



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 348 DEL 06-09-2022
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 111 del 06-09-2022

OGGETTO	DETERMINA A CONTRARRE RELATIVA ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, LETT. A) DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE 11/09/2020 N.120, E SUCCESSIVAMENTE MODIFICATO DALL'ART.51 DEL D.L N.77 /2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONE IN LEGGE N.108/2021 PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CENTRO DIURNO PER ANZIANI" DEL COMUNE DI VILLALBA. CUP: F94D22001270006; CIG: 9387928B41;
----------------	---



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Decreto Legge 14 gennaio 2020, pubblicato sulla G.U n. 13 del 17 gennaio 2020, prevede all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
 - ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:
 - 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;
 - il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019 stabilisce che: "il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29, può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
 - ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata legge n. 160 del 2019 il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021 e, in caso contrario, il contributo sarà revocato;
 - il comune di Villalba rientra tra gli enti beneficiari;

- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate entro il 15 settembre 2022;
- per le finalità di cui sopra, è intendimento dell'amministrazione comunale procedere ai lavori di interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge 142/1990, come modificato dall'art.6 della legge 127/1997, recepita dalla l.r. 7 settembre 1998, n.23, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti e funzionari apicali;
- con Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali, tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno rientra la *Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.*
- di particolare rilievo è la prescrizione che prevede, per Comuni beneficiari delle risorse di cui all'art. 1, comma 29, legge n. 160/2019, l'utilizzo di una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnate nel periodo 2020-2024 per investimenti destinati alla realizzazione delle opere destinate ad interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili.
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 343 del 02.09.2022, è stato individuato, per le finalità di cui al Decreto Legge 18 aprile 2019, n.32 convertito dalla Legge 14 giugno 2019 n.55, per la realizzazione degli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba, l'Arch. Claudio Abbafati, Capo Area Tecnica di questo Comune, responsabile unico del procedimento, progettista, direzione lavori e quant'altro, per il quale sussistono i requisiti professionali previsti sia dalle linee guida n. 3 dell'ANAC e sia dalla normativa di legge prevista dal D.Lgs 50/2016 e relativo correttivo n.56/2017,
- con determinazione dell'Area Tecnica n.344 del 02.09.2022 è stato nominato, per l'attività di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50-2016, il geometra Mario Milano, Istruttore Tecnico di questo Comune;

Che l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il progetto esecutivo costituito ai seguenti elaborati:

- *Relazione Tecnica Illustrativa;*
- *Computo Metrico Estimativo;*
- *Elenco Prezzi Unitari;*
- *Analisi prezzi;*
- *Quadro Economico;*
- *Cronoprogramma;*
- *Piano di manutenzione delle Opere;*
- *Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Tavola 1 Inquadramento Territoriale;*
- *Tavola 2 Planimetria Stato attuale e sviluppo superfici;*
- *Tavola 3 Planimetria disposizione impianto fotovoltaico;*
- *Tavola 4 Planimetria Pendenze;*

il cui quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A	Lavori + sicurezza	34.945,00 €	38.439,50 €
	Oneri Sicurezza	3.494,50 €	3.494,50 €
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	34.945,00 €	34.945,00 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	b.1) IVA sui lavori al 22%	8.456,69 €	
	b.2) Imprevisti <5%	873,63 €	
	b.3) Competenze Tecniche - Progettazione e D.L. inc. 2% da regolamento	768,79 €	
	b.4) Oneri di conferimento a discarica € 18.00 * 80 kg	1.440,00 €	
	Totale somme a disposizione Amministrazione	11.539,10 €	11.539,10 €
	Importo complessivo dei Lavori		49.978,60 €

- **Che** con delibera di Giunta Comunale n. 53 del 02.09.2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori consistenti in interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba, dell'importo complessivo di € 49.978,60 di cui, € 34.945,00 per lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, pari ad € 3.494,50 oltre le somme a disposizione della Amm.ne pari ad € 11.539,10, composto dai seguenti elaborati:

- *Relazione Tecnica Illustrativa;*
- *Computo Metrico Estimativo;*
- *Elenco Prezzi Unitari;*
- *Analisi prezzi;*
- *Quadro Economico;*
- *Cronoprogramma;*
- *Piano di manutenzione delle Opere;*
- *Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Tavola 1 Inquadramento Territoriale;*
- *Tavola 2 Planimetria Stato attuale e sviluppo superfici;*
- *Tavola 3 Planimetria disposizione impianto fotovoltaico;*
- *Tavola 4 Planimetria Pendenze;*

