

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. SICILIA e CALABRIA

sede di PALERMO

Codice Fiscale 80020960821

Gara del 24/06/2016 ore 9:45

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi dell'art. 37 comma 3 lettera c) del D.Lgs 18/04/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento della scuola media Statale del centro integrato per l'istruzione del Comune di Villalba (CL).

Codice CIG: 67241575E4

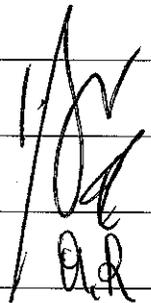
Codice CUP: F99E14000030009

Importo complessivo dell'appalto €.235.006,05 di cui €.229.435,72 per lavori a base d'asta ed €.5.582,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilasedici il giorno ventiquattro del mese di giugno alle ore 9:45 presso la sede del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria di Palermo si è costituito quale Presidente di gara l'Ing. Salvatore Bordenga, R.U.P. dei lavori, assistito dai testimoni, Sig.ra Antonina Ruisi e Sig.ra Angela Cascio dipendenti del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria sede di Palermo.

P R E M E S S O

- che i fondi necessari allo svolgimento dei lavori sono impegnati con delibera CIPE 03-08-2012 n.94 con i quali sono stati autorizzati gli interventi infrastrutturali relativi al presente appalto per l'importo complessivo di €.336.244,20. Il termine ultimo per l'assunzione dell'OGV (Obbligazione Giuridicamente Vincolante) è il 30-06-2016;
- che il perfezionamento dell'obbligazione contrattuale è subordinato al cofinanziamento dei lavori per la parte che grava sul bilancio del Comune di Villalba;
- che i presenti lavori vengono appaltati in esecuzione della determina n.291 del



07.06.2016 del Comune di Villalba (CL) e della Convenzione relativa al conferimento di centrale di committenza ai sensi e per gli effetti dell'art.37 comma 3 del D.Lgs 18-04-2016 stipulata tra il Comune di Villalba (CL), la Regione Siciliana, Dipartimento dell'Istruzione e della formazione ed il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria;

- che l'impresa aggiudicataria, nel caso di non approvazione degli atti successivi, nulla avrà a pretendere, neanche il mancato utile;
- che il Responsabile del Procedimento ha redatto in data 06.03.2014 il verbale di validazione del progetto;
- che con nota prot. n.12532 del 15.06.2016 il Servizio gare e contratti di questo Provveditorato ha diramato invito per la presentazione di offerta, per l'accollo dei lavori, da pervenire entro le ore 13,00 del giorno 23.06.2016 alle seguenti Ditte:

1. CHIOFALO GROUP SRL Corso A. Moro, 47 98044 San Filippo Del Mela (ME)
2. L.C. Infrastrutture srl Viale Antonio Ciamarra, 259 00173 Roma
3. RISICATO SRL UNIPERSONALE via Ofelia, 35 95124 Catania
4. SA.TRA. SERVIZI SO. COOP. C/da Ulmi,1428 91018 Salemi (TP)
5. TRIVELLONI COSTRUZIONI S.R.L. Via F. S. Nitti, 12 00191 Roma
6. L.C.R. COSTRUZIONI srl via Garibaldi, 77 95047 Paternò (CT)
7. CASTO GIOVANNI C/da Sbano, 45 96017 Noto (SR)
8. GEOS SRL Via Sandro Pertini 98066 Patti (ME)
9. CONSORZIO STABILE MEDIL S.c.a.l. Via dei Mulini, 38 82100 Benevento
10. Impresa Costruzioni Donato Antonino Tindaro Via Trazzera 26 98059 Rodi Milici (ME)
11. SAGEDIL S.R.L. Via Dei Venti, 4 92100 Agrigento
12. CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE SCARL Via Colombo, 44

