



**COMUNE DI VILLALBA**  
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

**COPIA DETERMINAZIONE N. 381 DEL 23-09-2015**  
**Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 122 del 23-09-2015**

<b>OGGETTO</b>	<b>INTERVENTO DI SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DEL PALAZZO MUNICIPALE – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI</b>
----------------	---

**IL RESPONSABILE DELL'AREA III E  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (Tecnica e Gestione del Territorio) con determinazione sindacale n. n.21 del 10/07/2015, con attribuzione delle funzioni direttive di cui all'art.53, comma 3, della L. n. 142/90, siccome recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché dei poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

**PREMESSO CHE:**

- a seguito di specifica dettagliata relazione esposta al Sindaco, con ordinanza Sindacale n.6 del 17 settembre 2015 sono stati disposti i lavori di somma urgenza di messa in sicurezza dell'edificio del Palazzo Municipale finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità ed igiene nonché al ripristino dell'agibilità dei locali al 2° piano del Palazzo Municipale;
- con detto provvedimento viene ordinato al responsabile dell'Area III –Tecnica e Gestione del Territorio- di provvedere all'immediata esecuzione di detti lavori autorizzando lo stesso ad adottare tutti gli atti necessari per l'affidamento e per l'esecuzione dei lavori ed al responsabile dell'Area II –Finanziaria e Personale- di provvedere agli oneri finanziari per il finanziamento della spesa di €20.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.114 del 22/09/2015 è stata approvata la perizia per l'esecuzione dell'intervento di somma urgenza di messa in sicurezza dell'edificio del Palazzo Municipale, redatta in data 21 settembre 2015 dal Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio* ing. Salvatore Bordenga, dell'importo complessivo di €20.000,00;
- con la stessa delibera è stato demandato al Responsabile dell'Area III l'onere di predisporre i successivi adempimenti tecnici ed amministrativi per dare esecuzione all'obiettivo fissato dall'Amministrazione;

**VISTO** il progetto redatto dal Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio* ing. Salvatore Bordenga in data 21 settembre 2015 l'esecuzione dell'intervento di somma urgenza di messa in sicurezza dell'edificio del Palazzo Municipale, dell'importo complessivo di €20.000,00 ripartito come risulta nel seguente quadro tecnico economico:

A      **IMPORTO Lavori**      €      **15.475,37**

<b>di cui:</b>			
A.1	Oneri diretti sicurezza	€	561,12
A.2	Costo mano d'opera incluso nei lavori	€	<u>5.603,06</u>
		€	6.164,18
A.3	Importo dei lavori soggetti a ribasso(A-A.1-A.2)	€	9.311,19
<b>SOMME a disposizione dell'Amm.ne</b>			
B.1	IVA sui lavori, 22% di A	€	3.404,58
B.2	Competenze tecniche interne	€	309,51
B.3	oneri discarica	€	250,00
B.4	Lavori in economia e imprevisti	€	<u>560,54</u>
B.5	Totale somme a disposizione	€	4.524,63
		€	<u><b>4.524,63</b></u>
B.6	<b>Importo complessivo dell'intervento</b>	€	<b>20.000,00</b>

**RITENUTO** di dover assumere determinazione a contrarre ai sensi della rt.192 del D. Lgs. n.267/2000, indicando: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRECISATO** che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della messa in sicurezza dell'edificio del Palazzo Municipale finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità ed igiene nonché al ripristino dell'agibilità dei locali al 2° piano del Palazzo Municipale;
- l'oggetto del contratto sono i lavori previsti con il progetto redatto dal Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio* in data 21 settembre 2015 ed approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.114 del 22/09/2015;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura in economia con affidamento diretto in quanto l'importo dei lavori rientra nei limiti stabiliti dall'art.125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i e dal conseguente Regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con delibera del Consiglio Comunale n.37 del 24/9/2010, art. 3 lett.a), stante che l'importo dei lavori è inferiore a €20.000,00 (iva esclusa) e che trattasi di intervento di somma urgenza (art.176 D.P.R. n.207/2010) per eliminare le condizioni di grave pregiudizio della pubblica incolumità ed igiene;
- la modalità di determinazione del corrispettivo è a misura, sulla base della perizia approvata e previa redazione del conto finale;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata e perfezionato con l'attestazione di regolare esecuzione dei lavori;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel presente atto;