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A	Lavori + sicurezza	34.945,00 €	38.439,50 €
	Oneri Sicurezza	3.494,50 €	3.494,50 €
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	34.945,00 €	34.945,00 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	b.1) IVA sui lavori al 22%	8.456,69 €	
	b.2) Imprevisti <5%	873,63 €	
	b.3) Competenze Tecniche - Progettazione e D.L. inc. 2% da regolamento	768,79 €	
	b.4) Oneri di conferimento a discarica € 18.00 * 80 kg	1.440,00 €	
	Totale somme a disposizione Amministrazione	11.539,10 €	11.539,10 €
	Importo complessivo dei Lavori		49.978,60 €

Che il progetto in esame avrà una spesa complessiva di € 49.978,60 derivante da finanziamento statale-comunitario "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU";

Che si provvederà all'accertamento del contributo ministeriale sul capitolo di entrata 2892/1, contributo D.L. 160/2019 art.1 c.29 - lavori di manutenzione straordinaria del centro diurno, contributo investimenti efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022, capitolo di spesa 11619.1 macroaggregato 4.01.2.202;

Che con la stessa delibera di giunta è stato assunto l'impegno di spesa provvisorio per un totale di € 49.978,60 a valere sul capitolo di spesa 11619.1 macroaggregato 4.01.2.202 nel bilancio di previsione 2022/2024 e che si procederà ad impegnare le somme con successivo provvedimento;

Considerato che l'art 32 comma 2 del D.Lgs. 50/16 prescrive che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 che dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione di spesa redatta dal responsabile del procedimento indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- il valore economico;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ravvisato che in ragione dell'importo complessivo dei lavori, è possibile procedere all'affidamento con le procedure previste dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/16 come modificato dall'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120 e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021, previa comparazione di preventivi offerta di operatori economici la quale siano in possesso delle abilitazioni necessarie all'inserimento delle offerte sul portale MePA - www.acquistinretepa.it, per la Categoria Merceologica OG11 "Impianti Tecnologici", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo le modalità previste nelle Linee guida n. 4, individuati sulla base di indagini di mercato adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4,

lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Precisato che:

- a. L'ufficio intende avviare la procedura mediante comparazione di preventivi offerta, al fine di ottenere l'offerta migliore e procedere al successivo affidamento nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il fine che si vuol perseguire con il contratto di cui alla presente procedura è quello di garantire un maggiore sicurezza e l'incolumità di persone e cose oltre ad un risparmio energetico e quindi dei costi di gestione per l'Ente;
- b. l'oggetto del contratto è procedere dei lavori per realizzazione degli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba;
- c. la modalità di scelta del contraente avverrà mediante affidamento da esperirsi tramite una RdO (richiesta di offerta) nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e secondo le procedure ivi previste, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs.50/2016 previa comparazione di preventivi offerta di operatori economici che alla data di pubblicazione della Richiesta di offerta (RdO), siano in possesso delle abilitazioni necessarie all'inserimento delle offerte sul portale MePA - www.acquistinretepa.it, per la Categoria Mercologica OG11 "Impianti Tecnologici";
- d. l'aggiudicazione verrà effettuata mediante il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che è stato acquisito il Codice CUP: F94D22001270006 ed il Codice CIG 9387928B41;

Dato atto che il codice CPV è il seguente: 45259900-6 Potenziamento di impianti;

Considerato necessario, per le ragioni sopra esposte, attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini dell'aggiudicazione del contratto di lavoro avente ad oggetto la realizzazione degli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba, mediante procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del [D.Lgs. 50/2016](#) come modificato dall'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120 e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021, previa comparazione di preventivi offerta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo le modalità previste nelle Linee guida n. 4, individuati sulla base di indagini di mercato adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso Atto:

Che con Delibera di Consiglio Comunale n.30 del 16.08.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

Che in applicazione del piano triennale 2022-2024 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità approvato, con deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 26 Aprile 2022, per il Responsabile Unico del Procedimento e del Capo Area Tecnica, non sussistono conflitti di interesse, anche potenziale, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

Rilevato che trattasi di intervento urgente a seguito di normativa nazionale prevista dal Decreto Legge 14 gennaio 2020, pubblicato sulla G.U n. 13 del 17 gennaio 2020, secondo il quale l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro 15.09.2022;

Che in caso di mancato rispetto del termine fissati per l'inizio dei lavori il contributo sarà revocato;

