



COMUNE DI VILLALBA
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DETERMINAZIONE N. 538 DEL 24-12-2015
Determinazione del Responsabile dell'AREA III n. 186 del 24-12-2015

OGGETTO	INTERVENTI DI SCIALBATURA DEI LOCALI AL 2° PIANO DEL PALAZZO MUNICIPALE – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI
----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA III

incaricato di posizione organizzativa dell'Area III (Tecnica e Gestione del Territorio) con determinazione sindacale n. n.21 del 10/07/2015, con attribuzione delle funzioni direttive di cui all'art.53, comma 3, della L. n. 142/90, siccome recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i. e di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché dei poteri gestionali previsti dalla legislazione, dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, con capacità di impegnare l'Ente verso l'esterno;

PREMESSO che con atto n.124 del 13.10.2015 la Giunta Comunale ha deliberato di sottoporre al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa connessa alla effettuazione dei lavori di somma urgenza nel Palazzo Municipale e con deliberazione n. 81 del 27.1.2015 il Consiglio Comunale ha proceduto al riconoscimento, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 191, comma 3, e 194 del D.Lgs. n. 267/2000, della legittimità del debito fuori bilancio connesso alla effettuazione dei lavori, per un importo complessivo di €.20.000,00, finanziato con le risorse previste sull'intervento 2.01.05.03 - capitolo 9690.1, rubricato "Manutenzione straordinaria edifici comunali", del bilancio approvato per l'esercizio in corso dal Consiglio Comunale con atto deliberativo n. 77 del 20 ottobre 2015;

RILEVATO che i lavori di somma urgenza sono stati ultimati e si è proceduto alla contabilizzazione dei lavori con la risultanza contabile di una economia di spesa di €.4.814,41 rispetto all'importo di €.20.000,00 della perizia finanziata;

RILEVATO, ancora, che, a seguito dei lavori di somma urgenza al piano secondo del Palazzo Municipale, tutti i locali necessitano di una scialbatura con idropittura per ripristinare così delle ordinarie condizioni di decoro e di igiene degli uffici pubblici – ambienti di lavoro, per cui la Giunta Comunale, su proposta del Responsabile dell'Area III, con deliberazione n.153 dell'18.12.2015, esecutiva, dopo aver accertato l'economia di spesa di €.4.814,41 di cui alla delibera GC n.124 del 13.10.2015 sull'intervento 2.01.05.03 - capitolo 9690.1, rubricato "Manutenzione straordinaria edifici comunali", dell'approvato bilancio per l'esercizio finanziario 2015, ha riassegnato detta economia di spesa di €.4.814,41 al Responsabile dell'Area III "Tecnica e Gestione del Territorio" per eseguire la scialbatura con idropittura dei locali al secondo piano del Palazzo Municipale e, quindi, ripristinare le ordinarie condizioni di decoro e di igiene degli uffici - ambienti di lavoro;

VISTO il preventivo di spesa del 23.12.2015 prodotto dalla ditta artigiana locale Saia Michele, con sede in Villalba in Via G. Cascino, n.43, in atti comune in data 23.12.2015 con prot. n.5419, redatto dallo stesso a seguito di sopralluogo su richiesta del Comune, da cui risulta che per i lavori di tinteggiatura delle pareti di tutti i locali al 2° piano del Palazzo Municipale, da eseguire a perfetta

regola d'arte con l'uso di pittura lavabile di resina vinilacrilica (idropittura), applicata a pennello o a rullo con elevato potere coprente a regola d'arte, previa pulitura e spolveratura delle superfici, ha formulato l'offerta a forfait di €4.814,41, iva inclusa, preventivo-offerta ritenuto da questo Ufficio congruo ed ammissibile in rapporto all'entità e qualità della prestazione richiesta anche per le particolari condizioni di lavoro trattandosi di lavori da eseguire in ambienti destinati ed aperti al pubblico;

RITENUTO di dover assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n.267/2000, indicando: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di ripristinare le ordinarie condizioni di decoro e di igiene degli uffici - ambienti di lavoro;
- l'oggetto del contratto sono i lavori di scialbatura con pittura lavabile (idropittura) delle pareti di tutti i locali ubicati al 2° piano del Palazzo Municipale;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura in economia con affidamento diretto in quando l'importo dei lavori rientra nei limiti stabiliti dall'art.125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i e dal conseguente Regolamento per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con delibera del Consiglio Comunale n.37 del 24/9/2010, art. 3 lett.a), stante che l'importo dei lavori è inferiore a €20.000,00 (iva esclusa);
- la modalità di determinazione del corrispettivo è a forfait, sulla base del preventivo-offerta formulato dall'impresa ritenuto congruo e ammissibile dall'Ufficio e previa redazione dell'avvenuta ultimazione dei lavori;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata e perfezionato con l'attestazione di regolare esecuzione dei lavori;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel presente atto;

