



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 362 DEL 13-09-2022
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 118 del 13-09-2022

OGGETTO	AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CENTRO DIURNO PER ANZIANI" DEL COMUNE DI VILLALBA. CUP: F94D22001270006; CIG: 9387928B41;
----------------	--



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Decreto Legge 14 gennaio 2020, pubblicato sulla G.U n. 13 del 17 gennaio 2020, prevede all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
 - ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:
 - 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;
 - il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019 stabilisce che: "il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29, può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata legge n. 160 del 2019 il comune beneficiario del

contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2022 e, in caso contrario, il contributo sarà revocato;

- il comune di Villalba rientra tra gli enti beneficiari;
- Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate entro il 15 settembre 2022;
- per le finalità di cui sopra, è intendimento dell'amministrazione comunale procedere ai lavori di interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge 142/1990, come modificato dall'art.6 della legge 127/1997, recepita dalla l.r. 7 settembre 1998, n.23, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti e funzionari apicali;
- con Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali, tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno rientra la *Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.
- di particolare rilievo è la prescrizione che prevede, per Comuni beneficiari delle risorse di cui all'art. 1, comma 29, legge n. 160/2019, l'utilizzo di una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnate nel periodo 2020-2024 per investimenti destinati alla realizzazione delle opere destinate ad interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili.
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 343 del 02.09.2022, è stato individuato, per le finalità di cui al Decreto Legge 18 aprile 2019, n.32 convertito dalla Legge 14 giugno 2019 n.55, per la realizzazione degli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba, l'Arch. Claudio Abbafati, Capo Area Tecnica di questo Comune, responsabile unico del procedimento, progettista, direzione lavori e quant'altro, per il quale sussistono i requisiti professionali previsti sia dalle linee guida n. 3 dell'ANAC e sia dalla normativa di legge prevista dal D.Lgs 50/2016 e relativo correttivo n.56/2017,
- con determinazione dell'Area Tecnica n.344 del 02.09.2022 è stato nominato, per l'attività di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50-2016, il geometra Mario Milano, Istruttore Tecnico di questo Comune;

Che l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il progetto esecutivo costituito ai seguenti elaborati:

- *Relazione Tecnica Illustrativa;*
- *Computo Metrico Estimativo;*
- *Elenco Prezzi Unitari;*
- *Analisi prezzi;*
- *Quadro Economico;*
- *Cronoprogramma;*
- *Piano di manutenzione delle Opere;*
- *Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Tavola 1 Inquadramento Territoriale;*
- *Tavola 2 Planimetria Stato attuale e sviluppo superfici;*
- *Tavola 3 Planimetria disposizione impianto fotovoltaico;*
- *Tavola 4 Planimetria Pendenze;*

il cui quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO

A	Lavori + sicurezza	34.945,00 €		38.439,50 €
	Oneri Sicurezza	3.494,50 €	3.494,50 €	
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	34.945,00 €	34.945,00 €	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	b.1) IVA sui lavori al 22%	8.456,69 €		
	b.2) Imprevisti <5%	873,63 €		
	b.3) Competenze Tecniche - Progettazione e D.L. inc. 2% da regolamento	768,79 €		
	b.4) Oneri di conferimento a discarica € 18.00 * 80 kg	1.440,00 €		
	Totale somme a disposizione Amministrazione	11.539,10 €	11.539,10 €	11.539,10 €
	Importo complessivo dei Lavori			49.978,60 €

Che con delibera di Giunta Comunale n. 53 del 02.09.2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori consistenti in interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba, dell'importo complessivo di € 49.978,60 di cui, € 34.945,00 per lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, pari ad € 3.494,50 oltre le somme a disposizione della Amm.ne pari ad € 11.539,10, composto dai seguenti elaborati:

- *Relazione Tecnica Illustrativa;*
- *Computo Metrico Estimativo;*
- *Elenco Prezzi Unitari;*
- *Analisi prezzi;*
- *Quadro Economico;*
- *Cronoprogramma;*
- *Piano di manutenzione delle Opere;*
- *Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Tavola 1 Inquadramento Territoriale;*
- *Tavola 2 Planimetria Stato attuale e sviluppo superfici;*
- *Tavola 3 Planimetria disposizione impianto fotovoltaico;*
- *Tavola 4 Planimetria Pendenze;*

