



**COMUNE DI VILLALBA**  
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

**COPIA DETERMINAZIONE N. 311 DEL 16-08-2022**  
**Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 95 del 16-08-2022**

<b>OGGETTO</b>	<b>DETERMINA AVVENUTA AGGIUDICAZIONE EFFICACE. SERVIZIO TECNICO PER LO STUDIO AGRICOLO FORESTALE IN RIFERIMENTO ALLA REDAZIONE DEL PUG, PIANO URBANISTICO GENERALE, DEL COMUNE DI VILLALBA. IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZEE34A171A;</b>
----------------	--

**IL RESPONSABILE DELL'AREA III**

**Premesso**

- che la L.R. 13 agosto 2020, n.19 ha introdotto nuove disposizioni riguardanti la materia urbanistica, abrogando nel contempo la previgente legislazione urbanistica;
- che la nuova legge obbliga i Comuni a procedere alla pianificazione urbanistica del loro territorio attraverso uno strumento ora denominato Piano Urbanistico Generale (PUG), le cui procedure di formazione ed i cui contenuti tecnici sono diversi rispetto a quelli del Piano Regolatore Generale, strumento che non può più essere aggiornato;
- che la nuova legge dispone, con il 1 comma dell'art. 53 della L.R. 19/2020, che i Comuni che, al momento di entrata in vigore della legge, hanno già adottato o quanto meno depositato almeno lo schema di massima del progetto di un PRG, debbano invece proseguire l'iter di formazione del piano in corso secondo la previgente normativa e dunque concludere il processo di formazione del PRG;
- che il Comune di Villalba, dotato di un PRG approvato con D. A. n°146 del 15/4/99, i cui vincoli espropriativi sono decaduti, non ha definito il procedimento di redazione di una Variante generale del PRG vigente;
- che occorre pertanto avviare nel più breve tempo possibile la procedura di formazione di un nuovo strumento urbanistico oggi denominato Piano Urbanistico Generale (PUG);
- che con Delibera di Giunta n.112 del 23.12.2021, Atto di Indirizzo, sono state approvate le linee guida per la formazione del nuovo piano e contestualmente procedere con le procedure di affidamento per la redazione degli studi propedeutici, come lo Studio Agricolo Forestale, necessari alla redazione del PUG;
- che con determina dirigenziale n.574 del 27.12.2021 è stato nominato il Responsabile del Procedimento e contestualmente costituito l'ufficio di piano;
- che si è reso necessario attivare la procedura per l'affidamento del servizio tecnico di redazione dello studio agricolo forestale, poiché tale studio debba costituire premessa indispensabile nella valutazione e predisposizione del Piano Urbanistico Generale del Comune di Villalba;
- che con Decreto Assessoriale n.119/Gab del 14 luglio 2021, è stato approvato il documento denominato "Linee guida per la redazione dello Studio Agricolo Forestale" che disciplina la redazione dello studio agricolo forestale di cui all'art.22, comma 6, lett. c) della Legge Regionale 13 agosto 2020, n.19 e successive modificazioni;
- che le mutate attese derivanti dalla crescente e qualificata visione del territorio richiedono strumenti di rilievo, analisi e pianificazioni sempre più attenti e puntuali, in tal senso, lo Studio Agricolo Forestale, assume un particolare peso nel complesso compito di riconoscere e valutare le eventuali "modificazioni" in atto a carico del sistema uomo-territorio-ambiente;
- che l'elaborazione dello Studio Agricolo Forestale deve contribuire alla stesura degli strumenti di pianificazione con una serie di documenti propedeutici ed esaustivi per la comprensione del sistema agro-zootecnico e forestale con i necessari riferimenti all'interazione tra 'ambito rurale' e 'ambito urbano';

- che la documentazione prodotta dallo studio agricolo forestale dovrà rispettare quanto indicato nel Decreto Assessoriale n.119/Gab del 14 luglio 2021, con cui è stato approvato il documento denominato "Linee guida per la redazione dello Studio Agricolo Forestale" che disciplina la redazione dello studio agricolo forestale di cui all'art.22, comma 6, lett. c) della Legge Regionale 13 agosto 2020, n.19 e successive modificazioni.
- che con delibera n.30 del 21/09/2021, il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- che con Delibera di Giunta Comunale n.101 del 05 Novembre 2021 è stato approvato il PEG, Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;
- per le finalità di cui sopra, ricorrono le condizioni previste dall'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021;

**Considerato** che nella procedura ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**Che** in ragione dell'importo è possibile procedere all'affidamento con le procedure previste dall'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021, mediante TD (Trattativa diretta) in quanto si configura come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, non dovendo garantire pluralità di partecipazione;

**Che** l'operatore economico e/o società dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs n.50/2016 nonché dei requisiti di ordine speciale;

- Idoneità professionale ai sensi dell'art.83, comma 1 lett.a) e comma 3 del D.Lgs n.50/2016: iscrizione al Registro delle imprese della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali;
- Capacità tecnico-organizzativa, ai sensi dell'art.83, comma 1 lett.c) e comma 6 del D.lgs n.50/2016 comprovata esperienza nella realizzazione di servizi analoghi all'oggetto del;
- Abilitazione al Bando del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) "SERVIZI - SERVIZI PROFESSIONALI, ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE".

