

# COMUNE DI VILLALBA

## PROVINCIA DI CALTANISSETTA



### COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 del Registro – ADEGUAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE – ANNO 2018.

Data 07/06/2018 -

L'anno duemiladiciotto il giorno sette del mese di giugno alle ore 20,55, nella sala delle adunanze consiliari della sede municipale del Comune di Villalba, a seguito della convocazione con nota prot. n. 2592 del 28 maggio 2018 del Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 7/1992, in seduta pubblica di inizio e in sessione ordinaria.

Presiede l'adunanza il Sig. Antonio Lupo, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti i signori:

Nr.	Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
1	LUPO ANTONIO	Presidente	X	
2	FAVATA RITA	Vice Presidente		X
3	FERRERI V. FABIO	Consigliere Comunale	X	
4	SAIA ALESSIA	Consigliere Comunale	X	
5	SCARLATA ELIANA	Consigliere Comunale	X	
6	SCHILLACI ROSETTA	Consigliere Comunale	X	
7	PLUMERI VINCENZO	Consigliere Comunale	X	
8	LEONE SALVATORE	Consigliere Comunale	X	
9	ZAFFUTO GIUSEPPE	Consigliere Comunale		X
10	RAPISARDA ILARIA	Consigliere Comunale	X	
11	TATANO GIUSEPPE	Consigliere Comunale		X
12	IMMORDINO IVAN	Consigliere Comunale	X	

Assegnati n. 12      In carica n. 12      Assenti 03      Presenti 09

Fra gli assenti sono giustificati i signori--

Con l'assistenza e partecipazione del Segretario Comunale Dott. Gaetani Liseo Salvatore.

Assistono i seguenti componenti della Giunta Comunale: Il Sindaco e gli Assessori Territo, La Monaca e Tramontana;

Per gli Uffici sono presenti: il Responsabile dell'Area Finanziaria, Rag. Giuseppe Plumeri ,e il Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Bordenga Salvatore.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la proposta di deliberazione relativa all'oggetto è munita dei pareri prescritti e che la stessa viene inserita nella presente deliberazione.

- in continuazione di seduta -

Il **Presidente del Consiglio** passa alla trattazione del punto n. 8 inserito all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Adeguamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione - Anno 2018". Invita l'Amministrazione Comunale ad illustrare la proposta di deliberazione.

A questo punto, il **Presidente del Consiglio**, accertato che nessun Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione la proposta in esame.

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata di mano, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti	03
Votanti	03
Favorevoli	03
Contrari	--
Astenuti	06 (Lupo, Saia, Ferreri, Plumeri, Scarlata, e Schillaci);

Indi,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **DELIBERA**

**di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Adeguamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione; Anno 2018".**

Il **Presidente del Consiglio**, esaurita la trattazione dell'argomento, passa alla trattazione del successivo punto all'ordine del giorno.

Il **Consigliere Plumeri**, ottenuta la parola, chiede informazioni riguardanti la proposta di deliberazione sulla democrazia partecipata e dell'incarico di posizione organizzativa all'assessore.

Il **Sindaco** non risponde perché gli argomenti non sono inseriti all'ordine del giorno.

Il **Consigliere Plumeri**, ottenuta la parola, rappresenta che il Sindaco ha la competenza di attribuire la titolarità di posizione organizzativa anche ai componenti dell'esecutivo, fermo restando che tale nomina doveva essere inserita nel Regolamento di Uffici e Servizi.

- segue



**COMUNE DI VILLALBA**  
(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

**AREA III - Tecnica e  
Gestione del Territorio**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER  
il Consiglio Comunale  
N. 13 del 20-03-2018**

OGGETTO: ADEGUAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE - ANNO 2018

7 marzo 2018.

Il Responsabile dell'Area III  
dott. ing. Salvatore Bordenga

L'Assessore ai LL.PP.  
geom. Calogerina La Monaca

## IL RESPONSABILE DELL'AREA III

**VISTA** la legge 28/01/1997, n. 10, recante norme per l'edificabilità dei suoli e s.m.i. che subordina il rilascio delle concessioni edilizie alla corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione ed al costo di costruzione;

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e ss.mm.ii, di approvazione del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, recepito con modifiche dalla L.R. 10 agosto 2016, n.16;

**VISTO** l'art. 41 della L.R. 27/12/1978, n. 71, e ss.mm.ii. che stabilisce che l'incidenza degli oneri di urbanizzazione è determinata dai Comuni in conformità alle tabelle parametriche regionali, in misura non inferiore alle percentuali contenute nello stesso articolo;

**VISTO** il D.A. 31/05/1977, n. 90 ed il successivo D.A. 10/03/1980, n. 67 contenente le tabelle parametriche per la determinazione degli oneri di urbanizzazione in adempimento a quanto previsto dagli artt. 5 e 10 della legge n. 10/77;

**VISTO** l'art. 17, comma 12, della L.R. 16/04/2003, n. 4, con il quale viene modificato l'art. 24 della L.R. 24/07/1997, n. 25, e viene stabilito che *l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della legge 28/01/1977, n. 10 e del costo di costruzione di cui all'art. 6 della medesima legge sostituito dall'art. 7 della legge 24/12/1993, n. 537, è determinato dai comuni entro il 30 ottobre di ogni anno. I comuni sono tenuti ad applicare gli oneri di concessione aggiornati dal 1 gennaio dell'anno successivo, nelle more della determinazione dell'adeguamento degli oneri di cui al presente articolo, le concessioni sono rilasciate con salvezza degli oneri stessi.*

