



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 420 DEL 26-10-2021
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 164 del 26-10-2021

OGGETTO	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADATTAMENTO DI SPAZI, AMBIENTI E AULE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO. MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI CON CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO NELLA SCUOLA PRIMARIA DENOMINATA "STEFANO MULÈ BERTOLO" DEL COMUNE DI VILLALBA.– CUP: F95F21001420001; APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
----------------	---

PREMESSO CHE

- il Comune di Villalba ha partecipato all'avviso pubblico per l'assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022" prot. AOODGEFID n. 26811 del 6 agosto 2021".
- È intenzione dell'amministrazione mettere in sicurezza i solai della scuola elementare Stefano Mulè Bertolo del Comune di Villalba attraverso la posa in opera di controsoffitti antisfondellamento;

RICHIAMATI:

- il Decreto n. 247 del 23.08.2021 del Direttore generale del Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del MIUR con il quale al Comune di Villalba è stato assegnato un contributo di 200.000,00 Euro per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso didattico per l'anno scolastico 2021-2022;
- la Nota autorizzativa del Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del MIUR, prot. n. AOODGEFID – 0028968 del 06.09.2021, con la quale vengono disciplinati i rapporti tra ente finanziatore e ente beneficiario

ATTESO che

- l'Amministrazione ha dato mandato all'Area Tecnica di elaborare un progetto per interventi di messa in sicurezza dei solai della scuola elementare del Comune di Villalba, al fine di evitare il fenomeno dello sfondellamento;
- l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il progetto esecutivo costituito ai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica – Cartografia – Quadro economico – Cronoprogramma delle attività;
 - Planimetrie e particolari costruttivi;
 - Analisi dei prezzi;
 - Elenco Prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Stima incidenza sicurezza;
 - Stima incidenza manodopera;
 - Cronoprogramma lavori

il cui quadro economico è il seguente:

LAVORI		
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	159.823,98
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.450,00
A	Totale lavori	164.273,98
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B	IVA Lavori (10% di A)	16.427,40
C	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	3.285,48
D	Contributo ANAC e pareri	300,00
E	Oneri di accesso a discarica e caratterizzazione rifiuti	7.149,44
F	Pubblicità (compreso Targhe)	350,00
G	Imprevisti	8.213,70
I	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	35.726,02
TOTALE COMPLESSIVO		200.000,00

RILEVATO che con determinazione del responsabile del Servizio n. 401 del 28.09.2021 si è provveduto alla nomina delle seguenti figure:

- Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 5 del citato D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - sulla G.U. nr. 273 del 22.11.2017, nella persona dell'Ing. Antonino Ricotta;
- Progettista e Direttore dei Lavori, nella persona dell'Ing. Antonino Ricotta;
- Soggetto verificatore del Progetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 540/2016, nella persona dell'Arch. Claudio Abbafati;

Considerato che

- il progetto è stato verificato e validato ai sensi del 26 comma 8, del D.Lgs 50/2016;
- il progetto è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e del D.P.R. n. 207/2010, dal Responsabile del Procedimento;
- il progetto, unitamente alla lettera di autorizzazione del MIUR, è stato approvato in linea amministrativa con deliberazione di Giunta municipale n. 88 del 29.09.2021

RICHIAMATA la determinazione del responsabile dell'Area III n. 409 del 08.10.2021 con la quale si è provveduto ad indire, ai fini della ricerca dell'operatore economico cui affidare i lavori, apposita gara utilizzando la piattaforma telematica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, secondo l'istituto della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) del D. lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della legge n. 108 del 2021, avvalendosi del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici qualificati da individuare mediante indagine di mercato;

