



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

ORIGINALE DETERMINAZIONE N. 326 DEL 03-07-2019
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 100 del 03-07-2019

LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA OGGETTO LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE REDATTA AI SENSI DELL'ART.106 COMMA 1 LETTERA E) DEL D.LGS. 50/2016. CUP: F99J17000090001 / CIG: 757537338F

IL R.U.P. E RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (Tecnica e Gestione del Territorio) con determinazione sindacale n.16 del 4 giugno 2018, con attribuzione delle funzioni direttive di cui all'art.53, comma 3, della L. n. 142/90, siccome recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché dei poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Villalba ha partecipato al bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana, giusto D.D.G. 16.4.2015 n.793 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità pubblicato nella GURS n.17, parte I, del 24.4.2015, con il progetto definitivo relativo al vecchio edificio del mattatoio comunale per consentirne il recupero da destinare a servizi pubblici urbani con particolare riferimento alla protezione civile e ad un centro sociale di aggregazione giovanile;
- Con determina Sindacale n.20 del 10 luglio 2015 è stato nominato R.U.P. per l'attuazione dell'intervento di RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA l'ing. Salvatore Bordenga, Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*, per il quale, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990, è stata accertata l'assenza di conflitti di interesse;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.85 del 15 luglio 2015, esecutiva, il Comune di Villalba si è impegnato a cofinanziare il progetto per l'esecuzione dei lavori di recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e Centro Sociale di aggregazione giovanile al servizio della legalità denominato Giudici Falcone Giovanni e Morvillo Francesca, nella misura di €38.900,00;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 26 agosto 2015 è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e centro Sociale di aggregazione giovanile a servizio della legalità denominato

Giudici Falcone Giovanni e Morvillo Francesca, a firma del Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*, per l'importo complessivo di €.389.000,00 di cui €.269.202,11 per lavori ed €.119.797,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione; progetto compreso nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.70 del 25 settembre 2015 e corredato dai seguenti pareri:

-- dal visto di conformità agli strumenti urbanistici ed alle norme igieniche vigenti nel Comune di Villalba, apposto in data 22 agosto 2015 dal Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*, di cui all'art.9 della Legge Regionale n.1/1972;

-- dal parere igienico-sanitario favorevole espresso in data 22/08/2015 dal Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica dell'ASP n.2 di Caltanissetta – Presidio di Villalba;

-- dal parere tecnico favorevole espresso in data 24 agosto 2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, prescritto dall'art.5 della Legge Regionale n.12 del 12 luglio 2011

-- dall'attestazione di verifica positiva del progetto effettuata in data 25 agosto 2015 dal Tecnico dell'Ufficio Tecnico del Comune all'uopo incaricato, prescritta dall'art.45 del D.P.R. n.2017/2010;

· La richiesta di finanziamento è stata esitata favorevolmente da parte della Regione Siciliana e l'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative con nota prot. n.61808 del 23.12.2016 ha comunicato che si è data copertura finanziaria al progetto che ci occupa nell'ambito del "Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana", invitando il Comune a redigere il progetto esecutivo ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici (D. Lgs. n.50/2016) rappresentando l'urgenza nelle more del perfezionamento del trasferimento alla Regione Siciliana delle risorse stanziare a valere sulla delibera CIPE 10 agosto 1996;

· Verificata l'impossibilità di ricorrere a personale interno per la redazione del progetto esecutivo e per adempiere alle funzioni di DL, CSE, misura e contabilità ed ass. a collaudo, con D.D. del Responsabile dell'area tecnica e gestione del territorio n.354 del 20/07/2017, a seguito di negoziazione, è stato conferito l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Rosa Santa Collura, nata ad Agrigento l'1.11.1962 e residente a Grotte (AG) in via G. XXIII n.1, libero professionista iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Agrigento al n.1239, *cod. fisc.:* CLLRSN62S41A089V, *p.iva:* 02392300840, con studio a Racalmuto in via Sandro Pertini, n.32, PEC: rosasanta.collura1.it, ed in data 23/08/2017 veniva sottoscritto apposito disciplinare;