81100 Caserta (CE)

13. CO.GE.ZAF. SRL via SS. Trinità, 12 90026 Petralia Soprana (PA)
14. GIUMAR S.R.L. Unipersonale Via Cassia, 1020 00189 Roma
15. F.LLI DESTRO S.R.L. Via Margio Di Carlo, 42 98078 Tortorici (ME)
16. DI GIOVANNA SRL Via Sicilia, 2 90144 Palermo
17. SEFIM SRL via XXV Aprile, 158 92100 Agrigento
18. FUGAZZOTTO GIUSEPPE VIA A. Volta, 2/A 98060 Falcone (ME)
19. ARD. COSTRUZIONI SRL Tr.sa Serramendola, 21 96100 Siracusa
20. BUONASERA GIUSEPPE Via Spirito Santo, 51 94100 Enna
21. CO.GE.ITAL. SRL Via Giusti, 7 96010 Melilli (SR)
22. ARLI SRL Via Calabria, 4 92020 Grotte (AG)
23. MEDITERRANEA COSTRUZIONI SRL Via Modica, 1/d 96100 Siracusa
24. ARCOBALENO SRL VIA Nocilla, 19/d 95025 Aci S. Antonio (CT)
25. LUNETTA SALVATORE Via San Giovanni, 11/C 94014 Nicosia (EN)
26. IMPRESA EDILE RIZZA LUIGI Via Caltanissetta, 75 93017 San Cataldo (CL)
27. MISCAR COSTRUZIONI SRL via XXIV Maggio, 64 91011 Alcamo (TP)
28. P. M. COSTRUZIONI SRL Via Milano, 3 93014 Mussumeli (CL)
29. PENSUTI COSTRUZIONI SRL via Margutta, 17 00187 Roma
30. TRINACRIA COSTRUZIONI S.R.L. via Galileo Galilei, 39 95010 Santa Venerina (CT)
31. EREDI GERACI SALVATORE SRL via Aosta, 5 93014 Mussumeli (CL)
32. C. E. S. A. S.R.L. C/da Valle Nuccio, 9 S.S. 113 91011 Alcamo (TP)
33. CO.GE.MA.LA. SRL via Perugia, 13 92100 Agrigento
34. GEOTEK SRL Piazza Falcone e Borsellino, 11 91011 Alcamo (TP)
35. G. F. G. COSTRUZIONI S.R.L. C/da Saraceno sn 92026 Favara (AG)

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il servizio gare e contratti consegna al Presidente di gara n.16 plichi contenenti le offerte dei seguenti Operatori Economici:

- 1) ARLI S.R.L. via Calabria, 4 - 92020 GROTTI (AG);
- 2) C.E.S.A. S.R.L. C/da valle Nuccio, 9 - S.S. 113 - 91011 ALCAMO (TP);
- 3) CHIOFALO GROUP S.R.L. Corso A. Moro, 47 OLIVARELLA - 98044 SAN FILIPPO DEL MELA (ME);
- 4) CO.GE.MA.LA. S.R.L. via Perugia, 13 - G. Gallotti - 92100 AGRIGENTO;
- 5) CO.GE.ZAF. S.R.L. via SS Trinità, 12 - 90026 PETRALIA SOPRANA (PA);
- 6) DONATO ANTONINO TINDARO via trazzera, 26 - 98059 RODI MILICIA (ME);
- 7) F.LLI DESTRO S.R.L. via Margio Di Carlo, 42 - 98078 TORTORICI (ME);
- 8) FUGAZZOTTO GIUSEPPE via A. Volta, 2 - 98060 FALCONE (ME);
- 9) G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. c/da saraceno sn - 92026 FAVARA (AG);
- 10) GEOS S.R.L. via Sandro Pertini, sn - 98066 PATTI (ME);
- 11) LUIGI RIZZA S.R.L. UNIPERSONALE via Caltanissetta, 67 - 93017 SAN CATALDO (CL);
- 12) LUNETTA SALVATORE via San Giovanni, 11/c - 94014 NICOSIA (EN);
- 13) MISCAR COSTRUZIONI S.R.L. via XXIV maggio, 64 - 91011 ALCAMO (TP);
- 14) P. M. COSTRUZIONI S.R.L. via Milano, 3 - 93014 MUSSOMELI (CL);
- 15) SAGEDIL S.R.L. via dei venti, 4 - 92100 AGRIGENTO;
- 16) SEFIM S.R.L. via XXV Aprile, 158 - 92100 AGRIGENTO.

