



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 448 DEL 16-10-2018
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 102 del 16-10-2018

OGGETTO	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE DEL CENTRO INTEGRATO PER L'ISTRUZIONE"; LIQUIDAZIONE COMPETENZE SPETTANTI AGLI EREDI DELL'ARCH. LUIGI SCHIFANO IMPEGNATO NELLE VARIE FASI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA. CUP: F99E14000030009 - CIG: 67241575E4
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RUP e RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (tecnica e gestione del territorio) con determinazione sindacale n.4 del 13 febbraio 2018, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all'art. 53, comma 3, della L. n. 142/90, siccome recepita dalla L.R. n.48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.26 del 27 marzo 2014 veniva approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media statale del Centro Integrato per l'Istruzione", completo di visti, pareri ed attestazioni di legge, dell'importo complessivo di €336.244,20 di cui €235.006,05 per lavori ed €101.238,15 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- a seguito di istanza di finanziamento di cui all'avviso pubblico interventi per l'edilizia scolastica - Delibera CIPE n.94/2012 - Decreto Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale del 23.12.2013, con D.D.G. del Dirigente Generale del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale n.2527 del 15.5.2015 sono state approvate le graduatorie definitive e il progetto è risultato ammesso a finanziamento;
- con D.D.S. n.568 del 23.2.2016 del Dirigente del Servizio X -Interventi per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria - Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica - dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media statale del Centro Integrato per l'Istruzione" dell'importo complessivo di €336.244,20, utilmente inserito nella graduatoria definitiva di cui al citato D.D.G. n.2527 del 15.5.2015, per l'importo ridotto di €314.640,52, al netto dell'1,5% pari a €4.791,47 -quota che rimane a carico dell'Ente beneficiario, da aggiungersi alla quota di compartecipazione pari a €16.812,21-;
- dallo stesso decreto di finanziamento, tra l'altro, si rileva che:
 - a. l'importo complessivo del progetto ammonta a €336.244,20, di cui €235.006,05 per lavori ed €101.238,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un importo a base d'asta soggetto a ribasso d'asta di €154.261,05 al netto degli oneri di sicurezza per €5.582,72 e del costo della mano d'opera per €75.162,69 non soggetti a ribasso d'asta;
 - b. sull'importo complessivo del progetto viene finanziata la somma di €314.640,52;
 - c. il Comune di Villalba è tenuto ad avviare le procedure per l'appalto dei lavori che dovranno concludersi,

pervenendo almeno all'aggiudicazione provvisoria (OGV: Obbligazione Giuridicamente Vincolante), perentoriamente entro e non oltre il termine ultimo del 30 giugno 2016, pena la revoca del finanziamento;

d. il Comune dovrà finanziare la spesa complessiva di €21.603,68, pari all'ammontare della quota di compartecipazione di €16.812,21 stabilita con la delibera G.C. n.26/2014 oltre a €4.791,47 quale sanzione dell'1,5% posta a carico dell'Ente beneficiario;

- per i lavori di che trattasi, con determina Sindacale n.05 del 12.4.2016 il Responsabile dell'Area III ing. Salvatore Bordenga è stato nominato RUP;

- in considerazione dei tempi ristretti per provvedere all'affidamento dei lavori, il Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale della Regione Siciliana, per non incorrere nel definanziamento per il mancato rispetto del termine ultimo del 30.6.2016 ha comunicato agli Enti beneficiari la facoltà di delegare al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria le funzioni di Centrale di Committenza; con nota prot. 2009 del 28.4.2016 il Comune di Villalba la comunicato la propria adesione ed in data 11.5.2016 è stata sottoscritta l'allegata convenzione relativa al conferimento delle funzioni di centrale di committenza, ai sensi e per gli effetti dell'art.37, comma 3, del D. Lgs 18.4.2016, n.50, tra il Comune di Villalba, il Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale della Regione Siciliana e il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria;

- con deliberazione della Giunta Comunale n.58 del 15.5.2016 veniva approvata la convenzione di conferimento delle funzioni di centrale di committenza, sottoscritta dal Sindaco, dal Provveditore Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria e dal Dirigente pro-tempore del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale della Regione Siciliana, dando atto che la spesa di €21.603,68 posta a carico del Comune sarà finanziata con il bilancio 2016 in corso di formazione e che i conseguenti impegni di spesa saranno adottati immediatamente dopo l'approvazione del bilancio medesimo;

- a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e della sottoscrizione della convenzione di conferimento delle funzioni di centrale di committenza al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria, il progettista geom. Trabona Melchiorre ha proceduto alla rimodulazione del quadro economico e del capitolato speciale di appalto e che il progetto, così rimodulato, è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.66 del 7 giugno 2016 con il seguente quadro riepilogativo di spesa:

A) Importo dei Lavori	€	€
	235.006,05	235.006,05
B) Oneri della sicurezza su A) 2,3754%	€	
	<u>5.582,33</u>	
C) Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€	
	229.423,72	
Costo incidenza manodopera	€	
	75.162,69	
D) Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
		<u>101.238,15</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€
		336.244,20

- in ottemperanza a quanto stabilito nella convenzione di conferimento delle funzioni di centrale di committenza al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria, con atto n.291 del 7.6.2016 del Responsabile dell'Area III si è provveduto all'adozione della determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il Servizio Gare e Contratti del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria con lettera del 15/06/2016 ha invitato n.35 Operatori Economici a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, fissando la seduta di gara per l'apertura plichi per il giorno 24/06/2016 alle ore 9 presso la sede del Provveditorato Interregionale per le OO.PP., Piazza Verdi 16 - Palermo;

- a seguito dell'espletamento della gara a mezzo procedura negoziata, ai sensi dell'art.97 comma 2, è stato redatto il verbale di gara datato 24.6.2016 che conclude con la proposta di aggiudicazione dei lavori all'Operatore Economico F.LLI DESTRO S.R.L., Via Margio di Carlo, 42 - 98078 TORTORICI (ME) - P.IVA: 02893400834, che ha offerto il ribasso percentuale del 25,495% sull'importo posto a base d'asta di €229.423,72 a cui corrisponde l'importo netto di €170.932,14, oltre €5.582,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di €176.514,47;

- il Responsabile dell'Area III con propria determinazione n.307 del 27.06.2016 ha provveduto all'aggiudicazione dei "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media statale del Centro Integrato per l'Istruzione" all'Operatore Economico F.LLI DESTRO S.R.L., Via Margio di Carlo, 42 - 98078 TORTORICI (ME) - P.IVA: 02893400834, che ha offerto il ribasso percentuale del 25,495% sull'importo posto a base d'asta di €.229.423,72 a cui corrisponde l'importo netto di €.170.932,14, oltre €.5.582,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di €.176.514,47, secondo le risultante del verbale di procedura negoziata del 24.06.2016 che conclude con la proposta di aggiudicazione all'impresa medesima;
- a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione anno 2016-2018 con deliberazione n.28 del 18.10.2016 del Consiglio Comunale, la Giunta Comunale in data 19.10.2016 con proprio atto n.95 ha deliberato l'assegnazione al Responsabile dell'Area III della somma di €.21.603,68 imputata alla voce di spesa intestata "cofinanziamento progetto manutenzione straordinaria scuola media" del corrente bilancio di previsione anno 2016-2018, programma d'intervento 04.01.2.202 - capitolo n. 11614, con impegno finanziario per l'anno 2016 di €.6.397,00 e per l'anno 2017 di €.15.206,68;
- con determina n.419 del 25.10.2016 del Responsabile dell'Area III si è proceduto all'impegno della somma complessiva di €.336.244,20, pari all'importo del progetto esecutivo, di cui:
 - €.314.640,52 finanziati con il citato D.D.S. n.568 del 23.2.2016, del Dirigente del Servizio X -Interventi per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria - Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica - dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, voce di spesa individuata all'intervento 01.06.2.202 - capitolo 11615 del bilancio comunale 2016-2018 ed
 - €.21.603,68 finanziati con fondi del bilancio comunale, voce di spesa intestata "cofinanziamento progetto manutenzione straordinaria scuola media" del corrente bilancio di previsione anno 2016-2018, €.6.397,00 e per l'anno 2017 di €.15.206,68;
- con determina n.428 del 27.10.2016 del Responsabile dell'Area III si è proceduto all'approvazione del QTE (quadro tecnico economico) Post Gara per una spesa complessiva di €.271.903,46, di cui €.176.514,47 per lavori al netto del ribasso d'asta ed €.95.388,99 per somme a disposizione dell'Amm.ne, oltre €.64.340,74 per economie Post Gara ed al contestuale accertamento delle economie di spesa sia per i fondi delibera CIPE n.94/2012 che per il cofinanziamento con fondi del bilancio comunale, rimodulando l'impegno di spesa di €.271.903,46 come segue:
 - € .254.433,68, finanziati con il citato D.D.S. n.568 del 23.2.2016 del Dirigente del Servizio X -Interventi per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria - Gestione Anagrafe dell'Edilizia Scolastica - dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, alla voce di spesa individuata all'intervento 01.06.2.202 - capitolo 11615 del bilancio comunale 2016-2018;
 - € .17.469,79, finanziati con fondi del bilancio comunale, alla voce di spesa "cofinanziamento progetto manutenzione straordinaria scuola media" del corrente bilancio di previsione anno 2016-2018, programma d'intervento 04.01.2.202 - capitolo n. 11614, con impegno finanziario definitivo per l'anno 2016 di €.2.263,11 e per l'anno 2017 di €.15.206,68;
- con determina n.557 del 27 dicembre 2016 del responsabile dell'Area III è stato affidato l'incarico di direzione lavori, misura e contabilità nonché coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media statale del Centro Integrato per l'Istruzione" all'ingegnere Accardo Alfonso, nato a San Giovanni gemini il 5.5.1972 ed ivi residente in Via S. Nicola n.7, iscritto all'Albo degli Ingegneri della prov. di Agrigento al n.1307, Codice fiscale: CCRLNS72E05H914N, P.IVA: 0239700842, PEC: alfonso.accardo.eu, per l'importo netto di €.25.438,87, oltre oneri accessori, determinato sulla base della valutazione preventiva delle competenze tecniche con l'applicazione del ribasso del 10%;
- con determina n.19 del 20 gennaio 2017 del Responsabile dell'Area III si è dato atto dell'esito positivo dell'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'Operatore Economico aggiudicatario F.LLI DESTRO S.R.L. prendendo, altresì, atto della conseguente intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva al medesimo Operatore Economico;
- in data 17 marzo 2017 veniva rogato il contratto di appalto tra il Comune di Villalba ed il Legale Rappresentante della Società F.LLI DESTRO s.r.l., con sede legale in Tortorici, nella C.da Margio di Carlo n. 42, C.F. e P.IVA: 02893400834, con un corrispettivo dovuto dall'Amministrazione committente all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, stabilito in € 176.514,47, di cui €.5.582,33 per oneri di sicurezza, oltre IVA nella misura di legge;