· il progettista incaricato trasmetteva il progetto esecutivo ammontante a complessivi €.389.000,00 così distinti: A) €.309.000,00 per lavori a base d'asta, di cui €.305.411,95 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €.3.588,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, B) €.80.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO Lavori			
A.1	Lavori a base d'asta	€ 309.000,00	€ 309.000,00
A.2	Oneri Sicurezza	<u>€ 3.588,05</u>	
A.3	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 305.411,95	
	Importo manodopera	€ 70.522,04	
SOMME a disposizione dell'Amm.ne			
B.1	IVA al 22% di A.1	€ 30.900,00	
B.2	Onorario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 5.750,17	
B.3	Onorario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 7.803,80	
B.4	Onorario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001)	€ 7.187,70	

B.5	IVA 22% e CNPAIA 4% di B2, B3, B4	€	7.541,03	
B.6	Pubblicazione bando	€	1.000,00	
B.7	Collaudo statico	€	1.084,67	
B.8	IVA 22% e CNPAIA 4% di B7	€	291,55	
B.9	Collaudo tecnico amministrativo	€	3.473,48	
B.10	IVA 22% e CNPAIA 4% di B9	€	933,67	
B.11	Competenze personale tecnico 2% del 25% di A.1 - prestazioni RUP	€	1.545,00	
B.12	Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.)	€	3.000,00	
B.13	Spese per prove di laboratorio	€	2.000,00	
B.14	oneri conferimento in discarica	€	4.000,00	
B.15	Imprevisti	€	<u>3.488,95</u>	
Totale somme a disposizione		€	80.000,00	<u>€ 80.000,00</u>
Importo complessivo dell'opera				€ 389.000,00

• detto progetto esecutivo, a seguito dell'attività di istruttoria tecnica amm.va, veniva corredato del parere tecnico favorevole espresso in data 19 dicembre 2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, prescritto dall'art.5 della Legge Regionale n.12 del 12 luglio 2011, nonché dell'attestazione di verifica positiva e validazione del progetto effettuata in data 19 dicembre 2017 dal RUP-Responsabile dell'Area III "Tecnica e Gestione del Territorio" ing. Salvatore Bordenga in contraddittorio con il progettista dell'opera pubblica dott. arch. Rosa Santa Collura, in adempimento a quanto prescritto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, e con successiva deliberazione della Giunta Comunale n.141 del 20.12.2017 veniva approvato in linea amministrativa;

• con nota prot.5879 del 22 dicembre 2017 il Comune di Villalba riscontrava la nota prot. n.61808 del 23.12.2016 della Regione Siciliana - Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative, inviando la documentazione utile alla definizione del finanziamento (progetto esecutivo, parere tecnico, verbale di verifica e validazione, deliberazione G.C. n.141/2017);

• a seguito dell'attività istruttoria da parte degli Uffici della Regione, per superare alcuni modesti errori formali, con determina del responsabile dell'Area III n.219 del 29 maggio 2018 veniva rimodulato il quadro tecnico economico del progetto esecutivo, con le risultanze di seguito riportate:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO Lavori				
A.1	lavori a base d'asta	€	309.000,00	€ 309.000,00
A.2	Oneri Sicurezza	€	<u>3.588,05</u>	
A.3	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	305.411,95	
	Importo manodopera	€	70.522,04	
SOMME a disposizione dell'Amm.ne				
B.1	IVA al 22% di A.1	€	30.900,00	
B.2	Onorario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001)	€	5.750,17	
B.3	Onorario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001)	€	7.803,80	
B.4	Onorario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001)	€	7.187,70	
B.5	IVA 22% e CNPAIA 4% di B2, B3, B4	€	7.541,03	
B.6	Funzioni tecniche interne -art.113 co.2/4			

d.lgs.50/2016- e contribuzione ANAC x gara	€	1.000,00	
B.7 Collaudo statico	€	1.084,67	
B.8 IVA 22% e CNPAIA 4% di B7	€	291,55	
B.9 Collaudo tecnico amministrativo	€	3.473,48	
B.10 IVA 22% e CNPAIA 4% di B9	€	933,67	
B.11 Competenze personale tecnico 2% del 25% di A.1 - prestazioni RUP	€	1.545,00	
B.12 Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.)	€	3.000,00	
B.13 Spese per prove di laboratorio	€	2.000,00	
B.14 oneri conferimento in discarica	€	4.000,00	
B.15 Imprevisti	€	3.488,93	
		<u>€</u>	<u>80.000,00</u>
Totale somme a disposizione	€	80.000,00	<u>€ 80.000,00</u>
Importo complessivo dell'opera			<u>€ 389.000,00</u>