**DATO ATTO** che i lavori di che trattasi possono essere affidati, ai sensi dell'art.125 co.VIII ultimo periodo del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i ed ai sensi dell'art.3 lett.a) del Regolamento Comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n.37 del 24/9/2010, all'impresa artigiana Granatella Rosolini con sede in Vallelunga Pratameno, Via Catania n.12, iscritta alla CCIAA di Caltanissetta numero REA: CL – 106861, idonea e resasi immediatamente disponibile;

**DATO ATTO**, altresì, che il sig. Granatella Rosolino, titolare dell'impresa omonima, si è dichiarato disponibile ad eseguire i lavori in progetto con l'applicazione di un ribasso del 34,00% sull'importo di €9.311,19, importo lavori soggetti a ribasso, e quindi di eseguire i lavori per un importo netto di €. 6.145,39 oltre €.561,12 per incidenza oneri sicurezza ed €.5.603,06 per incidenza mano d'opera non soggetti a ribasso, per un totale di €.12.309,57, oltre iva al 22%;

**ATTESO** che la spesa complessiva di €.20.000,00 sarà impegnata nel corrispondente capitolo di spesa

del bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario in corso di approvazione ed il cui termine per gli Enti Locali è stato differito al 30 settembre 2015 con Decreto del Ministero dell'Interno del 30 luglio 2015;

**RILEVATO** che al presente affidamento trovano applicazione le disposizioni dell'art.3 della Legge n.136 del 13/8/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

**VERIFICATO** che ai lavori in argomento è stato attribuito dall'ANAC il seguente codice CIG: **ZB6128FE8**;

**VISTO** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la L.R. 12 luglio 2011 n.12, Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P. della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n.13, Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n.12/2011 – Recepimento del D.Lgs. n.163/2006 e del D.P.R. n.207/2010;

**VISTA** la L.R. 142/1990 e s.m.i., così come recepita dalla L.R. n. 44/1991 e s.m.i.;

**VISTO** il T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare il contenuto degli artt. nn.50 e 54;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il vigente regolamento per l'esecuzione di lavori in economia;

**RITENUTA** la propria competenza e valutata la regolarità della procedura ;

#### **DETERMINA**

1) **DI AFFIDARE** all'impresa artigiana Granatella Rosolini con sede in Vallelunga Pratameno, Via Catania n.12, iscritta alla CCIAA di Caltanissetta numero REA: CL – 106861 i lavori di che trattasi per l'importo complessivo di €15.017,67, di cui €12.309,57 per lavori così suddivisi: €6.145,39 per lavori al netto del ribasso offerto del 34,00%, €561,12 per incidenza oneri sicurezza, €5.603,06 per incidenza mano d'opera non soggetti a ribasso ed €2.708,10 per iva al 22%;

2) **DARE ATTO** che le somme a disposizione dell'Amministrazione ammontano a €3.828,15 oltre all'economia di €3.165,80 conseguita a seguito del ribasso offerto da mantenere fino a completamento dei lavori;

3) **DARE ATTO** che la spesa complessiva di €20.000,00 sarà impegnata nel corrispondente capitolo di spesa del bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario in corso di approvazione ed il cui termine per gli Enti Locali è stato differito al 30 settembre 2015 con Decreto del Ministero dell'Interno del 30 luglio 2015;

4) **DI PROCEDERE** alla liquidazione con successivo provvedimento, previa stipula di scrittura privata non autenticata, emissione del conto finale e regolare esecuzione, verifica di regolarità contributiva (DURC) e presentazione di fattura;

5) **DI TRASMETTERE** l'approvata determinazione al Responsabile dell'Area II Finanziaria e Personale per i conseguenti adempimenti;

6) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi sull'Albo telematico e sull'Albo Pretorio del Comune di Villalba.

Villalba, 23 settembre 2015

Il Responsabile dell'Area III  
*ing. Salvatore Bordenga*

Villalba, 23-09-2015

Il Responsabile dell'AREA III  
F.to ING. SALVATORE BORDENGA