**VISTA** la circolare n.6 / DRU del 30 dicembre 2015 avente ad oggetto la competenza in ordine all'adeguamento degli oneri di urbanizzazione, con la quale il Servizio 5 Vigilanza Urbanistica, dell'Assessorato regionale Territorio e Ambiente – Dipartimento Urbanistica, *“sottolinea che l'attività amministrativa di determinazione di suddetti oneri rientra nella competenza del consiglio comunale, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n.267/2000 (quale organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo al quale, per costante orientamento giurisprudenziale spetta il potere impositivo sui cittadini) ...”*;

**RILEVATO** che con la medesima circolare, in ultimo, viene ribadita la *“destinazione vincolata di dette risorse (realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, oltreché al risanamento dei complessi edilizi nei centri storici ed all'acquisizione delle aree da espropriare”* vedi art.12 della legge n.10/77 e ss.mm.ii.), rammentando che il mancato sostenimento degli stessi comporta l'accantonamento a specifico fondo a destinazione vincolata, utilizzabile anche in esercizi successivi, restando comunque esclusa altra diversa destinazione.”;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 27 giugno 2017 con la quale si è proceduto all'approvazione dell'adeguamento degli oneri di urbanizzazione per l'anno 2017 e la determina e n.169 del 30.3.2017 con la quale si è proceduto all'adeguamento del costo di costruzione per l'anno 2017;

### CONSIDERATO CHE:

- l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione deve avvenire sulla base di un'analisi dei costi delle opere, utilizzando, come base economica di riferimento, i prezzi unitari del prezzario generale delle opere pubbliche vigente nella Regione Siciliana;
- il prezzario regionale utilizzato per l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione relativi all'anno 2017 è quello relativo all'anno 2013, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 2 alla G.U.R.S. n. 13 del 15/03/2013, mentre per l'adeguamento per l'anno 2018 si deve procedere con l'uso dei prezzi unitari compresi nel Prezzario Regionale delle OO.PP. per l'anno 2018, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 1 alla G.U.R.S. n. 5 del 26 gennaio 2018;

- per l'adeguamento del costo di costruzione si procede mediante l'elaborazione dei numeri indici ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, secondo gli indici generali nazionali pubblicati e disponibili;

**RILEVATO** che questo ufficio ha adeguato gli oneri concessori per l'anno 2018, sviluppando l'analisi dei costi delle opere di urbanizzazione con l'uso del nuovo Prezziario Regionale mentre per il costo di costruzione si è fatto riferimento ai numeri indici ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, secondo gli indici generali nazionali pubblicati, riferiti al periodo dic 2016 - nov 2017, con le risultanze contenute nell'allegata relazione di adeguamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione per l'anno 2018;

**RITENUTO**, per quanto sopra, di dovere proporre al Consiglio Comunale l'approvazione dell'adeguamento degli oneri concessori previsti dalla legge 10/1977 per l'anno 2018, secondo le risultanze dell'allegata relazione di adeguamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione per l'anno 2018 elaborata dal Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio* ing. Salvatore Bordenga;

**VISTO** l'art. 17 della L.R. 16 aprile 2003, n. 4;

**VISTO** l'Ordinamento Regionale degli Enti Locali;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

Propone l'approvazione del presente atto con il seguente dispositivo:

#### **DELIBERA**

**A. DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 10/1991, le motivazioni di fatto e di diritto esposte in premessa;

**B. DI APPROVARE**, per le causali sopra esposte, al fine di ottemperare alle disposizioni di cui all'art. 24 della L.R. 24/07/1997, n. 25, così come sostituito dall'art. 17 della L.R. n. 4/2003, per il rilascio dei permessi di costruire per l'anno 2018, con decorrenza dal 1° gennaio 2017 e con salvezza del conguaglio degli oneri stessi, gli oneri concessori per l'anno 2018 come determinati nell'allegata relazione di adeguamento oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione per l'anno 2018 elaborata dal Responsabile dell'Area III *Tecnica e Gestione del Territorio* ing. Salvatore Bordenga;

**C. DI DARE ATTO** che le risorse degli oneri di urbanizzazione saranno allocate nel bilancio 2018 con destinazione vincolata per la specifica "*realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, oltreché al risanamento dei complessi edilizi nei centri storici ed all'acquisizione delle aree da espropriare*", secondo quanto disposto dall'art.12 della legge n.10/77 e ss.mm.ii., rilevando che il mancato sostenimento degli stessi comporta l'accantonamento a specifico fondo a destinazione vincolata, utilizzabile anche in esercizi successivi, restando comunque esclusa altra diversa destinazione;

**D. DI TRASMETTERE** l'approvata deliberazione all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente - Dipartimento Regionale Urbanistica / Serv. 5 / Vigilanza Urbanistica;

**E. DI PUBBLICARE** il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio telematico del Comune di Villalba.

La presente proposta di deliberazione ha ad oggetto: ADEGUAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE - ANNO 2018 ed è stata predisposta dall'Ufficio su ~~disposizione / secondo le direttive dell'Amministrazione Comunale del Sindaco / dell'Assessore~~

IL SINDACO / L'ASSESSORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Villalba, li

7 marzo 2018

Il Responsabile dell'Area III  
ing. Salvatore Bordenga

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. 11/12/1991, n. 48, come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere.

