



**COMUNE DI VILLALBA**  
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

**COPIA DETERMINAZIONE N. 321 DEL 25-07-2018**  
**Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 70 del 25-07-2018**

<b>OGGETTO</b>	<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO CONDIZIONAMENTO LOCALI AREA III DEL PALAZZO MUNICIPALE; AFFIDAMENTO LAVORI DI FORNITURA E COLLOCAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA.</b>
----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO** che, nelle stanze destinate ad uffici dell'Area III "Tecnica e Gestione del Territorio", ubicati al piano secondo del Palazzo Municipale e sottostante la copertura a terrazzo non coibentata, non sono funzionanti n. 2 unità di condizionamento invernale/estivo dell'impianto, in dotazione e funzionante negli altri locali dell'edificio, per cui necessita provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria mediante la sostituzione dello stesso al fine di ripristinare ordinarie ed accettabili condizioni ambientali di lavoro invernali/estive;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n.2 del 12 gennaio 2018, esecutiva, con la quale, tra l'altro, vengono assegnate all'Area III le risorse finanziarie pari a €5.500,00 del cap.1240, macroaggregato 1.05.01.103, "Manutenzione degli impianti e degli immobili" del bilancio 2017-2019, esercizio 2018, per spese essenziali inerenti il servizio di manutenzione ed in particolare per conseguire l'obiettivo di assicurare la manutenzione degli estintori e degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali (scuole materna, elementare e media, palazzo municipale, biblioteca, casa per anziani) che comprendono sia gli impianti tradizionali alimentati a metano che quelli di condizionamento alimentati ad energia elettrica;

**VISTO** l'art. 1, comma 501 e succ., della legge 28/12/2015, n. 208 (cosiddetta legge di stabilità 2016), che ha modificato l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24/06/2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 114, per il quale i Comuni possono ricorrere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi fino all'importo di 40.000,00 euro;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, art.36 - co.2 lett. a), che per i lavori, i servizi e le forniture consente alle stazioni appaltanti, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, di procedere agli " ... affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;"

**CONSTATATO** che i principi di economicità e di qualità/prezzo come limite massimo possono essere garantiti sulla base di prezzi rilevati da indagine di mercato eseguita mediante confronto con varie ditte specializzate nel settore, on-line e/o a mezzo corrispondenza e/o a mezzo consultazione telefonica;

**VISTO** il Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.9 del 28 aprile 2009, esecutiva, applicabile per la parte in cui non sia superato o non difforme dalle norme di rango superiore prima citate, e rilevato che il medesimo Regolamento all'art.8.1.a stabilisce che per l'acquisizione di beni o servizi di immediato impiego, il cui valore contrattuale risulti di importo non superiore a 10.000 euro (IVA inclusa), si potrà

procedere prescindendo dal confronto concorrenziale, interpellando direttamente il fornitore;  
**RITENUTO**, pertanto, di potersi avvalere della procedura di affidamento diretto stante l'urgenza di provvedere, la limitata entità della spesa e per economia procedimentale finalizzata anche alla speditezza del conseguimento dell'obiettivo, rivolgendosi a ditte specializzate nel settore mediante contatti on-line, corrispondenza e telefonica, al fine di confrontare diverse proposte di vendita, a parità di qualità e caratteristiche tecniche della fornitura;

**EFFETTUATA** la ricerca di mercato con consultazioni telefoniche e on line, la scelta è ricaduta sulla ditta specializzata IDROTHERM FALCO di Falcone Giuseppe, con sede legale a Vallelunga Pratameno in via G. Rossini, 26 A, *cod.fisc./pIVA:01933790857*, che ha fatto pervenire il preventivo di spesa n.7 del 04/07/2018 per i lavori di che trattasi mediante la fornitura e collocazione di n. 2 climatizzatori, previa dismissione di quello esistente fuori uso, tipo n.1 "HAIER 12000 BTU TRUNDA Classe A++ e n.1 "HAIER 9000 BTU TRUNDA Classe A++", per l'importo complessivo di €.950,00, di cui €.778,69 per imponibile ed €.171,31 per iva al 22%, ritenuto congruo e conveniente per l'Ente;

**ACQUISITO** il seguente **CIG: Z282474B6D** per la fornitura di che trattasi;

**VISTA** la delibera adottata dal Consiglio Comunale n. 30 del 20/06/2018, esecutiva, avente ad oggetto l'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020;

**CONSIDERATO** che la spesa di che trattasi è afferente a lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento invernale/estivo di locali del palazzo municipale, non suscettibili di pagamento frazionato e finalizzati a ripristinare ordinarie ed accettabili condizioni ambientali di lavoro invernali/estive e mantenere i servizi;