• con Decreto del Dirigente Generale n.1285 del 5 giugno 2018 del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai lavori di *Recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e centro Sociale di aggregazione giovanile a servizio della legalità denominato Giudici falcone Giovanni e Morvillo Francesca* per l'importo complessivo di €389.000,00, autorizzando il Comune di Villalba a procedere alla gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento ai sensi della vigente normativa, giusto quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO Lavori

A.1 lavori a base d'asta	€	309.000,00	€ 309.000,00
A.2 Oneri Sicurezza	€	<u>3.588,05</u>	
A.3 Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	305.411,95	
Importo manodopera	€	70.522,04	

SOMME a disposizione dell'Amm.ne

B.1 IVA al 22% di A.1	€	30.900,00	
B.2 Onorario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001)	€	5.750,17	
B.3 Onorario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001)	€	7.803,80	
B.4 Onorario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001)	€	7.187,70	
B.5 IVA 22% e CNPAIA 4% di B2, B3, B4	€	7.541,03	
B.6 Funzioni tecniche interne -art.113 co.2/4 d.lgs.50/2016- e contribuzione ANAC x gara	€	1.000,00	
B.7 Collaudo statico	€	1.084,67	
B.8 IVA 22% e CNPAIA 4% di B7	€	291,55	
B.9 Collaudo tecnico amministrativo	€	3.473,48	
B.10 IVA 22% e CNPAIA 4% di B9	€	933,67	
B.11 Competenze personale tecnico 2% del 25% di A.1 - prestazioni RUP			

B.12	Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.)	€ 1.545,00	
B.13	Spese per prove di laboratorio	€ 3.000,00	
B.14	oneri conferimento in discarica	€ 2.000,00	
B.15	Imprevisti	€ 4.000,00	
		<u>€ 3.488,93</u>	
	Totale somme a disposizione	€ 80.000,00	€ 80.000,00
	Importo complessivo dell'opera		<u>€ 389.000,00</u>

- dallo stesso decreto di finanziamento, tra l'altro, si rileva che:
 - a. l'importo complessivo del progetto ammonta a €.389.000,00, di cui €.309.000,00 per lavori ed €.80.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un importo a base d'asta soggetto a ribasso d'asta di €.305.411,95 al netto degli oneri di sicurezza per €.3.588,05 non soggetti a ribasso d'asta;
 - b. sull'importo complessivo del progetto viene finanziata dalla Regione Siciliana la somma di €.350.100,00;
 - c. il Comune di Villalba dovrà finanziare la restante somma di €.38.900,00, a titolo di quota di compartecipazione come stabilito con la deliberazione della Giunta Comunale n.141 del 20 dicembre 2017;
 - d. al Comune di Villalba viene assegnato il termine perentorio di 180 giorni per l'espletamento della gara di appalto e la consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria, decorrenti dalla notifica del decreto di finanziamento eseguita con nota pec prot. n.31709 del 20 giugno 2018, in atti comune con prot. n.3065 del 21 giugno 2018;
 - e. l'Assessorato richiama l'impegno assunto dal Comune a osservare e verificare le previsioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ed a rispettare le clausole del protocollo di legalità del 12 maggio 2005;
- con atto n.385 del 7 settembre 2018 è stata adottata la determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in applicazione di quanto stabilito dall'art.32, secondo comma del D.Lgs. n.50/2016, stabilendo, ai sensi dell'art. 37 comma 2 – del codice dei contratti relativi a lavori, forniture e servizi approvato con Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, di procedere all'acquisto dei LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA, mediante gli strumenti telematici di negoziazione disponibili sulla piattaforma www.acquistinretepa.it gestita dalla centrale di committenza CONSIP S.p.A., con l'applicazione della procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera "c", in modalità elettronica, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, con la pubblicazione di una **RdO** (Richiesta di Offerta) sul "*MePA*" (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) rivolta a n.25 (venticinque) Operatori Economici abilitati al bando MEPA – Area merceologica : "*Lavori di manutenzione – Edili*", categoria OG1 "Edifici civili e industriali" per la I classe di importo o superiore, individuati mediante pubblicazione di avviso d'indagine di mercato sul profilo di committente, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo rispetto a quello a base di gara pari ad €.309.000,00, di cui €.305.411,95 per lavori soggetto a ribasso d'asta ed €.3.588,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice con valutazione ed esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 2 e 8 del citato Codice dei contratti ed impegnando i fondi, rispettivamente, al cap. 10010 - 06.01.02.202 ed al cap. 10000.0 - 06.02.02.202 del bilancio Comunale 2018-2020, esercizio 2018, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 22 Giugno 2018;
- a seguito dell'espletamento della gara a mezzo procedura negoziata, ai sensi dell'art.97 comma 2 lettera "c", in modalità elettronica mediante l'utilizzo della piattaforma www.acquistinretepa.it gestita

