



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 376 DEL 16-08-2017
Determinazione del Responsabile dell'AREA II n. 222 del 16-08-2017

OGGETTO	LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE ALL'ASSOCIAZIONE MUSICALE SANTA CECILIA ANNO 2016. SALDO
----------------	--

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della L.R. n. 10/1991

PREMESSO:

-che a seguito di richiesta del Vice presidente dell'associazione Santa Cecilia prot 693 del 10/02/99, con atto deliberativo n. 30 del 16/03/1999 si è determinata la locazione, alla suddetta associazione, di un vano dell'immobile Comunale sito in via interprovinciale, foglio 10/A part. 346

-che con contratto n. 10 di repertorio del 18/05/1999 registrato a Mussomeli in data 24/05/99, è stato locato il suddetto vano, per la durata di 9 anni;

-che con successiva nota prot. 5594 del 14/11/2001, il Vice Presidente dell'associazione Santa Cecilia ha richiesto la locazione di un ulteriore vano dell'immobile

- con atto deliberativo della Giunta Comunale n.123 del 08.11.2002, è stata determinata la locazione dell'intero immobile, comprensivo della parte di locale già concessa in locazione con il precedente atto deliberativo per la durata di anni 15 a partire dal 01/01/2003, fissando il canone annuo in euro 500,00, aggiornato annualmente nella misura annualmente in base all'aumento dell'indice ISTAT;

VISTO la copia del contratto di locazione dell'immobile comunale suddetto, registrato a Mussomeli il 17/04/2003 n° di repertorio 216,

PRESO ATTO

CHE, l'art. 3 del suddetto contratto di locazione recita che "l'importo di € 7.500,00 pari alla somma dovuta per 15 anni di locazione, sarà conguagliata con i lavori di miglioramento del fabbricato in argomento, che saranno effettuati a cura e spese dell'Associazione stessa, pertanto ogni anno, l'Ufficio Servizi Finanziari procederà ad emettere mandato di pagamento della somma da conguagliare annualmente sino alla concorrenza del saldo di euro € 7.500,00 e l'emissione della relativa reversale di incasso a saldo del canone di affitto annuo";

CHE alla data odierna l'associazione Santa Cecilia ha già versato quale canone di locazione l'importo complessivo di € 7.353,34;

CHE per quanto sopra esposto, l'importo da versare per l'anno 2016 risulta essere pari a € 146.66;

VISTO l'atto deliberativo di C. C. n. 46 del 20 luglio 2017, esecutivo, di approvazione del bilancio di previsione per il periodo 2017/2019

VISTO l'O.R.EE.LL.;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il vigente Regolamento di contabilità comunale;
VISTO il vigente Statuto Comunale;

P R O P O N E

- 1) Di liquidare all'Associazione Musicale S. Cecilia la somma di €.146,66 quale saldo per il canone dovuto per la locazione dell'immobile comunale sito in via Interprovinciale catastato al foglio 10/A part. 346 per il periodo dal 2003 al 2018;
- 2) Di emettere mandato di pagamento della somma di €.146,66 a carico del bilancio triennio 2017/2017 per l'esercizio finanziario 2017 approvato con Deliberazione di C.C. n. 46 del 20 luglio 2017 sul macroaggregato 01.06.2.202 cap.9690/1,
- 3) Di dare atto che la superiore spesa è stata impegnata con deliberazione di Giunta Comunale n.123 del 08.11.2002
- 4) Dare incarico all'AREA FINANZIARIA dell'emissione della reversale d'incasso sull'intervento 3.100.03.00 cap. 1530 del bilancio bilancio triennio 2017/2017 per l'esercizio finanziario 2017 approvato con Deliberazione di C.C. n. 46 del 20 luglio 2017 per l'importo di € 146,66;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al servizio economico finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 184 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Villalba

Il responsabile del procedimento
Annaloro Maria

IL CAPO AREA II FINANZIARIA E PERSONALE

CONSIDERATO che, con determinazione sindacale n. 3 del 15 febbraio 2017, è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa con riferimento all'Area II Finanziaria e Personale attribuendo allo stesso le funzioni direttive di cui all'art. 53, comma 3, della L. n. 142/90, siccome recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

ESAMINATA la superiore proposta di determinazione redatta nella formulazione sopra riportata e ritenuta regolare;

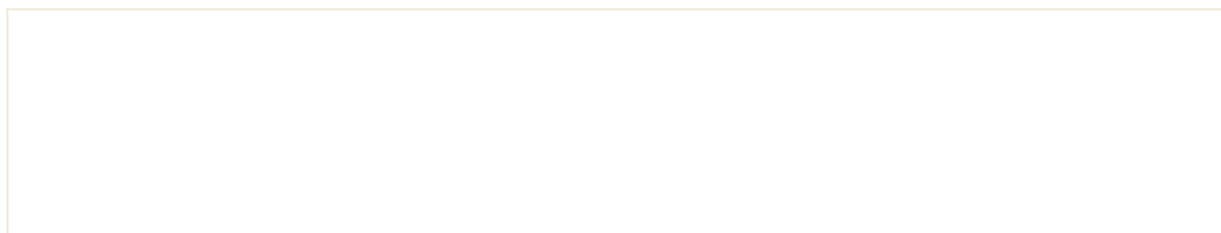
RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

D E T E R M I N A

- di approvare la suindicata proposta di determinazione che qui di seguito si intende integralmente riportata.

Villalba, 16-08-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA II
F.to RAG. GIUSEPPE PLUMERI



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 della spesa derivante dall'adozione della determinazione suesposta che sara' imputata per la somma complessiva di €. 146,66 così come segue:

Impegno	Intervento	Cap./Peg	Articolo	2017	2018	2019	Creditore
401	01.06.202	9690	1	146,66	0,00	0,00	

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.toRAG. GIUSEPPE PLUMERI