Dato atto che

- in ossequio alla determinazione di cui al punto precedente, è stato pubblicato, a partire dal 08.10.2021, un avviso di indagine di mercato all'albo pretorio online del Comune di Villalba;
- l'avviso di manifestazione di interesse ed i relativi allegati sono stati altresì pubblicati presso la piattaforma telematica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (www.serviziopubblici.it) e nel sito istituzionale del Comune di Villalba nella Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti a partire dal 08.10.2021;
- il termine ultimo per manifestare interesse da parte degli operatori economici era fissato per le ore 9:00 del 15.10.2021;
- entro il termine fissato dall'avviso di cui sopra hanno manifestato interesse n. 38 (TRENTOTTO) operatori economici, di cui si è verificata la regolarità della documentazione amministrativa da ciascuno prodotta;
- in data 12/10/2021, è stata data comunicazione dell'inizio delle operazioni di sorteggio pubblico attraverso avviso pubblicato in Amministrazione Trasparente, Sezione Bandi di gara e contratti, del sito istituzionale del Comune di Villalba;
- in data 15/10/2021, in seduta riservata per mantenere le condizioni di riservatezza imposte dalla legge, si è provveduto ad associare, ad ogni operatore economico, un codice alfanumerico. Si è redatto quindi apposito verbale e relativo allegato contenenti i risultati di tale associazione ed inseriti in busta chiusa, i cui lembi sono stati controfirmati dai presenti alla seduta;
- in data 15.10.2021, in seduta pubblica si è proceduto a eseguire sorteggio pubblico, di cui si è redatto apposito verbale, al fine di individuare, così come previsto dal Bando, n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata attraverso la piattaforma telematica del MePA;
- in data 15.10.2021, tramite la piattaforma telematica del MePA con specifiche lettere d'invito

(RdO n. 2885750), sono stati invitati a formulare offerta i seguenti operatori economici:

N	Operatore economico	Codice alfanumerico assegnato in fase di sorteggio
1	Arcas Costruzioni Di Peritore Roberta	16D2
2	Di Bella Costruzioni Srl	16FE
3	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	16CB
4	Spampinato Group S.R.L.	16FC
5	Impresa Costruzioni Eredi Marotta Salvatore Di Marotta Calogero Giosuè & C. Sas	16D5
6	Sgro Alberto Alvaro Daniele	16C2
7	IMPREGIDA S.R.L.	16CD
8	Restivo Costruzioni S.R.L.	16BD
9	Antinoro Vincenzo Domenico	1722
10	S.C.M. S.R.L.	16CE

- agli inviti di cui al punto precedente hanno risposto n. 8 operatori economici.

PRECISATO che nella giornata del 26/10/2021 si è concluso l'esame delle offerte, formalizzando con verbale elettronico la proposta di aggiudicazione ex art. 33 co. 1 del D. Lgs. 50/2016 e art. 32 co. 5 del D. Lgs. 50/2016, a favore del seguente offerente "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871 che ha proposto un ribasso percentuale del 29,234% sull'importo a base d'asta;

CONSIDERATO che

- l'offerta presentata è conveniente e congrua in relazione all'oggetto del contratto;
- che si può procedere, verificata la regolarità delle procedure eseguite, all'approvazione della proposta di aggiudicazione;

DATO ATTO CHE;

- a norma dell'art. 32 c. 6 del D. Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- a norma dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

Ritenuto quindi aggiudicare l'appalto riguardante i Lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Messa in sicurezza dei solai con controsoffitto antisfondellamento nella Scuola primaria denominata "Stefano Mulè Bertolo" del Comune di Villalba, all'operatore economico denominato Di Bella Costruzioni Srl che ha proposto un ribasso percentuale del 29,234% sull'importo a base di asta;