Dare atto che ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto avviene con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

Dare atto che ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del Codice dei contratti pubblici non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto così come riportato punto 4.4.2 delle Linee guida n. 4 dell'ANAC;

Visto D.Lgs. 50/16 e specificamente gli artt. 29, 32, 36, 37, 38, 95, 97 e 157;

Visto il DPR 207/10;

Viste la L.R. 12/11 come modificata ed integrata dalle LL.RR. 08/16 e 01/17, il D.P.R.S. 13/12 ed il D.A. 22/06/2015 pubblicata sulla GURS n. 27 del 03/07/2015 (Albo Unico Regionale);

Viste la Linea Guida n. 1 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 973 del 14/9/16 ed aggiornate al D.Lgs 56/2016 con delibera di Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21-02-2018, la Linea Guida n. 2 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1005 del 21/9/16, la Linea Guida n. 3 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26/10/16, la Linea Guida n. 4 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26/10/16, la Linea Guida n. 5 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1190 del 16/11/16, la Linea Guida n. 6 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1293 del 16/11/16 ed il Comunicato del Presidente ANAC del 22/03/17;

Visti gli artt. 163, 183 e 191 del D.Lgs. 267/00 ed smi;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi visto il vigente O.R.EE.LL.;

Ravvisata la propria competenza in merito;

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati

Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa", le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. di dare atto:

- con Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali, tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno rientra la *Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.*
- di particolare rilievo è la prescrizione che prevede, per Comuni beneficiari delle risorse di cui all'art. 1, comma 29, legge n. 160/2019, l'utilizzo di una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnate nel periodo 2020-2024 per investimenti destinati alla realizzazione delle opere destinate ad interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili.
- che il contributo di cui all'art. 1 comma 29 della legge n. 160 del 2019 è "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU";

3. di dare atto che trattasi di intervento urgente a seguito di normativa nazionale, ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata legge n. 160 del 2019, secondo il quale l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro il 15 settembre 2022 e, il mancato rispetto di tale termine, comporta la revoca dell'assegnazione del contributo con evidente danno erariale per l'Ente;

4. di dare atto che per la somma di cui sopra pari ad € 49.978,60 trova copertura sul capitolo di spesa 11619.1 macroaggregato 4.01.2.202;

5. di avviare, le procedure a contrarre per l'affidamento dei lavori riguardanti gli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba per l'importo complessivo di € 49.978,60 comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad € 3.494,50 oltre le somme a disposizione della Amm.ne pari ad € 11.539,10, affidamento esperirsi tramite attraverso una RdO (richiesta di offerta) nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) e secondo le procedure ivi previste, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del **D.Lgs. 50/2016** come modificato dall'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120 e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021, previa comparazione di preventivi offerta di operatori economici che alla data di pubblicazione della Richiesta di offerta (RdO), siano in possesso delle abilitazioni necessarie all'inserimento delle offerte sul portale MePA - www.acquistinretepa.it, per la Categoria Merceologica OG11 "Impianti Tecnologici", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo le modalità previste nelle Linee guida n. 4, individuati sulla base di indagini di mercato adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

6. di dare atto che i documenti da allegare alla richiesta di preventivo offerta sono i seguenti:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi prezzi;
- Quadro Economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Cronoprogramma;
- Piano di manutenzione delle Opere;
- Tavole di progetto;
- Schema Lettera invito;
- Allegato_1. Dichiarazione requisiti – Art. 80;
- Allegato_2. Modello dich. Integrative;
- Allegato_3. Autocertificazione Antimafia;
- Allegato_4. Dichiarazione protocollo legalità;
- Allegato_5. DGUE;

- Allegato_6. Foglio Patti e Condizioni;
- Allegato_7. Informativa Trattamento dati personali;
- Allegato_8 Modulo tracciabilità flussi finanziari;

7. **di approvare** gli schemi della seguente documentazione:

- Schema Lettera invito;
- Allegato_1. Dichiarazione requisiti – Art. 80;
- Allegato_2. Modello dich. Integrative;
- Allegato_3. Autocertificazione Antimafia;
- Allegato_4. Dichiarazione protocollo legalità;
- Allegato_5. DGUE;
- Allegato_6. Foglio Patti e Condizioni;
- Allegato_7. Informativa Trattamento dati personali;
- Allegato_8 Modulo tracciabilità flussi finanziari;