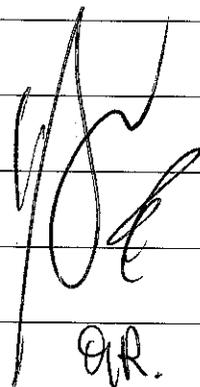
Il giorno di arrivo e l'orario si evincono dalla sigla apposta sulla busta dal Funzionario che ha ricevuto il plico. Assistono alla seduta: il Sig. Marco Terrasi delegato

dell'Impresa Rizza Luigi.

Il Presidente di gara, dichiara aperta la seduta. Essendo il criterio dell'aggiudicazione quello del prezzo più basso ed essendo il numero delle offerte superiori a DIECI, come da lettera d'invito il Presidente procede preliminarmente al sorteggio in sede di gara, di uno dei cinque metodi indicati dal comma 2 dell'art 97 del D.Lgs 50/2016; risulta sorteggiato il metodo di cui alla lettera a), per cui il metodo di gara resta così determinato: *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.*

In seguito il Presidente di gara procede all'apertura dei plichi verificandone preliminarmente l'integrità e la sigillatura con esito favorevole per tutte le buste; dopo di che prosegue con l'apertura dei plichi, siglando in uno con i testi la busta "B" e numerando progressivamente le buste "A" e B"; procede quindi alla verifica delle documentazioni di gara contenute nelle singole buste "A", esaminando la documentazione prodotta da ogni Operatore Economico con il seguente risultato proclamato ad alta voce:

1. ARLI S.R.L. via Calabria, 4 - 92020 GROTTI (AG) è ammesso
2. C.E.S.A. S.R.L. C/da valle Nuccio, 9 - S.S. 113 - 91011 ALCAMO (TP) è ammesso
3. CHIOFALO GROUP S.R.L. Corso A. Moro, 47 OLIVARELLA - 98044 SAN FILIPPO DEL MELA (ME) è ammesso
4. CO.GE.MA.I.A. S.R.L. via Perugia, 13 - G. Gallotti - 92100 AGRIGENTO è ammesso
5. CO.GE.ZAF. S.R.L. via SS Trinità, 12 - 90026 PETRALIA SOPRANA (PA) è ammesso
6. DONATO ANTONINO TINDARO via trazzera, 26 - 98059 RODI MILICI (ME) è ammesso



OR.

ammesso

7.F.LLI DESTRO S.R.L. via Margio Di Carlo, 42 - 98078 TORTORICI (ME) è

ammesso

8.FUGAZZOTTO GIUSEPPE via A. Volta, 2 - 98060 FALCONE (ME) è *ammesso*

9.G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. c/da saraceno sn - 92026 FAVARA (AG) è *ammesso*

10.GEOS S.R.L. via Sandro Pertini, sn - 98066 PATTI (ME) è *ammesso*

11.LUIGI RIZZA S.R.L. UNIPERSONALE via Caltanissetta, 67 - 93017 SAN CA-
TALDO (CL) è *ammesso*