FAVOREVOLE

CONTRARIO

~~NON~~ E' NECESSARIO, IN QUANTO LA PRESENTE PROPOSTA NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

Villalba, li

20/03/2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Rag. Giuseppe Plumeri)



**COMUNE DI VILLALBA**  
(LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI CALTANISSETTA)

**AREA III - Tecnica e  
Gestione del Territorio**

RELAZIONE DI  
ADEGUAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE  
E COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2018  
(ai sensi della legge 27/12/1978, n. 71 e della L.R. 10/08/1985, n. 37)

7 marzo 2018



Il Responsabile dell'Area III  
*dott. ing. Salvatore Bordenga*

L'Assessore ai LL.PP.  
*geom. Calogerina La Monaca*

# ADEGUAMENTO DEL CONTRIBUTO RELATIVO AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE - ANNO 2018

## PREMESSA

Gli oneri di urbanizzazione rappresentano un contributo che il concessionario devolve a favore dell'Ente per la realizzazione delle infrastrutture primarie e secondarie necessarie per urbanizzare e quindi rendere vivibile una determinata zona.

Le opere di urbanizzazione si distinguono in primarie e secondarie e, tipologicamente, sono così distinte:

### **Opere di urbanizzazione primaria**

- Strade residenziali, spazi di sosta e parcheggio, rete idrica, rete fognante, rete elettrica e del gas, pubblica illuminazione e spazi di verde attrezzato;

### **Opere di urbanizzazione secondaria**

Asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo, mercati di quartiere, delegazioni comunali, chiese ed edifici per servizi religiosi, impianti sportivi di quartiere, centri sociali ed attrezzature culturali e sanitarie, aree verdi di quartiere.

L'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria è stabilita in base alle tabelle parametriche definite dalla Regione Siciliana con Decreto dell'Assessorato per lo Sviluppo Economico n. 90 del 31/05/1977 ed in rapporto all'ampiezza ed all'andamento demografico dei comuni, alle caratteristiche geografiche, alle destinazioni di zona nei P.R.G. ed ai limiti ed ai rapporti minimi inderogabili fissati in applicazione dell'art. 4 della legge 17/08/1942, n. 1150 e della successiva normativa regionale.

Gli oneri di urbanizzazione incidono sulla volumetria dell'edificio in base ad un costo unitario di €/mc differenziato per zone territoriali omogenee; fanno eccezione le costruzioni a carattere industriale o artigianale per le quali gli oneri di urbanizzazione incidono per ogni metro quadrato di superficie del lotto asservito.

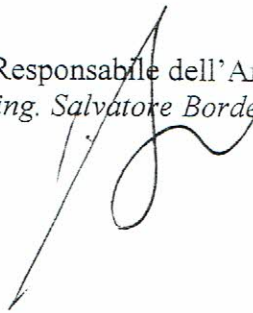
Questo ufficio ha adeguato gli oneri concessori per l'anno 2018, sviluppando l'analisi dei costi delle opere di urbanizzazione con l'uso del Prezziario Regionale delle OO.PP. per l'anno 2018, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 1 alla G.U.R.S. n. 5 del 26 gennaio 2018, come da tabelle di calcolo riportate nell'allegato "A".

Fermo restando che a scomputo totale o parziale degli oneri dovuti, il concessionario può impegnarsi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione primarie ed a cedere le aree interessate dalle stesse, previa stipula di un atto unilaterale d'obbligo in favore del comune.

Seguono le allegate tabelle di adeguamento degli oneri di concessione (oneri di urbanizzazione, commisurati all'incidenza delle spese di urbanizzazione, e del costo di costruzione previsti dalla legge 10/1977).

Villalba, 10 marzo 2018

Il Responsabile dell'Area III  
*ing. Salvatore Bordenaga*





**ADEGUAMENTO DEL CONTRIBUTO COMMISURATO AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PREVISTO  
DALLA LEGGE 10/1977 - ANNO 2018.**

Il costo unitario di ogni singola voce, oggetto del presente adeguamento, è quello determinato con apposite analisi dei costi delle opere di urbanizzazione in relazione al Prezziario Regionale delle OO.PP. per l'anno 2018, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 1 alla G.U.R.S. n. 5 del 26.01.2018.

<b>Contributo degli oneri di urbanizzazione</b> (Comune con popolazione al 1975 sino a 2500 e con decremento di popolazione)
---

<b>A) Zone Residenziali "A"- "B"- "C"</b>
---

Il contributo degli oneri di urbanizzazione, sulla base dell'analisi dei costi eseguita dall'Ufficio e sulla scorta dell'incidenza fissata dal D.A. 31/05/1977, risulta:

**a- Urbanizzazione primaria**

<u>Viabilità e servizi</u>	Inc.	Costo	Onere
1- Rete stradale	mq/ab 8,00	x € 91,40	= € 731,20
2- Parcheggi	mq/ab 1,00	x € 91,40	= € 91,40
3- rete fognaria princip.	m/ab 0,32	x € 171,00	= € 54,72
4- rete fognaria second.	m/ab 0,48	x € 146,00	= € 70,08
5- rete idrica	cont/ab 0,25	x € 689,00	= € 172,25
6- rete elettrica	Kw/ab 1,00	x € 73,00	= € 73,00
7- illuminazione pubbl.	p.luc/ab 0,052	x €1.946,00	= € 101,19
sommano per abitante o per ogni 100 mc di costruzione			€ 1.293,84
<b>Costo delle opere di urbanizzazione primaria x 1mc. di costruzione</b>			<b>€.12,94</b>

