



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 354 DEL 20-07-2017
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 102 del 20-07-2017

OGGETTO	LAVORI DI RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E ASSISTENZA A COLLAUDO. CUP: F99J17000090001; CIG: ZD71EF07A6
----------------	--

IL R.U.P. - RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (Tecnica e Gestione del Territorio) con determinazione sindacale n.5 del 15/2/2017, con attribuzione delle funzioni direttive di cui all'art.53, comma 3, della L. n. 142/90, siccome recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché dei poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Villalba ha partecipato al bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana, giusto D.D.G. 16.4.2015 n.793 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità pubblicato nella GURS n.17, parte I, del 24.4.2015, con il progetto definitivo relativo al vecchio edificio del mattatoio comunale per consentirne il recupero da destinare a servizi pubblici urbani con particolare riferimento alla protezione civile e ad un centro sociale di aggregazione giovanile;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 26 agosto 2015 è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di recupero locali ex macello vecchio da destinare a sede della Protezione Civile e centro Sociale di aggregazione giovanile a servizio della legalità denominato Giudici falcone Giovanni e Morvillo Francesca, a firma del Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*, per l'importo complessivo di €389.000,00 ripartito come risulta nel seguente quadro tecnico economico:

IMPORTO Lavori		
A.1	lavori a base d'asta	€ 269.202,11 € 269.202,11
A.2	Oneri Sicurezza	€ 6.055,61
A.3	Importo manodopera	€ 74.286,49
A.4	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 188.860,01
SOMME a disposizione dell'Amm.ne		

B.1	IVA al 22% di A.1	€ 59.224,46	
	Onorario competenze tecniche progetto		
B.2	esecutivo, D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 15.636,72	
	Onorario competenze tecniche misure e		
B.3	contabilità lavori D.L.(D.M. 4/4/2001)	€ 6.869,17	
	Onorario competenze tecniche Coord.		
B.4	Sicurezza (D.M. 4/4/2001)	€ 7.170,69	
B.5	IVA e CNPAIA, 4% B2, B3, B4	€ 7.977,06	
B.6	Pubblicazione bando	€ 5.000,00	
B.7	Collaudo	€ 1.578,77	
B.8	Competenze RUP, 25% del 2% di A1	€ 1.346,01	
B.9	Fornitura allacci vari (Enel, idrico, ecc.)	€ 3.000,00	
B.10	oneri conferimento in discarica	€ 3.500,00	
B.11	Imprevisti circa 3% e arrotondamenti	<u>€ 8.495,01</u>	
	Totale somme a disposizione	€ 119.797,89	<u>€ 119.797,89</u>
	Importo complessivo dell'opera		€ 389.000,00

progetto compreso nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.70 del 25 settembre 2015 e corredato dai seguenti pareri:

-- dal visto di conformità agli strumenti urbanistici ed alle norme igieniche vigenti nel Comune di Villalba, apposto in data 22 agosto 2015 dal Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*, di cui all'art.9 della Legge Regionale n.1/1972;

-- dal parere igienico-sanitario favorevole espresso in data 22/08/2015 dal Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica dell'ASP n.2 di Caltanissetta – Presidio di Villalba;

-- dal parere tecnico favorevole espresso in data 24 agosto 2015 dal Responsabile Unico del Procedimento, prescritto dall'art.5 della Legge Regionale n.12 del 12 luglio 2011

-- dall'attestazione di verifica positiva del progetto effettuata in data 25 agosto 2015 dal Tecnico dell'Ufficio Tecnico del Comune all'uopo incaricato, prescritta dall'art.45 del D.P.R. n.2017/2010;

- la richiesta di finanziamento è stata esitata favorevolmente da parte della Regione Siciliana e l'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative con nota prot. n.61808 del 23.12.2016 ha comunicato che si è data copertura finanziaria al progetto che ci occupa nell'ambito del "Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana", invitando il Comune a redigere il progetto esecutivo ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici (D. Lgs. n.50/2016) rappresentando l'urgenza nelle more del perfezionamento del trasferimento alla Regione Siciliana delle risorse stanziare a valere sulla delibera CIPE 10 agosto 1996;

- Con determina Sindacale n.20 del 10 luglio 2015 è stato nominato R.U.P. per l'attuazione dell'intervento di RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA l'ing. Salvatore Bordenga, Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio*;

- È stata verificata l'impossibilità di ricorrere a personale interno per la redazione del progetto esecutivo e per adempiere alle funzioni di DL, CSE, misura e contabilità ed ass. a collaudo a causa della carenza d'organico del personale tecnico e del notevole carico di lavoro che grava sui due tecnici in servizio impegnati nelle molteplici attività dei compiti istituzionali, per cui si rende necessario fare ricorso a liberi professionisti esterni all'Ente a cui affidare l'incarico di progettazione esecutiva, DL, CSE, misura e contabilità ed ass. a collaudo;