dalla centrale di committenza CONSIP S.p.A., da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, con la pubblicazione di **RdO** sul *MePA*, è stato redatto il verbale di gara datato 25-26 ottobre 2018 che conclude con la proposta di aggiudicazione provvisoria dei lavori all'O.E. G.F.G. Costruzioni S.r.l., con sede in C.da Saraceno s.n., 92026, Favara (AG), P. Iva: 02078720840, pec: gfgcostruzionisrl.it, con Amministratore unico il sig. Salvatore Grano, cof. fisc.: GRNSVT69M22D514S, che ha offerto il ribasso percentuale del 37,9297% sull'importo a base d'asta di €.305.411,95, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso stabiliti in €.3.588,05, corrispondente all'importo netto di €.189.570,11 oltre oneri della sicurezza e quindi per un importo complessivo netto contrattuale di €.193.158,16;

- dopo aver richiamato il contenuto dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 che attribuisce alla stazione appaltante il compito di provvedere all'aggiudicazione, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi del successivo art. 33, comma 1, stabilendo contestualmente che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, il Responsabile dell'Area III con propria determinazione n.484 del 6 novembre 2018 ha provveduto all'aggiudicazione dei "LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA" all'Operatore Economico G.F.G. Costruzioni S.r.l., con sede in C.da Saraceno s.n., 92026, Favara (AG), P. Iva: 02078720840, pec: gfgcostruzionisrl.it, che ha offerto il ribasso percentuale del 37,9297% sull'importo a base d'asta di €.305.411,95, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso stabiliti in €.3.588,05, corrispondente all'importo netto di €.189.570,11 oltre oneri della sicurezza e quindi per un importo complessivo netto contrattuale di €.193.158,16, secondo le risultante del verbale di procedura negoziata datato 25-26 ottobre 2018 che conclude con la proposta di aggiudicazione all'impresa medesima, dando atto che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e che, in caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati in sede di gara, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione con conseguente escussione della cauzione e comunicazione all'ANAC (ex AVCP);

- con l'aggiudicazione dei lavori si è rideterminato l'originario impegno finanziario del Comune di Villalba fissato in €.38.900,00, a titolo di cofinanziamento, che per effetto del ribasso contrattuale del 37,9297% è rimasto fissato in netti €.24.145,35 da finanziare con fondi del bilancio comunale 2018-2020, esercizio 2018, cap. 10000.0 – 06.02.02.202, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 22 Giugno 2018;