Rilevato che trattasi di intervento urgente a seguito di normativa nazionale, ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 1 della richiamata legge n. 160 del 2019, secondo il quale l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro il 15 settembre 2022 e, il mancato rispetto di tale termine, comporta la revoca dell'assegnazione del contributo con evidente danno erariale per l'Ente;

Che con determina a contrarre n. 348 del 06.09.2022 è stato approvato lo schema della lettera di invito e gli allegati da caricare dalla Stazione Appaltante negli appositi spazi resi disponibili dalla piattaforma elettronica del MePA, redatti secondo le vigenti disposizioni e normative;

Che con la medesima determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori riguardanti interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba per l'importo complessivo di €. 49.978,60 di cui € 38.439,50 per lavori, comprensivi di oneri per sicurezza pari ad € 3.494,50, oltre ad € 11.539,10 per somme a disposizione, con le procedure previste dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/16 come modificato dall'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120 e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021, previa comparazione di preventivi offerta di operatori economici la quale siano in possesso delle abilitazioni necessarie all'inserimento delle offerte sul portale MePA - www.acquistinretepa.it, per la Categoria Merceologica OG11 "Impianti Tecnologici", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo le modalità previste nelle Linee guida n. 4, individuati sulla base di indagini di mercato adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo previsto

dall'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto:

- che in data 07.09.2022, è stata attivata la procedura RdO 3176140 pubblicata sul MEPA con allegata la documentazione necessaria ai fini della partecipazione;
- la procedura RdO, prevedeva:
- termine di inizio della presentazione offerta 07.09.2022, ore 08:39;
- termine ultimo presentazione offerte: 12-09-2022 ore 18:00;

Che sono state invitati alla R.D.O. i seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita IVA	Luogo
GIMA COSTRUZIONI SRL	03373220833	TORTORICI (MESSINA)
NEW COMPANY SRL	06298240828	SAN CIPIRELLO (PALERMO)

regolarmente iscritti alla piattaforma telematica Me.PA per la Categoria Merceologica OG11 "Impianti Tecnologici".

Precisato che si è provveduto a formalizzare con verbale elettronico la proposta di aggiudicazione ex art. 33 co. 1 del D. Lgs. 50/2016 e art. 32 co. 5 del D. Lgs. 50/2016, a favore del seguente offerente New Company Srl, con sede in Contrada Gianvicario, snc San Cipirello (Palermo), c.f./p.iva 06298240828, che ha proposto il ribasso pari a 11.30% punti percentuale sul prezzo posto a base di comparazione di €. 34.945,00;

Ritenuto pubblicare sul profilo internet del Comune di Villalba www.comune.villalba.cl.it, nella sezione Amministrazione Trasparente bandi di gara e contratti, il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute (Allegato "A");

Considerato che

- l'offerta presentata è conveniente e congrua in relazione all'oggetto del contratto;
- che si può procedere, verificata la regolarità delle procedure eseguite, all'approvazione della proposta di aggiudicazione;

Dato atto che;

- a norma dell'art. 32 c. 6 del D. Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- a norma dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

Ritenuto quindi aggiudicare l'appalto riguardante i lavori in merito agli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba, all'operatore economico denominato New Company Srl, con sede in Contrada Gianvicario, snc San Cipirello (Palermo), c.f./p.iva 06298240828;

Che in applicazione del piano triennale 2022-2024 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità approvato, con deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 26 Aprile 2022, per il Responsabile Unico del Procedimento e del Capo Area Tecnica, non sussistono conflitti di interesse, anche potenziale, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

Che con Delibera di Consiglio Comunale n.30 del 16.08.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

Richiamata la Determinazione Sindacale n. 12 del 17-12-2021 con la quale sono stati confermati i responsabili delle aree;

Visti

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in particolare gli artt. 32 comma 2, 36 comma 9-bis e l'art. 216, che detta le norme recanti la disciplina transitoria e di coordinamento;
- la legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 (cd. "decreto sblocca cantieri"), che ha apportato modifiche al d.lgs. n. 50/2016;
- la legge 17 luglio 2020, n. 77, di conversione del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34 (cd. "decreto rilancio"), che ha apportato modifiche al d.lgs. n. 50/2016;
- la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 di conversione del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. decreto semplificazioni), che ha apportato modifiche e deroghe al d.lgs. n. 50/2016;
- la legge n. 21 del 26 febbraio 2021 di conversione del decreto legge n.183 del 31 dicembre 2020 (cd. "decreto milleproroghe"), che ha apportato deroghe al d.lgs. n. 50/2016;
- la legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione del decreto legge n. 31 maggio 2021, n. 77, recante

governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

- il d.p.r. n. 207/2010, nelle parti ancora in vigore per effetto della disciplina transitoria;
- Le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 2016 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1° marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018;
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- L'art.26 della legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 1.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente trascritti per formare parte integrante e sostanziale del dispositivo:

DETERMINA

- **di approvare** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa", le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- **di approvare** il verbale RdO Mepa 3176140, agli atti dell'ufficio, riguardante i lavori in merito agli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba, ai sensi del decreto Legge 14 gennaio 2020, pubblicato sulla G.U n. 13 del 17 gennaio 2020, prevede all'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche;
- **di prendere atto** dell'esito della procedura di gara afferente i lavori in merito alla realizzazione degli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba;
- **di aggiudicare**, ai sensi dell'ex art. 33 c. 1 e art. 32 del D. lgs. 50/2016, i lavori in merito alla realizzazione degli "interventi per l'adeguamento, messa sicurezza e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, all'interno del cimitero comunale di Villalba", all'operatore economico New Company Srl, con sede in Contrada Gianvicario, snc San Cipirello (Palermo), c.f./p.iva 06298240828 che ha proposto il ribasso pari a 11.30% punti percentuale sul prezzo posto a base d'asta;
- **di affidare** ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11/09/2020 n.120, e successivamente modificato dall'art.51 del D.L n.77 /2021 convertito con modificazione in Legge n.108/2021 per la realizzazione degli interventi di manutenzione del terrazzo di copertura e realizzazione impianto fotovoltaico dell'immobile denominato "Centro Diurno per Anziani" del Comune di Villalba, all'operatore economico New Company Srl, con sede in Contrada Gianvicario, snc San Cipirello (Palermo), c.f./p.iva 06298240828;
- **dare atto:**
- che, a norma dell'art. 32 c. 6 del D. Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- che, a norma dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventerà efficace solo a seguito di verifica, con esito positivo, dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario;
- ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. stand still period, trattandosi di procedura effettuata ai sensi dell'articolo 36, comma 2;
- **dare atto** che alla luce dell'offerta economica presentata dall'operatore economico aggiudicatario, il quadro economico viene rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO			
A	Lavori + sicurezza	34.945,00 €	38.439,50 €
	Oneri Sicurezza	3.494,50 €	3.494,50 €
	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	34.945,00 €	34.945,00 €
	Ribasso d'asta offerto pari al 11,30 % (economie)	3.948,79 €	

	Lavori al netto del ribasso d'asta	30.996,22 €	30.996,22 €	34.490,72 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	b.1) IVA sui lavori al 22%	7.587,96 €		
	b.2) Imprevisti <5%	873,63 €		
	b.3) Competenze Tecniche - Progettazione e D.L. inc. 2% da regolamento	768,79 €		
	b.4) Oneri di conferimento a discarica € 18.00 * 80 kg	1.440,00 €		
	Totale somme a disposizione Amministrazione	10.670,37 €	10.670,37 €	10.670,37 €
	Importo complessivo dei Lavori			45.161,09 €

- **di impegnare**, per le ragioni espresse in narrativa, la somma di € 45.161,09 a valere sul capitolo 11619.1 macroaggregato 04.01.2.202, capitolo di entrata 2892/1, contributo d.l. 160/2019 art.1 c.29 - lavori di manutenzione straordinaria del centro diurno del bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 30 del 16.08.2022;
- **di dare atto** che la consegna dei lavori, stante l'approssimarsi della scadenza prevista per il 15.09.2022 per l'inizio dei lavori, avverrà sotto riserva di legge, dovuto alla circostanza che la mancata esecuzione immediata dei lavori determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico con la perdita del contributo;
- **dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- **dare atto** che non sussiste l'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n.241/90 e ss. mm. e ii. e dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità vigente nel Comune di Villalba;
- **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di cui al decreto legislativo n.267/2000;

Villalba, 13-09-2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA III
F.to ARCH. CLAUDIO ABBAFATI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 della spesa derivante dall'adozione della determinazione suesposta che sara' imputata per la somma complessiva di €. 0,00 così come segue:

Impegno	Intervento	Cap./Peg	Articolo				Creditore

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to GIOACCHINO DI BAUDO