VISTI

- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- Le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera n. 2016 del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1° marzo 2018 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018;
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- L'art.26 delle legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 1.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- L'art.32, comma 7, del Codice dei Contratti ai sensi del quale "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e lo successive

modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “Amministrazione Trasparente” e “Norme di contrasto alla corruzione”;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 21.09.2021 con la quale è stato il bilancio di previsione 2021/2023;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale del 30.09.2021 n. 89, con la quale si è provveduto ad accertare in entrata, nel capitolo 2991.0 del Bilancio Comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 21.09.2021, la somma di €. 200.000,00, quale contributo concesso al Comune di Villalba con il Decreto n. 247 del 23.08.2021 del Direttore generale del Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale del MIUR, e ad assegnare al Responsabile dell’Area III la somma di €. 200.000,00 necessaria per i Lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Messa in sicurezza dei solai con controsoffitto antisfondellamento nella Scuola primaria denominata “Stefano Mulè Bertolo” del Comune di Villalba;

PROPONE

1. le premesse tutte e le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come gli atti e i provvedimenti in essa richiamati;
2. **prendere atto** dell'esito della procedura di gara afferente i Lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Messa in sicurezza dei solai con controsoffitto antisfondellamento nella Scuola primaria denominata “Stefano Mulè Bertolo” del Comune di Villalba, tramite RDO nel MEPA (RdO n. 2885750);
3. **disporre** la pubblicazione della proposta di aggiudicazione sul profilo internet del Comune di Villalba www.comune.villalba.cl.it, nella sezione Amministrazione Trasparente bandi di gara e contratti;
4. **aggiudicare**, ai sensi dell'ex art. 33 c. 1 e art. 32 del D. lgs. 50/2016, i Lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Messa in sicurezza dei solai con controsoffitto antisfondellamento nella Scuola primaria denominata “Stefano Mulè Bertolo” del Comune di Villalba, all'operatore economico "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871 che ha proposto un ribasso percentuale del 29,234% sull'importo a base d'asta;
5. **dare atto:**
 - che, a norma dell'art. 32 c. 6 del D. Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell’offerta;
 - che, a norma dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 l’aggiudicazione diventerà efficace solo a seguito di verifica, con esito positivo, dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario;
 - che, alla luce dell'offerta economica presentata dall'operatore economico aggiudicatario, il quadro economico viene rimodulato come segue:

LAVORI		
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	159.823,98
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	4.450,00
A.3	Ribasso offerto (-29,234%)	46.722,94
A	Importo contrattuale	117.551,04
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B	IVA Lavori (10% di A)	11.755,10
C	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	3.285,48
D	Contributo ANAC e pareri	300,00
E	Oneri di accesso a discarica e caratterizzazione rifiuti	7.149,44
F	Pubblicità (compreso Targhe)	350,00
G	Imprevisti	8.213,70
I	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	31.053,72
L	TOTALE COMPLESSIVO	148.604,76
M	Economie	51.395,24
N	Tornano	200.000,00

- **trasformare** la prenotazione di spesa al **Capitolo n. 9903.0**, del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 30 del 21.09.2021 in impegno contabile per €. **148.604,76** a favore dell'operatore economico "Di Bella Costruzioni Srl" con sede in Catania (CT), partita IVA 01302740871;
- **dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio del Comune di Villalba;
- **dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- **dare atto** che non sussiste l'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n.241/90 e ss. mm. e ii. e dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità vigente presso il Comune di Villalba;

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (tecnica e gestione del territorio) con determina sindacale n. 23 del 17/11/2020, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all'art. 53 comma 3, della L. 142/90, siccome recepita dalla L.R. 48/1991e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

ESAMINATA la superioreproposta di determinazione redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

DETERMINA

di approvare la suindicata proposta di determinazione che qui di seguito si intende integralmente riportata.

Villalba, 26-10-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA III
F.to ARCH. CLAUDIO ABBAFATI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 della spesa derivante dall'adozione della determinazione suesposta che sara' imputata per la somma complessiva di €. 148.604,76 così come segue:

Impegno	Intervento	Cap./Peg	Articolo	2018	2019	2020	Creditore
630	04.01.202	9903	0	148.604,76	0,00	0,00	DI BELLA COSTRUZIONI S.R.L.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to GIOACCHINO DI BAUDO