DATO ATTO che i lavori di che trattasi possono essere affidati, ai sensi dell'art.125 co.VIII ultimo periodo del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i ed ai sensi dell'art.3 lett.a) del Regolamento Comunale approvato con delibera del Consiglio Comunale n.37 del 24/9/2010, all'impresa artigiana Saia Michele con sede in Villalba, Via G.le Cascino n.43, iva 01883750851 e *cod.fisc.* SAIMHL77P22H792N, idonea e immediatamente disponibile ad eseguire i lavori;

ATTESO che la spesa complessiva di €4.814,41 trova copertura nel corrispondente capitolo di spesa 9690.1 – int. 2.01.05.03 - del bilancio 2015 approvato con deliberazione CC n.77 del 20.10.2015;

RILEVATO che al presente affidamento trovano applicazione le disposizioni dell'art.3 della Legge n.136 del 13/8/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

VERIFICATO che ai lavori in argomento afferenti il ripristino delle condizioni di agibilità del Palazzo Municipale è stato attribuito dall'ANAC il seguente codice CIG: ZB6128FE8

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la L.R. 142/1990 e s.m.i., così come recepita dalla L.R. n. 44/1991 e s.m.i.;

VISTO il T.U. degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare il contenuto degli artt. nn.50 e 54;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il vigente regolamento per l'esecuzione di lavori in economia;

RITENUTA la propria competenza e valutata la regolarità della procedura ;

DETERMINA

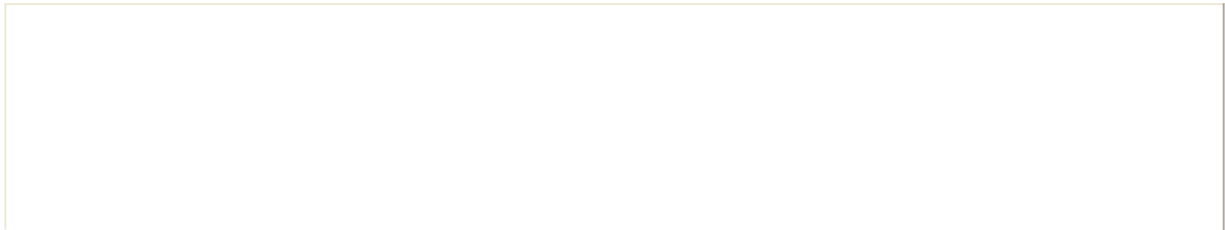
- 1) **DI AFFIDARE** all'impresa artigiana Saia Michele, con sede in Villalba in Via G. Cascino, n.43, i lavori di che trattasi per l'importo complessivo di €.4.814,41, iva inclusa, come da preventivo – offerta formulato dall'impresa medesima ed acquisito agli atti;
- 2) **IMPEGNARE** la spesa complessiva di €.4.814,41 nel corrispondente capitolo di spesa spesa 9690.1 – int. 2.01.05.03 - del bilancio 2015 approvato con deliberazione CC n.77 del 20.10.2015;
- 3) **DI PROCEDERE** alla liquidazione con successivo provvedimento, previa stipula di scrittura privata non autenticata, accertamento della regolare esecuzione, verifica di regolarità contributiva (DURC) e presentazione di fattura;
- 4) **DI TRASMETTERE** l'approvata determinazione al Responsabile dell'Area II Finanziaria e Personale per i conseguenti adempimenti;
- 5) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi sull'Albo telematico e sull'Albo Pretorio del Comune di Villalba.

Villalba, 23 dicembre 2015

Il Responsabile dell'Area III
ing. Salvatore Bordenga

Villalba, 24-12-2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA III
F.to ING. SALVATORE BORDENGA



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Si esprime il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi degli art. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 della spesa derivante dall'adozione della determinazione suesposta che sara' imputata per la somma complessiva di €. 4.814,41 così come segue:

Impegno	Intervento	Cap./Peg	Articolo	2015	2016	2017	Creditore
545	2.01.05.03.00	9690	1	4.814,41	0,00	0,00	DITTA SAIA MICHELE

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.toRAG. GIUSEPPE PLUMERI