.12	Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.)	€ 3.000,00	
B.13	Spese per prove di laboratorio	€ 2.000,00	
B.14	oneri conferimento in discarica	€ 4.000,00	
B.15	Imprevisti	€ <u>3.488,93</u>	
	Totale somme a disposizione	€ 80.000,00	€ <u>80.000,00</u>
	Importo complessivo dell'opera		€ 389.000,00

C. DI TRASMETTERE il presente atto alla Regione Siciliana - Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative per la definizione del finanziamento;

D. DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell' Area III
ing. Salvatore Bordenga

Villalba, 29-05-2018

Il Responsabile dell'AREA III
 F.to ING. SALVATORE BORDENGA