- a seguito dell'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'Operatore Economico aggiudicatario G.F.G. Costruzioni S.r.l., con sede in C.da Saraceno s.n., 92026, Favara (AG), P. Iva: 02078720840, con determina n.511 del 22 novembre 2018 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione definitiva e: - in data 4 dicembre 2018 è stato stipulato il contratto di appalto, rep. N.04/2018, registrato presso l'Ufficio Territoriale di Caltanissetta al n.3813/2018 – Serie IT; - in data 13 dicembre 2018 si è proceduto alla consegna dei lavori che dovranno essere compiuti in giorni 180 con scadenza di ultimazione fissata entro l'11 giugno 2019;

- con d.d. n.58 dell'1.2.2019 è stato approvato il Q.T.E. (quadro tecnico economico) post gara come di seguito riportato

QUADRO TECNICO ECONOMICO Post Gara

IMPORTO Lavori

A.1	lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 305.411,95	
	ribasso contrattuale, -37,9297%	<u>€ 115.841,84</u>	
	restano netti	€ 189.570,11	
A.2	Oneri Sicurezza	<u>€ 3.588,05</u>	
A.3	Lavori contrattuali al netto del ribasso d'asta	€ 193.158,16	€ 193.158,16

SOMME a disposizione dell'Amm.ne

B.1	IVA al 10% di A.3	€ 19.315,82	
B.2	Onorario competenze tecniche progetto esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 5.750,17	
B.3	Onorario competenze tecniche misure e contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 7.803,80	
B.4	Onorario competenze tecniche Coord. Sicurezza (D.M. 4/4/2001)	€ 7.187,70	
B.5	IVA 22% e CNPAIA 4% di B2, B3, B4	€ 7.541,03	
B.6	Funzioni tecniche interne -art.113 co.2/4 d.lgs.50/2016- e contribuzione anac x gara	€ 1.000,00	
B.7	Collaudo statico	€ 1.084,67	
B.8	IVA 22% e CNPAIA 4% di B7	€ 291,55	
B.9	Collaudo tecnico amministrativo	€ 3.473,48	
B.10	IVA 22% e CNPAIA 4% di B9	€ 933,67	
B.11	Competenze personale tecnico 2% del 25% di A.1 - prestazioni RUP	€ 1.527,06	
B.12	Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.)	€ 3.000,00	
B.13	Spese per prove di laboratorio	€ 2.000,00	
B.14	oneri conferimento in discarica	€ 4.000,00	
B.15	Imprevisti	<u>€ 3.488,93</u>	
	Totale somme a disposizione	€ 68.397,88	<u>€ 68.397,88</u>
A.4	Importo complessivo dell'opera		<u>€ 261.556,04</u>
	D.D.G. 1285_2018 finanziamento		
C.1	A carico Regione (90%)	€ 350.100,00	
C.2	A carico Comune (10%)	<u>€ 38.900,00</u>	
C..3		€ 389.000,00	
C.4	Economia ribasso d'asta C.3 - A.4	€ 127.443,96	
D.1	Economia sul finanziamento regione	€ 114.699,56	
D.2	Economia sul finanziamento comune	<u>€ 12.744,40</u>	
	torna	€ 127.443,96	
	IMPEGNO di spesa definitivo post gara		
E.1	A carico regione	€ 235.400,44	
	A carico Comune	<u>€ 26.155,60</u>	
		€ 261.556,04	

e contestualmente è stato rimodulato l'impegno di spesa per una somma complessiva di €.261.556,04 con una economia di €.127.443,96, come segue:

--€.235.400,44, finanziati con il citato Decreto del Dirigente Generale n.1285 del 5 giugno 2018 del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, alla voce di spesa individuata all'intervento 06.01.02.202 - capitolo 10010 del bilancio comunale 2018-2020, es. 2018, con economia accertata di €.114.699,56;

-- €.26.155,60, finanziati con fondi del bilancio comunale, alla voce di spesa individuata all'intervento 06.02.02.202 - capitolo 10000 del bilancio comunale 2018-2020, es. 2018, con economia accertata di €.