**b) Urbanizzazione secondaria**

<u>Attrezzature scolastiche</u>	Inc.	Costo	Onere
1- Scuola materna	mc/ab 0,85	x € 246,00	= € 209,10
2- Scuola elementare	mc/ab 2,15	x € 233,00	= € 500,95
3- Scuola Media	mc/ab 1,43	x € 217,00	= € 310,31
<u>Attrezzature d'interesse comune</u>			
1- attrezzature sanitarie	mc/ab 1,75	x € 198,00	= € 346,50
2- aree verdi di quartiere	mc/ab 5,00	x € 41,00	= € 205,00
sommano per abitante o per ogni 100 mc di costruzione			€ 1.571,86
<b>Costo delle opere di urbanizzazione secondaria a 1mc. di costruzione</b>			<b>€.15,72</b>

Ai sensi dell'art.13 L.R. 18-Aprile-1981, n.70, l'incidenza degli oneri di urbanizzazione per il Comune di Villalba con popolazione inferiore a 10.000 abitanti è il 20%. Pertanto si ha:

- Contributo per Oneri di Urbanizz. Primaria:	20%x	€ 12,94 =	€ 2,59
- Contributo per Oneri di Urbanizz. Secondaria:	20%x	€ 15,72 =	€ 3,14
<b>Contributo complessivo, a mc di costruzione, per Oneri di Urbanizzazione</b>			<b>€ 5,73</b>

**CASI PARTICOLARI**

- \* Il contributo di cui sopra, viene ridotto del 50%, nei casi di ristrutturazione, demolizione e ricostruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici esistenti in zona "A" e zona "B"
- \* Per le zone "C" e "B" da lottizzare e non urbanizzate, le urbanizzazioni primarie sono realizzate dal proprietario lottizzante, oltre alla corresponsione del contributo per oneri di urbanizzazione secondaria.
- \* Per le costruzioni da realizzare nelle zone oggetto di prescrizioni esecutive del P.R.G., il contributo da versare per il rilascio della C.E. è pari al costo indicato con le predette prescrizioni, per l'urbanizzazione primaria, aumentato della quota di contributo riguardante le opere di urbanizzazione secondaria.
- \* Per gli interventi che ricadono nelle aree comprese nel P.P. del P.F., approvato con D.A. n°210/80 del 7/8/1980, dovendo adeguare ai prezzi correnti il costo unitario indicato nella relazione finanziaria, ai sensi del 6°co. dell'art.4 della L.R. n°15/91, il contributo viene così determinato:

- per urbanizz. Primaria		€	12,94
- per urbanizz. secondaria	20% x	€	15,72
		€	3,14
<b>sommano per ogni mc.</b>		€	<b>16,08</b>

### B) Insedimenti nel verde agricolo - Zona "E"

Fatti salvi i casi previsti dall'art.9 della legge n.10/77, gli oneri di urbanizzazione vengono determinati sulla base dei soli costi di urbanizzazione secondaria, limitatamente alle attrezzature scolastiche e a quelle di interesse comune (vedi tabella parametrica relativa alla classe L del D.A. 31/05/1977)

- attrezzature scolastiche	€	466,00
- attrezzatura d'interesse comune	€	297,00
<b>sommano</b>	€	<b>763,00 per ab.</b>

Ai sensi dell'art.13 L.R. 18-Aprile-1981, n.70, l'incidenza degli oneri di urbanizzazione per il Comune di Villalba con popolazione inferiore a 10.000 abitanti è il 20%. Pertanto si ha:

$$0,20 \times € 763,00 = € 152,60$$

**Contributo complessivo, a mc di costruzione, per Oneri di Urbanizzazione** € **1,53**

Nei casi in cui il fabbricato usufruisca in tutto o in parte delle opere di urbanizzazione primarie, il richiedente la Concessione edilizia, dovrà concorrere al pagamento delle corrispondenti aliquote degli oneri di urbanizzazione primaria

### C) Insedimenti Artigianali

Ai sensi dell'art. 2 del D.A. 10/03/1980, il rilascio della concessione relativa a costruzioni od impianti destinati ad attività artigianali è subordinata alla corresponsione di un contributo rapportato all'incidenza delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria. L'aliquota di detto contributo è fissata dall'art.41 della L.R. n°71/78 ed è il 15%. I parametri relativi alle opere di urbanizzazione secondaria di cui al D.M. 2 aprile 1968, n°1444 e quelli relativi alle opere di urbanizzazione primaria, nonché i coefficienti di riduzione in base alla popolazione e alle caratteristiche geografiche dei comuni, sono riportati nelle tab. n°1, n°2 e n°3 allegate al suddetto D.A.-

Si ha:

#### a. Parametri relativi all'urbanizzazione primaria (lotto mq 1000)

1- Rete stradale	mq	250,00	x	€	91,40	=	€	22.850,00
2- rete fognaria princip.	m.	25,00	x	€	171,00	=	€	4.275,00
4- rete fognaria second.	m.	20,00	x	€	146,00	=	€	2.920,00
5- rete idrica	m	45,00	x	€	73,00	=	€	3.285,00
6- illuminazione pubbl.	n.	1,00	x	€	1.946,00	=	€	1.946,00
							€	<b>35.276,00</b>