**RITENUTA** la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

**VISTO** il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, di approvazione del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 24 della Legge Regionale n. 8/2016 di modifica ed integrazione della L.R. 12 luglio 2011, n.12;

**VISTA** la L.R. 12 luglio 2011 n.12 e ss.mm.ii., inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la legge 142/1990, come recepita dalla L.R. 48/1991 e successive modifiche;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali" ed il D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

#### **SI PROPONE**

**A. Di approvare** ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

**B. Di provvedere** all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento invernale/estivo di locali del palazzo municipale a mezzo procedura di affidamento diretto nel rispetto dell'art. 8.1.a del vigente Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.29 del 28 aprile 2009, e di quanto stabilito dall'art.36 - co.2 lett. a) – del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50;

**C. Di approvare** il preventivo di spesa prodotto dalla ditta specializzata IDROTHERM FALCO di Falcone Giuseppe, con sede legale a Vallelunga Pratameno in via G. Rossini, 26 A, *cod.fisc./pIVA:01933790857*, n.7 del 04/07/2018 per i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento invernale/estivo di locali del palazzo municipale mediante la fornitura e collocazione di n.2 climatizzatori, previa dismissione di quelli esistenti fuori uso;

**D. Di affidare** alla ditta IDROTHERM FALCO di Falcone Giuseppe, con sede legale a Vallelunga Pratameno in via G. Rossini, 26 A, *cod.fisc./pIVA:01933790857*, i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento invernale/estivo di locali del palazzo municipale mediante la fornitura e collocazione di n.2 climatizzatori, previa dismissione di quello esistente fuori uso, tipo n.1 "HAIER 12000 BTU TRUNDA Classe A++ e n.1 "HAIER 9000 BTU TRUNDA Classe A++", di cui al preventivo di spesa n.7 del 04/07/2018, per l'importo complessivo di €.950,00, di cui €.778,69 per imponibile ed €.171,31 per iva al 22%;

**E. Di impegnare**, per le ragioni espresse in narrativa, la somma di €.950,00 a valere sul

macroaggregato 1.05.01.103 al cap.1240, “Manutenzione degli impianti e degli immobili” del bilancio 2017-2019, esercizio 2018, in esecuzione degli indirizzi di cui alla richiamata delibera Giunta Comunale n.2 del 12 gennaio 2018;

**F. Di dare mandato** al Responsabile del procedimento della verifica della regolare esecuzione dei lavori ed infine di procedere al relativo provvedimento di liquidazione della spesa;

**G. Di trasmettere** l’approvata determinazione al Responsabile dell’Area Finanziaria per gli adempimenti di cui agli artt. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. n.267/2000;

**H. Di pubblicare** il presente atto all’Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Melchiorre Trabona

#### **IL RESPONSABILE DELL’AREA III**

incaricato di posizione organizzativa dell’Area III ( tecnica e gestione del territorio) con determina sindacale n.5 del 15/02/2017, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all’art. 53 comma 3, della L. 142/90 , siccome recepita dalla L.R. 48/1991e s.m.i. e di cui all’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull’Ordinamento degli uffici e dei servizi con capacità di impegnare l’Ente verso l’esterno;

**ESAMINATA** la superiore proposta di determinazione redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

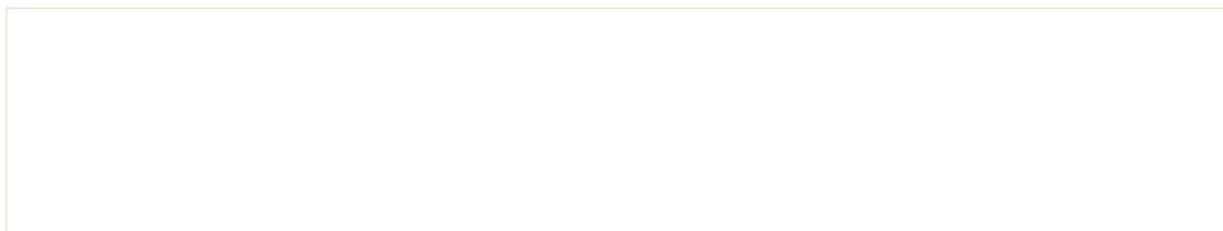
**RITENUTA** la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

#### **D E T E R M I N A**

di approvare la suindicata proposta di determinazione che qui di seguito si intende integralmente riportata.

Villalba, 25-07-2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA III  
F.to ING. SALVATORE BORDENGA



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 della spesa derivante dall'adozione della determinazione suesposta che sara' imputata per la somma complessiva di €. 950,00 così come segue:

Impegno	Intervento	Cap./Peg	Articolo	2018	2019	2020	Creditore
392	01.05.103	1240	0	950,00	0,00	0,00	IDROTHERM FALCO DI FALCONE GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
F.toRAG. GIUSEPPE PLUMERI