- La prestazione professionale trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto come finanziato e autorizzato dalla Regione Siciliana con la citata nota prot. n.61808 del 23.12.2016;

- Le competenze tecniche per l'espletamento dell'incarico di progettazione esecutiva restano

complessivamente determinate in €.12.751,18, oltre iva e cnpaia, come risultante nella scheda di determinazione preventiva del compenso professionale per la progettazione esecutiva;

· Le competenze tecniche per l'incarico delle prestazioni professionali in fase di esecuzione (D.L., sicurezza in fase di esecuzione, contabilità lavori, ecc.) restano complessivamente determinate in €.23,637.71, oltre iva e cnpaia, come risultante nella scheda in atti di determinazione preventiva del compenso professionale;

VISTO l'art. 1, comma 501 e succ., della legge 28/12/2015, n. 208 (cosiddetta legge di stabilità 2016), che ha modificato l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24/06/2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 114, per il quale i Comuni possono ricorrere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi fino all'importo di 40.000,00 euro;

VISTO l'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17/05/2016 di modifica ed integrazione della L.R. n.12 del 22/07/2011, con il quale è stato recepito il Decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO, in particolare, l'art.31 co.8, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, che per l'affidamento degli incarichi professionali che ci occupano prevede “ ... *in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.*” e il successivo art.36 (contratti sotto soglia), co.2 – lett. a), che stabilisce: “ ... *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;*”

VISTO le Linee Guida n.1/2016 dell'ANAC, recanti “*Indirizzi generali per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*” che in particolare al § 1.3.1 stabilisce che “*Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità, della prestazione resa.*”;

VISTO l'art.12 della L.R. n.12 del 12.07.2011 e ss.mm.ii. e l'Albo Unico Regionale dei professionisti, pubblicato nel sito dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico Servizio di Vigilanza e coordinamento Servizi Ispettivi per l'Anac, per l'affidamento di incarichi professionali per corrispettivi inferiori a €.100.000 euro, i.v.a. ed oneri previdenziali esclusi, che costituisce l'elenco degli operatori economici dal quale i soggetti di cui all'art. 2 della L.R. 12 luglio 2011 devono attingere per le procedure di affidamento di cui all'allegato II A Categoria 12 del D.Lgs 163/2006;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 09 del 28 aprile 2009, esecutiva, applicabile per la parte in cui non sia superato o non difforme dalle norme di rango superiore prima citate;

VISTA la determina del Responsabile dell'Area III n.287 del 30.5.2017 di approvazione degli elenchi di professionisti a cui attingere per l'affidamento di incarichi di progettazione ed attività tecnico – amministrative connesse alla progettazione, i cui importi stimati siano inferiore ad €.40.000,00 [ai sensi degli artt. 31 - co.8 - e 36 – co.1 e 2 lett. a) - del D. Lgs. n 50/2016];

VISTA la determinazione a contrarre n.304 del 9.6.2017, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria attinente la progettazione esecutiva relativamente ai lavori di “**RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA**”, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, da eseguire previa acquisizione di due preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di

garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità, della prestazione resa;

VISTO il verbale dell'11 luglio 2017 di apertura dei preventivi – offerta pervenuti da cui risulta che, a seguito di lettere pec inoltrate a due professionisti, sono pervenuti due plichi con le seguenti offerte:

	Regolare	offerta
-arch. Rosa Santa Collura, prot. n.3042/17	SI	41,00%
-arch. Angelo Guarino, prot. n.3053/17	SI	25,50%.

RICHIAMATO il contenuto della lettera di richiesta di preventivo – offerta con la quale, tra l'altro, l'Ufficio si riserva la facoltà di procedere, a suo insindacabile giudizio, all'eventuale estensione dell'affidamento alle prestazioni professionali in fase di esecuzione (D.L., sicurezza in fase di esecuzione, contabilità lavori, ecc.) utilizzando le modalità per l'affidamento in oggetto con la medesima riduzione percentuale assunta a base di negoziazione.

VISTO il verbale dell'11 luglio 2017 di negoziazione per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, tra il RUP ing. Salvatore Bordenga e la professionista arch. Rosa Santa Collura che si conclude con la disponibilità ad eseguire il servizio di progettazione esecutiva con il ribasso percentuale del 41,00% e, su richiesta del RUP in ordine alla possibilità di procedere all'estensione dell'incarico alla prestazione di DL, CSE, misura e contabilità ed ass. a collaudo, si è dichiarata disponibile ad assumere tale incarico con l'ulteriore offerta migliorativa del 2% e quindi con una riduzione complessiva del 43%.

