



**COMUNE DI VILLALBA**  
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 463 DEL 26-11-2021  
Determinazione del Responsabile dell'AREA II n. 239 del 26-11-2021

<b>OGGETTO</b>	<b>MODIFICA DETERMINAZIONE N. 207 DEL 10/05/2021 E CONTESTUALE RI-ASSEGNAZIONE ALLOGGIO POPOLARE DI PROPRIETA' I.A.C.P. CALTANISSETTA ALL'AVENTE DIRITTO SIG. P.V.</b>
----------------	--

**IL CAPO AREA II FINANZIARIA E PERSONALE**

**CONSIDERATO** che con Determinazione Sindacale n. 10 del 07/10/2021, è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa con riferimento all'Area II Finanziaria e Personale attribuendo allo stesso le funzioni direttive di cui all'art. 53, comma 3, della L. n.142/90, siccome recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

**Premesso:**

**Che** con determinazione n. 103 del 01/03/2021 si procedeva all'Approvazione della graduatoria definitiva dei richiedenti degli alloggi popolari di cui al bando integrativo n. 1;

**Che**, successivamente con determinazione n. 207 del 10/05/2021 si assegnava al Sig. P.V. l'alloggio popolare disponibile al momento, (di proprietà IACP) in locazione semplice, sito in Via P. Mattarella n. 12;

**Che** l'assegnatario ha in itinere le procedure burocratiche per la definizione della suddetta pratica;

**Considerato** che, in questo arco di tempo si è reso libero un alloggio di dimensioni superiori, come comunicato dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari con Nota Prot. N. 6230 del 28/10/2021;

**Considerato** che gli alloggi vanno assegnati riguardo al rapporto fra nucleo familiare dell'assegnatario e dimensioni dell'alloggio stesso, e che, nel nostro caso tale prescrizione non era adeguata poiché il nucleo del Sig. P.V. risulta essere di N. 5 persone;

**Ritenuto utile**, per l'attuale composizione del nucleo familiare del Sig. P.V., procedere alla modifica della Determinazione n. 207 del 10/05/2021 nella parte che assegnava l'alloggio di dimensioni non adeguate al nucleo familiare, e, contestualmente ri-assegnare un alloggio adeguato composto da N. 4 vani + accessori, Piano R di mq. 79,85;

**Atteso** che, in data 09/11/2021 con Nota Prot. 6465 si richiedeva al Sig. P.V. la disponibilità ad effettuare il cambio di alloggio;

**Rilevato** che il Sig. P.V. ha risposto positivamente con Nota Prot. 6465 del 09/11/2021;

**Vista** la Legge 865/71 ed il DPR 1035/72;

**Vista** la Legge 513/77;

**Vista** la Legge 457 del 05/08/1978;

**Visto** l'art. 17 della L.R. 1/79 il quale dispone che le funzioni amministrative per l'assegnazione di alloggi di edilizia popolare sono attribuite ai Comuni;

**Vistolo** Statuto ed il Regolamento comunale di contabilità;  
**Vistala** L.R. 11/12/91 n. 48 e s.m.i.;  
**Vistoil** D.L.gs. 18/08/2000 n. 267;  
**Vistoil** D. Lgs. n.118/2011;  
**Vistol**'O.A.EE.LL vigente nella Regione Sicilia;  
**Ritenuto**, in considerazione di quanto sopra esposto, di provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

- 1. Modificare** la determinazione n.207 del 10/05/2021 nella parte che riguarda l'assegnazione dell'alloggio popolare (di proprietà IACP) in locazione semplice, sito in Via P. Mattarella n. 12 di dimensioni non adeguate al nucleo familiare e quindi revocare l'assegnazione di tale alloggio;
- 2. Procedere**, con il presente atto alla ri-assegnazione al Sig. P.V. nato a ...omississ...C.F...omississ... di un alloggio popolare (di proprietà IACP) in locazione semplice, sito in Via P. Mattarella n. 12 di dimensioni adeguate al suo attuale nucleo familiare composto da N. 4 vani + accessori, Piano R di mq. 79,85 per adibirlo a dimora del suo nucleo familiare composto da N. 5 persone;
- 3. Dare atto** che il Sig. P.V. è risultato assegnatario poiché primo in graduatoria, e, come dettagliato nella Determinazione n. 207 del 10/05/2021 ha già prodotto tutta la documentazione, pertanto possiede tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente per l'assegnazione dell'alloggio;
- 4. Di prendere atto** che, nel rispetto delle disposizioni contenute nel d.lgs. 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", e s.m.i. non verranno rese note le generalità dell'assegnatario, ma rimangono depositati agli atti dell'Ufficio.
- 5. Dare atto** che la consegna dell'alloggio sarà eseguita dall'I.A.C.P. di Caltanissetta;
- 6. Trasmettere** copia della presente determinazione all'Ufficio Tributi del Comune di Villalba, e allo IACP di Caltanissetta per gli adempimenti di competenza.

Villalba, 26-11-2021

Il Responsabile dell'AREA II  
F.to GIOACCHINO DI BAUDO