12.744,40;

CONSIDRATO CHE:

- durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessarie apportare delle modifiche e delle migliorie al progetto che non alterano la natura delle opere appaltate, a tal fine la D.L. ha redatto una apposita perizia di variante ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016;
- tali modifiche rientrano all'interno delle somme finanziate e non cambiano la natura del progetto, le suddette modifiche si possono riassumere nelle seguenti motivazioni :
 - o variazione del tetto di copertura Sud/Ovest del fabbricato in oggetto abbassando la linea di gronda e realizzandolo ad un'unica falda;
 - o variazione della nuova tettoia esterna realizzata in legno lamellare dovuto all'abbassamento del tetto di copertura Sud/Ovest del fabbricato in oggetto;
 - o ottimizzazione degli spazi, locali wc, nella sede della protezione civile;
 - o sistemazione del collettore fognario posto sotto la nuova pavimentazione esterna, a seguito di cedimento nella parte centrale, con la nuova collocazione di tubo armico in sostituzione a quello ceduto in c.l.s. e che tale intervento di ripristino risulta indispensabile per la nuova pavimentazione e la realizzazione del cancello di ingresso;

VISTA La nota del 14.05.2019 a firma del direttore dei lavori arch. Rosa Santa Collura, in atti comune con prot. n.2747 in data 17.06.2019, con la quale viene trasmessa la Perizia di Variante per i lavori in oggetto, redatta ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016;

ACCERTATO che le modifiche apportate non alterano la natura generale dei lavori e del contratto ai sensi dell'art.106 lettera e) del D.Lgs n.50/2016 e che il nuovo quadro economico a seguito della Perizia di Variante e suppletivo risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A1	Lavori a base d'asta	€ 317.376,76	
A2	Oneri Sicurezza di A1 (1,48049%)	€ 4.698,73	
A3	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 312.678,03	
A4	ribasso d'asta del 37,9297%	€ -118.597,83	
A5	importo lavori al netto del ribasso	€ 194.080,19	
A6	importo a seguito di perizia A2+A5	€ 198.778,92	€ 198.778,92

Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1	IVA al 10% di A6	€ 19.877,89	
B2	Onorario competenze tecniche al netto del ribasso del 43% del progetto esecutivo su € 309.000,00 (DM 4/4/2001)	€ 9.455,68	
B3	CNPAIA al 4 % di B2	€ 378,22	
B4	Onorario competenze tecniche al netto del ribasso del 43%, D.L.; misure e contabilità ; (DM 4/4/2001)	€ 9.641,73	
B5	CNPAIA al 4 % di B4	€ 385,67	
B6	Onorario coord.sicurezza al netto del ribasso del 43%, (DM 4/4/2001)	€ 6.343,24	
B7	CNPAIA al 4 % di B6	€ 253,72	
B8	Onorario competenze tecniche al netto del ribasso del 43% perizia di variante; (DM 4/4/2001)	€	

	5.121,66		
B9	CNPAIA al 4 % di B8	€	204,86
B10	Pagamento ANAC	€	250,00
B11	Collaudo statico	€	781,06
B12	IVA 22% CNPAIA al 4% di B11	€	234,31
B13	Collaudo tecnico amministrativo al netto del ribasso d'asta del 43%	€	1.633,11
B14	CNPAIA al 4% di B13	€	65,32
B15	Competenze personale tecnico 2% del 25% di A1 prestazione RUP	€	1.586,88
B16	Fornitura allacci vari (Enel, Idrico, etc..)	€	1.500,00
B17	Spese per prove di laboratorio	€	265,96
B18	oneri conferimento a discarica	€	1.693,36
B19	Imprevisti	€	90,80
	Totale Somme a disposizione	€	59.763,47
	Importo complessivo dell'opera		€ 59.763,47
			€ 258.542,39

D.D.G. 1285_2018 Finanziamento

C.1	A carico Regione (90%)	€	350.100,00
C.2	A carico Comune (10%)	€	38.900,00
C.3		€	389.000,00

C.4	Economie ribasso d'asta C.3 - A.1	€	118.597,83
C.5	Economie IVA 10% di C.4	€	11.859,78
C.6	Totale economie	€	130.457,61

D.1	Economie sul finanziamento regione (90% di C.6)	€	117.412,85
D.2	Economie sul finanziamento Comune (10% di C.6)	€	13.045,76
	Torna	€	130.457,61