RITENUTO di doversi avvalere dell'opzione riportata nella lettera d'invito, stante anche l'offerta migliorativa formulata dall'arch. Rosa Santa Collura in sede di negoziazione e per economia procedurale, con l'affidamento della prestazione professionale di DL, CSE, misura e contabilità ed ass. a collaudo contestualmente a quella di progettazione esecutiva;

RILEVATO che a seguito di procedura di negoziazione per l'affidamento dell'incarico di che trattasi, eseguita in data 11 luglio 2017 giusto verbale in pari data, con la professionista arch. Rosa Santa Collura, nata ad Agrigento l'1.11.1962 e residente a Grotte (AG) in via G. XXIII n.1, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Agrigento al n.1239, *cod. fisc.:* CLLRSN62S41A089V, *p.iva:* 02392300840, con studio a Racalmuto in via Sandro Pertini, n.32, iscritta al n.637 dell'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della L.R. 12 luglio 2011 nonché nell'elenco dei professionisti approvato con la citata D.D. n.287 del 30.5.2017, la stessa si è dichiarata disponibile ad eseguire la prestazione professionale di DL, CSE, misura e contabilità ed ass. a collaudo contestualmente a quella di progettazione esecutiva, con il ribasso del 43% calcolato sull'importo base preventivato rispettivamente di €.23.637,71 e di €.12.751,18, per un totale complessivo di €.36.388,89 ridotto a €.20.741,67 con l'applicazione del ribasso offerto del 43%, oltre oneri accessori se dovuti;

ACCERTATO che per la professionista arch. Rosa Santa Collura, nata ad Agrigento l'1.11.1962 e residente a Grotte (AG) è stato rilevato: la regolarità della posizione contributiva con InarCASSA, giusta nota 0760641 dell'11.07.2017; che non risultano carichi pendenti nei confronti della stessa, giusta certificazione del 19.07.2017 rilasciata dalla Procura della Repubblica di Agrigento; che al nome della stessa professionista, dalla Banca Dati del Casellario Giudiziale risulta la condizione giudiziale nulla, giusta attestazione n.6571/2017/R del 17.7.2017 estratto da Casellario Giudiziale della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Caltanissetta;

RILEVATO che, a seguito di richiesta del Comune, al progetto di che trattasi la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Comitato Interministeriale per la programmazione Economica ha assegnato il Codice Univoco dell'Intervento CUP: F99J17000090001, mentre l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito il CIG:7072712A92;

RILEVATO, ancora, che a seguito di richiesta del Comune, per la prestazione professionale di che trattasi l'ANAC ha attribuito il CIG: **ZD71EF07A6**;

VISTO il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, di approvazione del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei
Comune di Villalba (CL) D.D. 354/2017

contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n.12, come intergrata e modificata dall'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17 maggio 2016, inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

per le motivazioni sopra esposte,

DETERMINA

A. DI APPROVARE ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

B. DI AFFIDARE l'incarico professionale di progettazione esecutiva, DL, CSE, misura e contabilità ed ass. a collaudo dei lavori di "RECUPERO LOCALI EX MACELLO VECCHIO DA DESTINARE A SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE E CENTRO SOCIALE DI AGGREGAZIONE GIOVANILE A SERVIZIO DELLA LEGALITÀ DENOMINATO GIUDICI FALCONE GIOVANNI E MORVILLO FRANCESCA" all' arch. Rosa Santa Collura, nata ad Agrigento l'1.11.1962 e residente a Grotte (AG) in via G. XXIII n.1, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Agrigento al n.1239, *cod. fisc.:* CLLRSN62S41A089V, *p.iva:* 02392300840, con studio a Racalmuto in via Sandro Pertini, n.32, iscritta al n.637 dell'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della L.R. 12 luglio 2011 nonché nell'elenco dei professionisti approvato con la citata D.D. n.287 del 30.5.2017, PEC: rosasanta.collura1.it, per l'importo di €20.741,67, al netto del ribasso del 43% applicato sugli importi preventivi del compenso professionale riportati nelle schede in atti;

C. DI DARE ATTO che l'incarico sarà perfezionato con la sottoscrizione del disciplinare d'incarico atto a regolare i rapporti tra il professionista ed il Comune, stante l'esito positivo dei certificati di regolarità contributiva, dei Carichi Pendenti e del Casellario Giudiziario;

D. DI DARE ATTO, ancora, che la spesa conseguente al presente atto trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto come finanziato e autorizzato dalla Regione Siciliana con la citata nota prot. n.61808 del 23.12.2016;

E. DI TRASMETTERE l'approvata determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di cui al D.Lgs. n.267/2000, alla Regione Siciliana - Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative e all'arch. Rosa Santa Collura;

F. DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

Villalba, 20-07-2017

Il Responsabile dell'AREA III
F.to ING. SALVATORE BORDENGA