#### b. Parametri relativi all'urbanizzazione secondaria

1- parcheggi	mq.	40,00	x	€	91,40	=	€	3.656,00
2- verde pubblico	mq.	40,00	x	€	42,00	=	€	1.680,00
3- attività collettiva	mc.	50,00	x	€	198,00	=	€	9.900,00
							€	<b>15.236,00</b>
		<b>sommano</b>					€	<b>50.512,00</b>

c. Coefficiente di riduzione: **0,60**

d. Aliquota minima **0,15 %**

Si ottiene:

$$€50.512,00 \times 0,60 \times 0,15/1000 = € 4,55 \text{ a mq.}$$

**Contributo complessivo, a mq di insediamento, per Oneri di Urbanizzazione** € **4,55**

Sono a totale carico dei concessionari gli oneri relativi al trattamento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi, nonché le spese necessarie alla sistemazione dei luoghi ove siano alterate le caratteristiche. Sono, altresì, a carico del concessionario le spese relative agli allacci alla rete elettrica per gli usi civili e industriali.

### D) Interventi produttivi nel verde agricolo previsti dall'ex art. 22 della L.R. n. 71/78

Sono a totale carico del concessionario: -le opere di urbanizzazione primaria e secondaria; gli oneri relativi al trattamento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi, nonché le spese necessarie alla sistemazione dei luoghi ove siano alterate le caratteristiche; le spese relative agli allacciamenti alla rete elettrica per usi civili e industriali.

### E) Costruzioni previste dalle norme di attuazione del P.R.G., in zona "E" per interventi al servizio dell'agricoltura con rapporto di copertura non superiore a 1/15

L'incidenza degli oneri di urbanizzazione è determinata assumendo a base di calcolo la tabella

parametrica di cui al D.A. 10 marzo 1980 per gli insediamenti artigianali e, dovendo tenere conto della variabilità attinente le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, si applica una riduzione del 50%.

**Contributo complessivo, a mq di insediamento, per Oneri di Urbanizzazione** € 2,28

**F) Costruzioni ed impianti destinati ad attività commerciali e direzionali**

L'incidenza degli oneri di urbanizzazione è fissata dall'art.41 della L.R. n°71/78 che stabilisce che per detti interventi le tabelle parametriche si applicano per intero.

Parametri relativi alle opere di urbanizzazione per ogni 100 mq. di superficie lorda di pavimento degli edifici proposti:

1- parcheggi	mq.	40,00	x	€ 91,40	=	€ 3.656,00
2- verde pubblico	mq.	40,00	x	€ 42,00	=	€ 1.680,00
3- rete stradale	mq.	24,00	x	€ 91,40	=	€ 2.193,60
4- rete fognaria princip.	m.	0,96	x	€ 171,00	=	€ 164,16
5- rete fognaria second.	m.	1,44	x	€ 146,00	=	€ 210,24
6- rete idrica	n.	0,75	x	€ 697,00	=	€ 522,75
7- illuminazione pubbl.	n.	0,16	x	€ 1.946,00	=	€ 311,36
<b>sommano per ogni 100 mq.</b>						<b>€ 8.738,11</b>

**Contributo complessivo, a mq di insediamento, per Oneri di Urbanizzazione** € 87,38

Per gli edifici direzionali e commerciali ricadenti in zona "A" e "B", le quantità di cui ai punti "1" e "2" della tabella sopra riportata sono ridotti al 50%, purché siano previste attrezzature corrispondenti.

**G) Insediamenti turistici**

Ai sensi dell'art.4 del D.A. 10 marzo 1980 n°67, la concessione edilizia relativa a costruzioni od impianti destinati ad attività turistiche è subordinata alla corresponsione di un contributo rapportato all'incidenza delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria sulla base delle tabelle parametriche, di cui alla Circ. Ass. 31 maggio 1977, valide per le zone residenziali e applicando un'aliquota non inferiore a quella stabilita dalla lettera h) dell'art.41 della L.R. n.77/78

Contributo per Oneri di Urbanizz. Primaria: 25% x € 12,94 = € 3,24  
 Contributo per Oneri di Urbanizz. Secondaria: 25% x € 15,72 = € 3,93

**Contributo complessivo, a mc di costruzione, per Oneri di Urbanizzazione** € 7,17

Il Concessionario è tenuto, altresì, a corrispondere un contributo sul costo di costruzione, per i vari tipi di insediamento appresso elencati e calcolati secondo le modalità sotto riportate:

a) Alberghi:

dall'1% al 5% del costo documentato di costruzione in relazione a quanto indicato nella tab. A) di cui al D.A. n. 68/1980.

b) Villaggi turistici a rotazione:

dall'1% al 5% del costo documentato di costruzione in relazione a quanto indicato nella tab. B) di cui al D.A. n. 68/1980.

c) Campeggi:

dallo 0,15% al 2% del costo documentato di costruzione in relazione a quanto indicato nella tab. C) di cui al D.A. n. 68/1980.

d) Motel:

si applica la tab. A) di cui al D.A. n. 68/1980, unitamente alle note esplicative relative agli alberghi di 2° categoria.

Per le tipologie di insediamento sopra riportate, ove necessari, sono a totale carico del Concessionario gli impianti di depurazione delle acque reflue.

Per i campeggi ed i villaggi turistici, il costo di costruzione deve comprendere le spese relative alla sistemazione delle aree interne all'insediamento. Restano salve le disposizioni di cui all'art. 15 della L.R. n. 71/1978.