IMPEGNO di spesa definitivo per perizia di variante

E.1	A carico Regione (90%)	€	232.688,15
	A carico Comune (10%)	€	25.854,24
		€	258.542,39

VISTO il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, di approvazione del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n.12, come intergrata e modificata dall'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17 maggio 2016, inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

€44.622,75, di cui €40.566,14 per lavori ed €4.056,61 per iva al 10%

DETERMINA

A.DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

B. DI APPROVARE la Perizia di Variante per i lavori in oggetto, redatta ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 a firma del direttore dei lavori arch. Rosa Santa Collura, in atti comune con prot. n.2747 in data 17.06.2019, con il seguente:

QUADRO ECONOMICO

A1	Lavori a base d'asta	€ 317.376,76	
A2	Oneri Sicurezza di A1 (1,48049%)	€ 4.698,73	
A3	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 312.678,03	
A4	ribasso d'asta del 37,9297%	€ -118.597,83	
A5	importo lavori al netto del ribasso	€ 194.080,19	
A6	importo a seguito di perizia A2+A5	€ 198.778,92	€ 198.778,92

Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1	IVA al 10% di A6	€ 19.877,89	
B2	Onorario competenze tecniche al netto del ribasso del 43% del progetto esecutivo su € 309.000,00 (DM 4/4/2001)	€ 9.455,68	
B3	CNPAIA al 4 % di B2	€ 378,22	
B4	Onorario competenze tecniche al netto del ribasso del 43%, D.L.; misure e contabilità ; (DM 4/4/2001)	€ 9.641,73	
B5	CNPAIA al 4 % di B4	€ 385,67	
B6	Onorario coord.sicurezza al netto del ribasso del 43%, (DM 4/4/2001)	€ 6.343,24	
B7	CNPAIA al 4 % di B6	€ 253,72	
B8	Onorario competenze tecniche al netto del ribasso del 43% perizia di variante; (DM 4/4/2001)	€ 5.121,66	
B9	CNPAIA al 4 % di B8	€ 204,86	
B10	Pagamento ANAC	€ 250,00	
B11	Collaudo statico	€ 781,06	
B12	IVA 22% CNPAIA al 4% di B11	€ 234,31	
B13	Collaudo tecnico amministrativo al netto del ribasso d'asta del 43%	€ 1.633,11	
B14	CNPAIA al 4% di B13	€ 65,32	
B15	Competenze personale tecnico 2% del 25% di A1 prestazione RUP	€ 1.586,88	
B16	Fornitura allacci vari (Enel, Idrico, etc..)	€ 1.500,00	
B17	Spese per prove di laboratorio	€ 265,96	
B18	oneri conferimento a discarica	€ 1.693,36	
B19	Imprevisti	€ 90,80	
	Totale Somme a disposizione	€ 59.763,47	€ 59.763,47
	Importo complessivo dell'opera		€ 258.542,39

D.D.G. 1285_2018 Finanziamento

Comune di Villalba (CL) D.D. 326/2019

C.1 A carico Regione (90%)	€ 350.100,00
C.2 A carico Comune (10%)	€ 38.900,00
C.3	€ 389.000,00
C.4 Economie ribasso d'asta C.3 - A.1	€ 118.597,83
C.5 Economie IVA 10% di C.4	€ 11.859,78
C.6 Totale economie	€ 130.457,61
D.1 Economie sul finanziamento regione (90% di C.6)	€ 117.412,85
D.2 Economie sul finanziamento Comune (10% di C.6)	€ 13.045,76
Torna	€ 130.457,61

IMPEGNO di spesa definitivo per perizia di variante

E.1 A carico Regione (90%)	€ 232.688,15
A carico Comune (10%)	€ 25.854,24
	€ 258.542,39

D. DI TRASMETTERE la presente determina al Responsabile dell'Area II Finanziaria e Personale per gli adempimenti di cui all'art. 184 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative;

E. DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

Villalba, 03-07-2019

Il Responsabile dell'AREA II
GEOM. MELCHIORRE TRABONA

