



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 498 DEL 30-10-2017
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 128 del 30-10-2017

| | |
|----------------|---|
| OGGETTO | GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI, STAGIONE INVERNALE 2017/2018; AFFIDAMENTO SERVIZIO E IMPEGNO DI SPESA. |
|----------------|---|

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RICHIAMATO il contenuto della deliberazione n.7 del 25/01/2017 della Giunta Comunale, esecutiva, con la quale viene assegnata la somma di €.4.000,00 all'Area III per la "Manutenzione degli impianti e degli immobili (prestazione di servizio)", con imputazione della spesa sul macro aggregato 1.05.01.103 al cap. 1240 - del bilancio 2017;

CONSIDERATO che su incarico dell'Amministrazione Comunale questo Ufficio ha redatto un capitolato speciale d'appalto per il servizio in oggetto, atto a regolare i rapporti di lavoro tra comune e l'impresa; capitolato composto da n°14 articoli che si allega alla presente, dove la spesa occorrente per garantire il servizio è stata determinata in complessivi €.3.501,40 di cui €. 2.870,00 per manutenzione e gestione ed €. 631,40 per IVA al 22 %;

VISTO l'art. 1, comma 501 e succ., della legge 28/12/2015, n. 208 (cosiddetta legge di stabilità 2016), che ha modificato l'art. 23-ter, comma 3, del D.L. 24/06/2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11/08/2014, n. 114, per il quale i Comuni possono ricorrere autonomamente all'acquisizione di beni e servizi fino all'importo di 40.000,00 euro;

RILEVATO che non è possibile utilizzare la procedura di acquisto a mezzo del mercato elettronico della P.A. (ME.PA.) operante presso la CONSIP, in quanto alla data del presente atto nel catalogo beni/servizi della ME.PA. non risulta compresa la categoria merceologica corrispondente alla fornitura dei beni e servizi utili al conseguimento dell'obiettivo;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, art.36 - co.2 lett. a), che per i lavori, i servizi e le forniture consente alle stazioni appaltanti, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, di procedere agli " ... affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;"

VISTO le Linee Guida n.4/2016 dell'ANAC, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" che in particolare al § 3 stabilisce che gli affidamenti

relativi a “ ... lavori ,, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro può avvenire tramite affidamento diretto, ... al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all’art.30 decreto legislativo 50/2016 e delle regole di concorrenza, la stazione appaltante può acquisire informazioni, dati, documenti volti a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali affidatari ... la procedura prende avvio con la determina a contrarre, ... l’operatore economico deve essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art.80 decreto legislativo 50/2016 ... **per affidamenti di modico valore, ad esempio inferiori a 1000 euro, o per affidamenti effettuati nel rispetto di apposito regolamento (ad esempio regolamento di contabilità) già adottato dalla stazione appaltante, che tiene conto dei principi comunitari e nazionali in materia di affidamento di contratti pubblici, la motivazione può essere espressa in forma sintetica.**”;

VISTO l’art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17/05/2016 di modifica ed integrazione della L.R. n.12 del 22/07/2011, con il quale è stato recepito il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.9 del 28 aprile 2009, esecutiva, applicabile per la parte in cui non sia superato o non difforme dalle norme di rango superiore prima citate;

RITENUTO, pertanto, di potersi avvalere della procedura di affidamento diretto, stante la limitata entità della spesa e per economia procedimentale finalizzata anche alla speditezza del conseguimento dell’obiettivo fissato dall’Amministrazione, rivolgendosi a ditta qualificata;

CONSTATATO che

i principi di economicità e di qualità/prezzo come limite massimo possono essere garantiti sulla base di prezzi rilevati da indagine di mercato eseguita mediante confronto con varie ditte qualificate nel settore, a mezzo corrispondenza e/o a mezzo consultazione telefonica;

per la fornitura del servizio descritto in premessa, si può provvedere in economia considerato che la stessa viene individuata al 1° comma, punto 1.36, dell’art.5, del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 9 del 28 aprile 2009;

per il servizio in oggetto si è provveduto ad espletare una gara con procedura negoziata ristretta ai sensi dell’art.8 del “Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 28/04/2009, invitando n.5 ditte che operano nel settore (ditta Giuseppe Mangione di Caltanissetta, ditta Cavallaro Impianti di San Cataldo, ditta Malta Gaetano di Vallelunga P.no, ditta New Cosmo Impianti di Passaro Giuseppe di Caltanissetta, ditta Service Casa Soc Coop. A.r.l. di Cammarata). L’unica offerta pervenuta alla data fissata per la gara è quella della ditta New Cosmo Impianti di Passaro Giuseppe di Caltanissetta in Via Xiboli, 50, che offre di eseguire il servizio con un ribasso del 15,22% sull’importo a base d’asta di €. 2.870,00 determinata dall’Ufficio, per un totale di €.2.968,49, di cui € 2.433,19 per manutenzione e gestione ed € 535,30 per IVA al 22%;

l’importo del servizio risulta inferiore ad € 10.000,00 (Iva inclusa), ai sensi del 1° comma lettera “a.” dell’art.8, del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, vigente, sopra citato, per la modalità di esecuzione della spesa, si può procedere prescindendo dal confronto concorrenziale, interpellando direttamente il fornitore per l’acquisizione a prezzo di mercato di quanto necessario, previo ottenimento del preventivo da parte della ditta fornitrice e con emissione di apposito ordine,;

ricorrono le condizioni di cui al comma 1° dell’art. 15 del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, sopra citato che prevede: “Nelle procedure di affidamento di forniture, servizi, lavori pubblici di importo non superiore ad € 20.000,00 IVA esclusa, la stipula del contratto può avvenire mediante scrittura privata, sottoscrizione della determinazione di affidamento, scambio di corrispondenza commerciale;