8. **di indire** procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del **D.Lgs. 50/2016** come modificato dall'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120 e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021, previa comparazione di preventivi offerta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo le modalità previste nelle Linee guida n. 4, individuati sulla base di indagini di mercato adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori riguardanti gli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba per l'importo complessivo di € 49.978,60 comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad € 3.494,50 oltre le somme a disposizione della Amm.ne pari ad € 11.539,10, come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	Lavori + sicurezza	34.945,00 €	38.439,50 €
	Oneri Sicurezza	3.494,50 €	3.494,50 €
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	34.945,00 €	34.945,00 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	b.1) IVA sui lavori al 22%	8.456,69 €	
	b.2) Imprevisti <5%	873,63 €	
	b.3) Competenze Tecniche - Progettazione e D.L. inc. 2% da regolamento	768,79 €	
	b.4) Oneri di conferimento a discarica € 18.00 * 80 kg	1.440,00 €	
	Totale somme a disposizione Amministrazione	11.539,10 €	11.539,10 €
	Importo complessivo dei Lavori		49.978,60 €

9. **di stabilire:**

- **di avviare** la procedura per la richiesta di preventivi offerta;
- **che le procedure**, per l'affidamento di gara verranno espletate dalla Stazione Appaltante il Comune di Villalba Via V, Veneto, 97 in quanto rientrano nella casistica di cui all'art. 37 comma 1;
- **che le offerte**, considerata l'urgenza sottolineata al punto 3, dovranno essere prodotte nel termine di **5** giorni naturali e consecutivi dalla richiesta di preventivo offerta;
- **che la consegna dei lavori**, stante l'approssimarsi della scadenza prevista per il 15.09.2022 per l'inizio, sarà effettuata sotto riserva di legge;
- **che gli offerenti** avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- **che la Stazione Appaltante** si riserva la facoltà, previa adeguata motivazione, di sospendere, annullare e/o revocare, anche in autotutela, la presente procedura, ovvero di modificare o rinviare i termini o di non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate non sia ritenuta idonea o congrua e/o di non stipulare il contratto qualora sussistano o intervengano gravi motivi di interesse pubblico senza incorrere in

responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.;

10. **dare atto** che la presente determinazione a contrarre, così come espressamente specificato anche dall'ANAC, ha valenza meramente interna in quanto atto amministrativo di tipo programmatico, rilevante solo ai fini del procedimento formativo della volontà del committente pubblico;
11. **dare atto** che ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata, in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;
12. **di prendere atto** che ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del Codice dei contratti pubblici non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto così come riportato punto 4.4.2 delle Linee guida n. 4 dell'ANAC;
13. **di dare atto** che l'affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010;
14. **di dare atto** che gli elementi espressi in premessa e richiamati nella proposta soddisfano gli elementi previsti dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 inerenti la determinazione a contrattare e relative procedure;
15. **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il responsabile unico del procedimento (RUP), è il dipendente Arch. Claudio Abbafati, Funzionario Tecnico dell'Area Tecnica P.O.III del Comune di Villalba;
16. **di dare atto** che il Codice CUP è il seguente F94D22001270006; che il Codice CIG è il seguente 9387928B41; che il codice CPV è il seguente: 45259900-6;
17. **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che il presente provvedimento e gli atti inerenti la procedura di affidamento in oggetto saranno pubblicati - sul profilo di committenza, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M.LL.PP. 6-4-2001 n. 20 e sul sito informatico dell'ANAC;
18. **di dare atto** che si procederà all'impegno di spesa, per come previsto dall'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 solo a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata previa determinazione sia della somma da pagare sia del soggetto creditore e quindi successivamente all'espletamento della gara e comunque prima della sottoscrizione di atti giuridicamente vincolanti per il comune;
19. **prenotare** la somma complessiva di €. 49.978,60, al Capitolo n. 11619.1 (Capitolo entrata n. 2892/1), del bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 30 del 16.08.2022;
20. **trasmettere** un originale e una copia del presente atto all'ufficio delibere per la registrazione, l'affissione all'albo pretorio on line, l'inserimento sul sito internet, l'invio al servizio economico finanziario per il visto di regolarità contabile e all'ufficio proponente;
21. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7, del decreto legislativo n.267/2000;

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (Tecnica e Gestione del Territorio) con Determina Sindacale n.12 del 17.12.2021, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all'art. 53 comma 3, della L. 142/90, siccome recepita dalla L.R. 48/1991e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

ESAMINATA la superiore proposta di determinazione redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

DETERMINA

di approvare la suindicata proposta di determinazione che qui di seguito si intende integralmente riportata.