Insedimenti turistici

Tabella A - Aliquote del contributo di costruzione variabile dall'1% al 5%

POPOLAZIONE		Sino a 10.000 ab.	Da 10.001 a 30.000 ab.	Da 30.001 a 50.000 ab.	Da 50.001 a 100.000 ab.	Oltre 100.000 ab.	NOTE
Tipologia	Alberghi di lusso	4,00	4,45	4,50	4,75	5,00	L'aliquota si ottiene sommando i parametri relativi alle tipologie, al numero di posti letto e alle caratteristiche geografiche dei comuni, dividendo la somma ottenuta per 3. Si definiscono montani i comuni la cui altitudine è superiore a m. 600 s.l.m. Si definiscono comuni collinari quelli la cui posizione geografica è compresa fra i comuni costieri e montani.
	Alberghi di categoria 1ª	3,50	3,75	4,00	4,25	4,50	
	Alberghi di categoria 2ª e pensioni di 1ª	2,50	2,75	3,00	3,25	3,50	
	Alberghi di categoria 3ª e pensioni di 2ª	2,00	2,25	2,50	2,75	3,00	
	Alberghi di categoria 4ª e pensioni di 3ª	1,50	1,75	2,00	2,25	2,50	
Locande	1,50	1,25	1,50	1,75	2,00		
N. Posti - Letto	Sino a 100	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	
	Da 101 a 200	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	
	Da 201 a 400	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	
	Da 401 a 600	2,50	3,00	3,50	4,00	4,50	
	Oltre i 600	3,00	3,50	4,00	4,50	5,00	
Caratteristiche geografiche	Costieri	3,00	1,50	4,00	4,50	5,00	
	Collinari	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	
	Montani	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	

Villaggi turistici a rotazione d'uso

Tabella B - Aliquote del contributo di costruzione variabile dall'1% al 5%

POPOLAZIONE		Sino a 10.000 ab.	Da 10.001 a 30.000 ab.	Da 30.001 a 50.000 ab.	Da 50.001 a 100.000 ab.	Oltre 100.000 ab.	NOTE
N. Posti - Letto	Sino a 100	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	L'aliquota si ottiene sommando i parametri relativi alle tipologie, al numero di posti letto e alle caratteristiche geografiche dei comuni, dividendo la somma ottenuta per 2. Si definiscono montani i comuni la cui altitudine è superiore a m. 600 s.l.m. Si definiscono comuni collinari quelli la cui posizione geografica è compresa fra i comuni costieri e montani.
	Da 101 a 200	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	
	Da 201 a 400	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	
	Da 401 a 600	2,50	3,00	3,50	4,00	4,50	
	Oltre i 600	3,00	3,50	4,00	4,50	5,00	
Caratteristiche geografiche	Costieri	3,00	3,50	4,00	4,50	5,00	
	Collinari	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	
	Montani	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	

Campeggi

Tabella C - Aliquote del contributo di costruzione variabile dallo 0,15% al 2%

POPOLAZIONE		Sino a 10.000 ab.	Da 10.001 a 30.000 ab.	Da 30.001 a 50.000 ab.	Da 50.001 a 100.000 ab.	Oltre 100.000 ab.	NOTE
N. Posti - tenda o roulotte	Sino a 100	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	L'aliquota si ottiene sommando i parametri relativi alle tipologie, al numero di posti tenda o roulotte e alle caratteristiche geografiche dei comuni, dividendo la somma ottenuta per 2. Si definiscono montani i comuni la cui altitudine è superiore a m. 600 s.l.m. Si definiscono comuni collinari quelli la cui posizione geografica è compresa fra i comuni costieri e montani.
	Da 101 a 200	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	
	Da 201 a 400	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	
	Oltre i 600	3,00	3,50	4,00	4,50	5,00	
Caratteristiche geografiche	Costieri	3,00	3,50	4,00	4,50	5,00	
	Collinari	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	
	Montani	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	

**ADEGUAMENTO DEL CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE PREVISTO  
DALLA LEGGE 10/1977 – ANNO 2018**

L'art. 7 della Legge 24/12/1993, n. 537, nel modificare l'art. 6 della legge 28/01/1977, n. 10, ha stabilito che:

- a) il costo di costruzione è determinato periodicamente con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia economica agevolata e non dal Ministero dei Lavori Pubblici come in precedenza;
- b) il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT;
- c) la Regione Siciliana, con l'art. 17, comma 12, della L.R. 16/04/2003, n. 4, che ha modificato il contenuto dell'art. 24 della L.R. 24/07/1997, n. 25, ha stabilito che *l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della legge 28/01/1977, n. 10 e del costo di costruzione di cui all'art. 6 della medesima legge sostituito dall'art. 7 della legge 24/12/1993, n. 537, è determinato dai comuni entro il 30 ottobre di ogni anno. I comuni sono tenuti ad applicare gli oneri di concessione aggiornati dal 1 gennaio dell'anno successivo, nelle more della determinazione dell'adeguamento degli oneri di cui al presente articolo, le concessioni sono rilasciate con salvezza degli oneri stessi.*

Il costo di costruzione applicato per l'anno 2017 è di €302,19 al mq., giusta Determinazione Dirigenziale n.169 del 30.3.2017;

I numeri indici ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, secondo gli indici generali nazionali pubblicati, riferiti al periodo dic 2016 – nov 2017, sono: dicembre 2016 = 106,9, novembre 2017 = 107,70; (posto la base anno 2010 = 100).