- In corso di esecuzione dell'appalto il direttore dei lavori ha redatto la perizia di variante e suppletiva datata 25 luglio 2017 ed approvata dalla stazione appaltante con deliberazione della Giunta Comunale n.64 del 28 luglio 2017, con un importo complessivo confermato di €.336.244,20, di cui €.190.259,27 per lavori al netto del ribasso, €.78.015,48 per somme a disposizione dell'Amm.ne ed €.67.969,45 per economie, con un maggiore importo contrattuale di €.13.744,80 soggetto a registrazione fiscale come da atto di sottomissione del 22.8.2017 registrato a Mussomeli il 23.8.2017 al n.1137 Serie 3;
- i lavori sono stati consegnati in data 28 marzo 2017, giusto verbale in pari data; l'ultimazione dei lavori risulta contrattualmente fissata per il giorno 25 agosto 2017; in data del 7.9.2017 il D.L. ha certificato che i lavori sono stati ultimati in data 25.08.2017;
- con determinazione n. 395 del 12 settembre 2018 del Responsabile dell'Area III sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi, emessi dal direttore dei lavori ing. Accardo Alfonso;

RILEVATO che:

- nel quadro economico della perizia di variante e suppletiva approvata con deliberazione GC n.64/2017, tra le somme a disposizione dell'Amm.ne è compresa la somma di €.4.700,12 a titolo di "competenze tecniche interne", pari al 2% dell'importo dei lavori, quale compenso di incentivazione da corrispondere al personale comunale impegnato nelle varie fasi di realizzazione dell'opera;
- per il procedimento di che trattasi le funzioni di RUP sono state espletate dai responsabili dell'AREA III arch. Schifano Luigi, per la fase di progettazione, e dall'ing. Bordenga Salvatore per le fasi di gara e di esecuzione, la progettazione è stata eseguita dall'Istruttore Tecnico geom. Trabona Melchiorre con la collaborazione tecnica - amm.va del sig. Annaloro Raimondo, mentre la sig.ra Privitera Maria ha svolto la funzione di REO;
- ultimati i lavori ed approvato il certificato di regolare esecuzione si può procedere alla quantificazione e liquidazione delle competenze spettanti ai RUP, al progettista dell'opera ed ai collaboratori tecnico - amm.va, con i criteri stabiliti dal Regolamento Comunale per l'incentivazione alla progettazione, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 19/2008, ed in particolare dall'art. 6 bis, con le seguenti risultanze:

§ Arch. Schifano Luigi – Resp. Area e RUP (fase di prog.)	
€.4.700,12 x (0,25+0,05) x 0,45	€. 634,52
§ Ing. Salvatore Bordenga - Resp. Area e RUP (fasi di gara + esecuzione)	
€.4.700,12 x (0,25+0,05) x 0,55 =	€. 775,52
§ Geom. Trabona Melchiorre – Progettazione	
€.4.700,12 x 0,35 =	€.1.645,04
§ Sig. Annaloro Raimondo, coll.ammvo, - collaborazione tecnica - amm.va	
€.4.700,12 x 0,10 x 0,04	€. 188,00
§ Sig.ra Privitera Maria, coll. ammvo, - funzione di REO	
€.4.700,12 x 0,04	€. 188,00
Sommano	€.3.431,08

EVIDENZIATO che con d.d. n.395 del 12.9.2018 sono state liquidate le competenze spettanti all'Ing. Salvatore Bordenga - Resp. Area e RUP (fasi di gara + esecuzione), al Geom. Trabona Melchiorre (fase di progettazione), al Sig. Annaloro Raimondo, coll. ammvo – (collaborazione tecnica - amm.va) ed alla Sig.ra Privitera Maria, coll. ammvo (funzione di REO) e che restano da liquidare le spettanze dovute all'Arch. Schifano Luigi – Resp. Area e RUP (fasi di prog.), deceduto in data 15.2.2016;

RILEVATO che la Sig.ra Mingoia Lucia Rita (moglie) ed il Sig. Schifano Salvatore (figlio) hanno fatto pervenire al comune delle istanze – dichiarazioni datate 8.10.2018, in atti comune in data 9.10.2018 rispettivamente con prot.n.5166 e n.5165, da cui si evince che:

1. gli eredi legittimi del *de cuius* arch. Luigi Schifano sono, la moglie Mingoia Lucia Rita, nata a Mussomeli il 1.1.1950, residente a Mussomeli in via Palermo n.71, *cod. fisc.:* MNGLRT50A41F830A, ed il figlio Schifano Salvatore, nato a Mussomeli il 21.3.1983 e residente a Mussomeli in via Palermo n.71, *cod. fisc.:* SCHSVT83C21F830F;
2. non esistono altri eredi aventi diritto;
3. dichiarano di avere diritto al 50% della somma di €.634,52, giusta determina n.416 del 26.9.2018, dovuta Comune di Villalba (CL) D.D. 448/2018

dal Comune di Villalba al *de cuius* arch. Luigi Schifano, liberando l'amministrazione da ogni eventuale responsabilità al riguardo;

4. chiedono che la somma venga accreditata sul conto corrente bancario con codice IBAN: IT90M83380000104119178, intestato a Mingoia Lucia Rita e Schifano Salvatore;

RITENUTO di dovere provvedere alla liquidazione del compenso e valutata la regolarità della procedura;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163, recante il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016, di approvazione del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n.12 e ss.mm.ii., come intergrata e modificata in particolare dall'art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17 maggio 2016, inerente la disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P. della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n. 12/2011 - Recepimento del D.Lgs. n. 163/2006 e del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Comunale per l'incentivazione alla progettazione approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 19/2008;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DI LIQUIDARE**, per la causale di cui in premessa, a valere sul finanziamento dei lavori di manutenzione straordinaria scuola media, intervento 04.01.2.202 - capitolo n. 11614 del bilancio 2018-2020, esercizio finanziario 2018 fpv, la somma complessiva di €.634,52 come segue:

a) €.317,26, al lordo delle ritenute dovute per legge, alla Sig.ra Mingoia Lucia Rita, nata a Mussomeli il 1.1.1950, residente a Mussomeli in via Palermo n.71, *cod. fisc.:* MNGLRT50A41F830A, a mezzo accreditamento sul cc bancario intestato a Mingoia Lucia Rita e Schifano Salvatore con codice IBAN: IT90M83380000104119178;

b) €.317,26, al lordo delle ritenute dovute per legge, al Sig. Schifano Salvatore, nato a Mussomeli il 21.3.1983 e residente a Mussomeli in via Palermo n.71, *cod. fisc.:* SCHSVT83C21F830F, a mezzo accreditamento sul cc bancario intestato a Mingoia Lucia Rita e Schifano Salvatore con codice IBAN: IT90M83380000104119178;

2. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile dell'Area II Finanziaria e Personale per gli adempimenti di cui all'art. 184 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e All'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale - Servizio X - Interventi per l'edilizia scolastica ed universitaria Gestione dell'anagrafe dell'edilizia scolastica;

3. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line del Comune di Villalba.

Villalba, 16-10-2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA III
F.to ING. SALVATORE BORDENGA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si da atto che la spesa complessiva di oggetto di liquidazione della determinazione suesposta è stata precedentemente impegnata così come segue

Impegno	Cap./Peg	Articolo	Anno	Importo	Creditore

--	--	--	--	--	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
RAGIONIERE F.to PLUMERI GIUSEPPE