**Che** la documentazione predisposta dall'ufficio allegata alla trattativa diretta è la seguente:

- Lettera di invito;
- Allegato\_1. Dichiarazione requisiti – Art. 80, commi 1 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Allegato\_2. Modello dich. Integrative;
- Allegato\_3. Autocertificazione requisiti art.83 – D.lgs 50/2016;
- Allegato\_4. Autocertificazione Antimafia;
- Allegato\_5. Dichiarazione protocollo legalità;
- Allegato\_6. Modulo. DGUE;
- Allegato\_7. Disciplinare di gara da sottoscrivere per adesione;
- Allegato\_8. Informativa Trattamento dati personali;

**Dato atto:**

- che in data 29.12.2021 09:47 è stata attivata la procedura TD 1983395 pubblicata sul MEPA con allegata la documentazione necessaria ai fini della partecipazione;
- che la procedura TD, prevedeva:
  - termine di inizio della presentazione offerta 29/12/2021 09:47;
  - termine ultimo presentazione offerte: 31/12/2021 18:00;

operatore economico invitato: dott. Piero Salvatore Lo Nigro, Partita IVA:01416600854 Vico Don Marco 20, Gela (CL);

**Che** successivamente alla scadenza del termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta, si è proceduto ad accedere alla piattaforma telematica acquistinrete di Consip Spa constatando, che l'operatore economico, invitato, ha presentato la propria offerta, entro il termine;

**Che** a seguito dell'apertura dell'offerta si riscontra che l'operatore economico ha offerto un ribasso del 1% sul prezzo posto a base di gara € 10.381,00, che determina il costo del progetto di affidamento nella misura di € 10.277,19 oltre cassa di previdenza e iva al 22% per un importo complessivo di € 13.039,70;

**Che** con determina a contrarre semplificata n.629 del 31.12.2021 veniva affidato il servizio tecnico per lo Studio  
Comune di Villalba (CL) D.D. 311/2022

Agricolo Forestale in riferimento alla redazione del PUG, Piano Urbanistico Generale, al dott. Agr. Piero Salvatore Lo Nigro, Partita IVA:01416600854 Vico Don Marco 20, Gela (CL);

**Che** per la procedura in oggetto sono state effettuate le verifiche di rito;

**Che**, pertanto, occorre procedere determinare l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio in parola ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. N. 50/2016 in favore dell'operatore economico dott. Agr. Piero Salvatore Lo Nigro, Partita IVA:01416600854 Vico Don Marco 20, Gela (CL);

**Che** in applicazione del piano triennale 2022-2024 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità approvato, con deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 26 Aprile 2022, per il Responsabile Unico del Procedimento e del Capo Area Tecnica, non sussistono conflitti di interesse, anche potenziale, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

**Richiamata** la Determinazione Sindacale n. 12 del 17.12.2021 con la quale sono stati confermati i responsabili delle aree;

**Visti:**

- la Deliberazione di C.C. n.30 del 21/09/2021, di approvazione del bilancio di previsione triennio 2021-2023;
- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- Le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 2016 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1° marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018;
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- L'art.26 della legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 1.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- L'art.32, comma 7, del Codice dei Contratti ai sensi del quale "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente trascritti per formare parte integrante e sostanziale del dispositivo:

#### **PROPONE**

- **di approvare** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa", le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- **di disporre** l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva riguardante il servizio tecnico per lo Studio Agricolo Forestale in riferimento alla redazione del PUG, Piano Urbanistico Generale, al dott. Agr. Piero Salvatore Lo Nigro, Partita IVA:01416600854 Vico Don Marco 20, Gela (CL) che ha proposto il costo del progetto di affidamento nella misura €. 13.039,70 di cui € 10.277,19 per imponibile, € 411,09 per cassa previdenziale, € 2.351,42 per iva al 22%
- **dare atto** che per la somma pari ad €. 13.039,70, trova copertura finanziaria a valere sul capitolo 9800.0 macroaggregato 01.06.2.202 'Incarichi professionali', del bilancio comunale 2021/2023";
- **dare atto** che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, sulla base dello schema disciplinare d'incarico di contenente le clausole essenziali regolanti i rapporti tra l'operatore economico e l'Amministrazione comunale;
- **di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il responsabile unico del procedimento (RUP), è il Geom. Melchiorre Trabona Istruttore Tecnico di questo Comune;
- **di dare atto** che Codice CIG: ZEE34A171A;
- **di dare atto** che, secondo quanto disposto dal nuovo sistema contabile armonizzato in relazione all'effettiva esigibilità delle somme dovute nei confronti dell'affidatario, l'obbligazione andrà a scadere entro il 31-12-2022;
- **di trasmettere** un originale e una copia del presente atto all'ufficio delibere per la registrazione, l'affissione all'albo pretorio on line, l'inserimento sul sito internet, l'invio al servizio economico finanziario per il visto di regolarità contabile e all'ufficio proponente;

- **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di cui al decreto legislativo n.267/2000;

Villalba, 16-08-2022

Il Responsabile dell'AREA III  
F.to ARCH. CLAUDIO ABBAFATI