In conseguenza, l'incremento percentuale del costo di costruzione in base alla variazione degli indici ISTAT anzidetti, corrisponde a:

$$(107,70:106,90) * 100 - 100 = +0,74\%$$

Applicando la variazione percentuale dello 0,74% al costo di costruzione attualmente fissato in €302,19, si ottiene il seguente valore

$$[= €302,19 * (1+0,74/100)] = €304,43$$

da applicare per l'anno 2018, con decorrenza dal 1° gennaio 2017.

TABELLE di analisi dei costi delle opere di urbanizzazione con l'uso del Prezziario Regionale delle OO.PP. 2018 (Supplemento Ordinario n. 1 alla G.U.R.S. n. 5 del 26 gennaio 2018), finalizzate all'adeguamento degli oneri di urbanizzazione per l'anno 2018.

### ANALISI DEI COSTI

(Prezziario 2018 – Supplemento Ordinario n. 1 alla G.U.R.S. n. 5 del 26.01.2018)

Le analisi di seguito riportate sono state eseguite assumendo come base di riferimento quelle allegate alla Determina n.471 del 29.12.2014 di adeguamento degli oneri di urbanizzazione per l'anno 2014 sulla base del prezziario regionale 2013.

Gli aggiornamenti a stima sono stati desunti dagli importi riferiti all'anno 2013, incrementati dall'incidenza media stimata per le categorie di lavoro oggetto di esame.

scheda A.1		Costruzione di una Scuola Materna (analisi dei costi riferita al mc di costruzione VxP)				
Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo di sbancamento	mc	3,00	12,06	4,06	12,18	0,01
muratura	mq	0,20	9,98	49,39	9,88	-0,01
tramezzatura	mq	0,40	10,64	30,08	12,03	0,13
conglomerato cementizio	mc	0,05	7,36	153,34	7,67	0,04
acciaio	kg	3,00	5,70	2,02	6,06	0,06
carpenteria	mq	0,25	7,70	30,80	7,70	0,00
solaio	mq	0,30	19,41	69,37	20,81	0,07
pavimentazione	mq	0,30	13,80	46,67	14,00	0,01
opere di finitura	stima	-	43,33		44,63	0,03
impianti e arredi	stima	-	21,66		22,31	0,03
sistemazione esterna	stima	-	16,74		17,24	0,03
oneri accessori	stima	-	48,25		49,70	0,03
acquisizione area	stima	-	22,06		22,06	0,00
sommano			238,69		246,27	
			e in c.t. si assume		<b>246,00</b>	per ogni mc

scheda A.2

Costruzione di una Scuola Elementare

(analisi dei costi riferita al mc di costruzione VxP)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo di sbancamento	mc	3,00	12,06	4,06	12,18	0,01
muratura	mq	0,20	9,98	49,39	9,88	-0,01
tramezzatura	mq	0,40	10,64	30,08	12,03	0,13
conglomerato cementizio	mc	0,05	7,36	153,34	7,67	0,04
acciaio	kg	3,00	5,70	2,02	6,06	0,06
carpenteria	mq	0,25	7,70	30,80	7,70	0,00
solaio	mq	0,30	19,41	69,37	20,81	0,07
pavimentazione	mq	0,30	13,80	46,67	14,00	0,01
opere di finitura	stima	-	37,42		38,54	0,03
impianti e arredi	stima	-	21,66		22,31	0,03
sistemazione esterna	stima	-	15,76		16,23	0,03
oneri accessori	stima	-	45,30		46,66	0,03
acquisizione area	stima	-	18,51		18,51	0,00
sommano			225,30		232,58	
			e in c.t. si assume		<b>233,00</b>	per ogni mc

scheda A.3

Costruzione di una Scuola Media

(analisi dei costi riferita al mc di costruzione VxP)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo di sbancamento	mc	3,00	12,06	4,06	12,18	0,01
muratura	mq	0,20	9,98	49,39	9,88	-0,01
tramezzatura	mq	0,40	10,64	30,08	12,03	0,13
conglomerato cementizio	mc	0,05	7,36	153,34	7,67	0,04
acciaio	kg	3,00	5,70	2,02	6,06	0,06
carpenteria	mq	0,25	7,70	30,80	7,70	0,00
solaio	mq	0,30	19,41	69,37	20,81	0,07
pavimentazione	mq	0,30	13,80	46,67	14,00	0,01
opere di finitura	stima	-	35,45		36,51	0,03
impianti e arredi	stima	-	20,68		21,30	0,03
sistemazione esterna	stima	-	9,84		10,14	0,03
oneri accessori	stima	-	42,35		43,62	0,03
acquisizione area	stima	-	15,16		15,16	0,00
sommano			210,13		217,06	
			e in c.t. si assume		<b>217,00</b>	per ogni mc

scheda B.1

Costruzione di attrezzatura sanitaria o destinata ad attività collettiva

(analisi dei costi riferita al mc di costruzione VxP)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo di sbancamento	mc	3,00	12,06	4,06	12,18	0,01
muratura	mq	0,20	9,98	49,39	9,88	-0,01
tramezzatura	mq	0,40	10,64	30,08	12,03	0,13
conglomerato cementizio	mc	0,05	7,36	153,34	7,67	0,04
acciaio	kg	3,00	5,70	2,02	6,06	0,06
carpenteria	mq	0,25	7,70	30,80	7,70	0,00
solaio	mq	0,30	19,41	69,37	20,81	0,07
pavimentazione	mq	0,30	13,80	46,67	14,00	0,01
opere di finitura	stima	-	33,49		34,49	0,03
impianti e arredi	stima	-	14,77		15,21	0,03
sistemazione esterna	stima	-	9,84		10,14	0,03
oneri accessori	stima	-	38,40		39,55	0,03
acquisizione area	stima	-	7,87		7,87	0,00
sommano			191,02		197,59	
			e in c.t. si assume		<b>198,00</b>	per ogni mc