ATTESO che la spesa complessiva di €.2.968,49 trova copertura nel corrispondente capitolo di spesa 1240 – sul macro aggregato 1.05.01.103 - del bilancio di previsione per il periodo 2017/ 2019

approvato con deliberazione C.C n.46 del 20.07.2017;

RILEVATO che al presente affidamento trovano applicazione le disposizioni dell'art.3 della Legge n.136 del 13/8/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e che per il lavoro di che trattasi è stato acquisito il seguente codice CIG: **Z0820727B7**;

VISTA la legge 142/1990, come recepita dalla L.R. 48/1991 e successive modifiche;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge regionale n.12 del 17/07/2011 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50,

VISTO il vigente Statuto Comunale;

SI PROPONE

1) l'approvazione del capitolato speciale d'appalto allegato redatto da questo Ufficio in data Ottobre 2017, per la manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali, composto da n.14 articoli, nell'importo complessivo di €3.501,40 , così ripartito:

| | |
|----------------------------|------------|
| a. manutenzione e gestione | € 2.870,00 |
| b. IVA al 22 % | € 631,40 |
| TOTALE | € 3.501,40 |

2) di provvedere all'esecuzione del servizio in economia, ai sensi del 1° comma lettera "a." dell'art.8, del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.9 del 28 aprile 2009, esecutiva, applicabile per la parte in cui non sia superato o non difforme dalle norme di rango superiore prima citate, presso ditte locali che operano nel settore;

3) di affidare alla ditta New Cosmo Impianti di Passaro Giuseppe, con sede a Caltanissetta in Via Xiboli, 50, il servizio di gestione, conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali, stagione invernale 2017/2018, per l'importo complessivo, (dedotto il ribasso d'asta del 15,22%) di €2.968,49, di cui € 2.433,19 per manutenzione e gestione ed €535,30 per IVA al 22%;

4) di impegnare la spesa di €2.968,49 per il servizio di gestione, conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali, stagione invernale 2017/2018, con i fondi comunali di cui all'atto deliberativo della G.C. n. n.7 del 25/01/2017, macroaggregato 1.05.01.103 cap. 1240 - del bilancio di previsione per il periodo 2017 – 2019 approvato con deliberazione C.C n.46 del 20.07.2017;

5) di autorizzare la stipula del contratto a mezzo scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi del comma 1° dell'art. 15 del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi vigente, tenuto conto che l'importo contrattuale è inferiore ad € 20.000,00, IVA esclusa;

6) DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Melchiorre Trabona)

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (tecnica e gestione del territorio) con determina sindacale n.5 del 15/02/2017, con attribuzioni allo stesso di funzioni direttive di cui all'art. 53 comma 3, della L. 142/90 , siccome recepita dalla L.R. 48/1991e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 con i poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

ESAMINATA la superiore proposta di determinazione redatta nella formulazione sopra riportata e ritenuta regolare;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura;

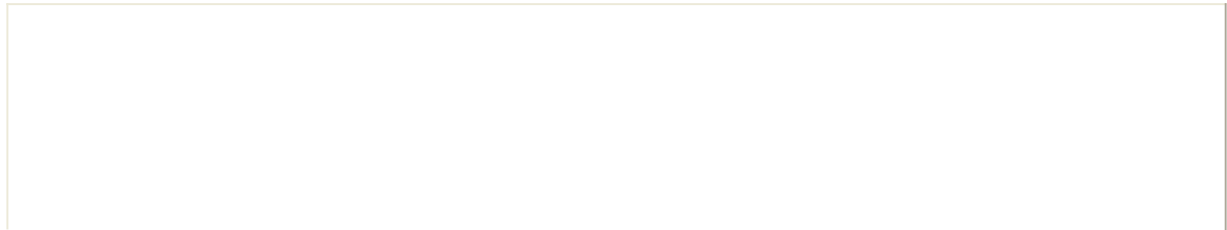
D E T E R M I N A

di approvare la suindicata proposta di determinazione che qui di seguito si intende integralmente riportata.

Il Responsabile dell'Area III
ing. Salvatore Bordenga

Villalba, 30-10-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA III
F.to ING. SALVATORE BORDENGA



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 della spesa derivante dall'adozione della determinazione suesposta che sara' imputata per la somma complessiva di €. 2.968,49 così come segue:

| Impegno | Intervento | Cap./Peg | Articolo | 2017 | 2018 | 2019 | Creditore |
|---------|------------|----------|----------|----------|------|------|---|
| 568 | 01.05.103 | 1240 | 0 | 2.968,49 | 0,00 | 0,00 | NEW COSMO IMPIANTI DI PASSARO GIUSEPPE |

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.toRAG. GIUSEPPE PLUMERI