12.LUNETTA SALVATORE via San Giovanni, 11/c - 94014 NICOSIA (EN) è

ammesso

13.MISCAR COSTRUZIONI S.R.L. via XXIV maggio, 64 - 91011 ALCAMO (TP) è

ammesso

13.P. M. COSTRUZIONI S.R.L. via Milano, 3 - 93014 MUSSOMELI (CL) è *ammes-*

so

14.SAGEDIL S.R.L. via dei venti, 4 - 92100 AGRIGENTO è *ammesso*

15.SEFIM S.R.L. via XXV Aprile, 158 - 92100 AGRIGENTO è *ammesso*

Ultimata la fase di verifica con l'ammissione di n. 16 Operatori Economici sui n.16
esaminati, il Presidente di gara procede con la fase di aggiudicazione per gli operatori
economici ammessi che offrono i ribassi percentuali, sull'importo a base d'asta al
netto degli oneri di sicurezza, riportati nella tabella allegata al presente verbale,
contenente i calcoli, per la determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi
dell'art. 97, lettera a), del D. Lgs 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte
anomale effettuando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte
ammesse (16) con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore rispettivamente
delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementato dello scarto

medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Si da atto che alle operazioni di apertura delle offerte economiche assistono circa dieci persone. Tali operazioni sono state effettuate considerando sia i ribassi offerti che le medie troncate alla terza cifra decimale, senza arrotondamento, come indicato nel disciplinare di gara.

Dai calcoli effettuati con il sistema disponibile presso il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. risulta che la soglia di anomalia è pari al 27,538%.

Sulla base delle risultanze del calcolo del sistema riportato in tabella che si allega alla presente per farne parte integrante,

IL PRESIDENTE PROPONE DI AGGIUDICARE

l'appalto dei lavori in argomento all'operatore economico F.LLI DESTRO S.R.L. Via Margio Di Carlo, 42 - 98078 TORTORICI (ME) - Partita IVA/C.F. 02893400834 che ha offerto il ribasso percentuale del 25,495% sull'importo posto a base d'asta di €.229.423,72 a cui corrisponde l'importo netto di €. 170.932,14, oltre €.5.582,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di €.176.514,47.

Risulta che l'Operatore Economico ha dichiarato, in atti di gara, che intende eventualmente subappaltare i lavori rientranti nella categoria prevalente nei limiti previsti dalla normativa vigente.

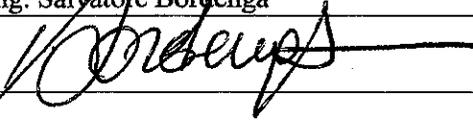
Al presente verbale, si allega, la dichiarazione del legale rappresentante dell'operatore economico aggiudicatario relativa all'offerta e la tabella relativa ai calcoli.

Per quanto sopra esposto, si è compilato il presente verbale, composto di quattro fogli di carta uso bollo, che sono scritti per intero su numero sette facciate e la ottava fin qui escluse le firme.

La seduta viene sciolta alle ore 14.10.

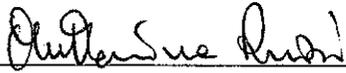
IL PRESIDENTE DI GARA

Ing. Salvatore Bordenga

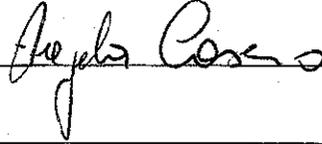


I TESTIMONI

Sig.ra Antonina Ruisi



Sig.ra Angela Cascio



F.LLI DESTRO SRL

Sede Legale: Via Margio Di Carlo n. 42
98078 TORTORICI (ME)

Cod. fisc. / p.iva 02893400834

Tel/fax 0941422237

e-mail: f.llidestrosrl@tiscali.it

pec: f.llidestrosrl@pec.it



Certificato n. 50 100 10165 - Rev. 02

**PROVVEDITORATO INTERREGIONALE
PER LE OO.PP. SICILIA E CALABRIA
SERVIZIO GARE E CONTRATTI
PIAZZA VERDI 16
90138 PALERMO**

Oggetto: **GARA DEL GIORNO 24/06/2016 ORE 09.00 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE DEL CENTRO INTEGRATO PER L'ISTRUZIONE DEL COMUNE DI VILLALBA (CL)."**

CIG : 67241575E4

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI VILLALBA(CL)

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: € 235.006,05

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 229.423,72

ONEREI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:€ 5.582,33

XXXXXXXXXX

Il sottoscritto **DESTRO Pastizzaro Sebastiano** nato a **Tortorici (ME)** il **03/05/1969** ed ivi residente in **Via Margio Di Carlo n. 42**, codice fiscale **DST SST 69E03 L308J**, nella qualità di **Legale Rappresentante, Amministratore Unico e Direttore Tecnico** dell' **Impresa F.LLI DESTRO SRL** con sede in **Via Margio Di Carlo n. 42** del Comune di **Tortorici (ME)**, partita I.V.A. e Codice Fiscale n. **02893400834**, telefono-fax **0941422237**, per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto,

OFFRE

in ribasso percentuale del **25,4950** %

diconsi *Vent'cinque per cento in ribasso*

rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

DICHIARA altresì, che l'offerta è formulata ai sensi degli artt. 95 comma 10 del d.lgs 50/2016 (recante norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e che gli l'importo dei costi aziendali in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro a ammontano ad **€ 2.650,00 (DUE MILA SEICENTOCINQUANTA/00)**.

Tortorici, li 20/06/2016

L'Impresa
F.LLI DESTRO s.r.l.
Sede Legale: Via Margio Di Carlo, 42
98078 TORTORICI (ME)
C.V. I.V.A. 02 893 400 834

Imprese		Ribassi	N impresa	Ribassi ammessi	Scarti dalla media dei ribassi > media	Ribassi sotto la soglia	N impresa Aggiudicataria con ribasso del
GEOS S.R.L. via Sandro Pertini, sn - 98066 PATTI (ME)		13,27	1				10
FUGAZZOTTO GIUSEPPE via A. Volta, 2 - 98060 FALCONE (ME)		15,3223	2				25,495
CO.GE.MA.LA. S.R.L. via Perugia, 13 - G. Gallotti - 92100 AGRIGENTO		15,7856	3	15,785		15,785	
ARLI' S.R.L. via Calabria, 4 - 92020 GROTTE (AG)		18,8778	4	18,877		18,877	
G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. c/da saraceno sn - 92026 FAVARA (AG)		20,187	5	20,187		20,187	N offerte 16
SAGEDIL S.R.L. via dei venti, 4 - 92100 AGRIGENTO		21,6322	6	21,632		21,632	
C.E.S.A. S.R.L. C/da valle Nuccio, 9 - S.S. 113 - 91011 ALCAMO (TP)		21,76	7	21,760		21,760	Il 10% è 2
CO.GE.ZAF. S.R.L. via SS Trinità, 12 - 90026 PETRALIA SOPRANA (PA)		22,2536	8	22,253		22,253	
LUNETTA SALVATORE via San Giovanni, 11/c - 94014 NICOSIA (EN)		24,9999	9	24,999	1,189	24,999	Media 23,810
F.LLI DESTRO S.R.L. via Margio Di Carlo, 42 - 98078 TORTORICI (ME)		25,495	10	25,495	1,685	25,495	
DONATO ANTONINO TINDARO via trazzera, 26 - 98059 RODI MILICI (ME)		27,6263	11	27,626	3,816		Media scarti 3,728
MISCAR COSTRUZIONI S.R.L. via XXIV maggio, 64 - 91011 ALCAMO (TP)		28,476	12	28,476	4,666		
SEFIM S.R.L. via XXV Aprile, 158 - 92100 AGRIGENTO		28,9999	13	28,999	5,189		Soglia 27,538
CHIOFALO GROUP S.R.L. Corso A. Moro, 47 OLIVARELLA - 98044 SAN		29,635	14	29,635	5,825		
P. M. COSTRUZIONI S.R.L. via Milano, 3 - 93014 MUSSOMELI (CL)		32,8402	15				
LUIGI RIZZA S.R.L. UNIPERSONALE via Caltanissetta, 67 - 93017 SAN		37,125	16				
			17				