scheda B.2

Costruzione di area a verde di quartiere

(analisi dei costi riferita al mq di costruzione)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
conglomerato cementizio	mc	0,05	5,76	120,48	6,02	0,05
opere di finitura	stima	-	1,88		1,94	0,03
impianti e arredi	stima	-	5,96		6,14	0,03
sistemazione esterna	stima	-	4,97		5,12	0,03
oneri accessori	stima	-	4,97		5,12	0,03
acquisizione area	stima	-	17,87		17,87	0,00
sommano			41,41		42,21	
			e in c.t. si assume		<b>42,00</b>	per ogni mq



scheda C.1

Costruzione di rete stradale

(analisi dei costi riferita ad un tronco stradale di larghezza unitaria, di sezione trasversale media pari a m.10 con n.2 marciapiedi di larghezza di m.1,0 ciascuno)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo di sbancamento	mc	5,00	30,60	4,06	20,30	-0,34
fondazione stradale	mc	3,00	91,50	27,22	81,66	-0,11
strato di base	mc	0,80	103,20	152,00	121,60	0,18
binder	mc	0,56	86,80	169,00	94,64	0,09
tappetino	mc	0,24	45,60	226,00	54,24	0,19
cls per massetto	mq	0,28	32,26	126,92	35,54	0,10
cls per opere di presidio	mc	0,50	81,15	164,68	82,34	0,01
orlatura	ml	2,00	95,00	41,68	83,36	-0,12
pietrine	mq	1,40	51,52	33,30	46,62	-0,10
segnaletica e varie	stima	-	15,98		16,46	0,03
oneri accessori	stima	-	113,49		116,89	0,03
acquisizione area	stima	-	159,85		159,85	0,00
sommano			906,95		913,50	
			e in c.t. si assume		<b>914,00</b>	per ogni ml

scheda C.2

Costruzione di parcheggio

(analisi dei costi riferita ad un tronco stradale di larghezza unitaria, di sezione trasversale media pari a m.10 con n.2 marciapiedi di larghezza di m.1,0 ciascuno)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo di sbancamento	mc	5,00	30,60	4,06	20,30	-0,34
fondazione stradale	mc	3,00	91,50	27,22	81,66	-0,11
strato di base	mc	0,80	103,20	152,00	121,60	0,18
binder	mc	0,56	86,80	169,00	94,64	0,09
tappetino	mc	0,24	45,60	226,00	54,24	0,19
cls per massetto	mq	0,28	32,26	126,92	35,54	0,10
cls per opere di presidio	mc	0,50	81,15	164,68	82,34	0,01
orlatura	ml	2,00	95,00	41,68	83,36	-0,12
pietrine	mq	1,40	51,52	33,30	46,62	-0,10
segnaletica e varie	stima	-	15,98		16,46	0,03
oneri accessori	stima	-	113,49		116,89	0,03
acquisizione area	stima	-	159,85		159,85	0,00
sommano			906,95		913,50	
			e in c.t. si assume		<b>914,00</b>	per ogni mc

scheda C.3

Costruzione di rete fognaria principale

(analisi dei costi riferita ad un ml)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo, rinterro, ecc.	mc	2,00	29,20	14,97	29,94	0,03
tubazione gres d=300	ml	1,00	82,50	79,57	79,57	-0,04
ghisa per chiusini	kg	9,00	32,58	3,50	31,50	-0,03
cls di rivestimento	mc	0,15	17,28	126,92	19,04	0,10
oneri accessori	stima	-	10,73		11,05	0,03
sommano			172,29		171,10	
			e in c.t. si assume		<b>171,00</b>	per ogni ml

scheda C.4

Costruzione di rete fognaria secondaria

(analisi dei costi riferita ad un ml)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo, rinterro, ecc.	mc	1,20	35,04	30,8	36,96	0,05
tubazione gres d=200	ml	1,00	52,20	47,72	47,72	-0,09
ghisa per chiusini	kg	9,00	32,58	3,50	31,50	-0,03
cls di rivestimento	mc	0,15	17,28	126,92	19,04	0,10
oneri accessori	stima	-	10,73		11,05	0,03
sommano			147,83		146,27	
			e in c.t. si assume		<b>146,00</b>	per ogni ml

scheda C.5

Costruzione di rete idrica

(analisi dei costi riferita ad un ml)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo, rinterro, ecc.	mc	7,56	220,75	30,8	232,85	0,05
tubazione acciaio d=150	ml	3,00	215,40	71,43	214,29	-0,01
tubazione acciaio d=65	ml	6,00	153,00	25,05	150,30	-0,02
pezzi speciali e varie	kg	8,00	86,40	10,72	85,76	-0,01
oneri accessori	stima	-	13,40		13,80	0,03
sommano			688,95		697,00	
			e in c.t. si assume		<b>697,00</b>	per contatore
			e in c.t. si assume		<b>73,00</b>	per ogni ml

scheda C.6

Costruzione di rete elettrica  
(analisi riferita al costo di 1Kw/ab in base ai costi reali presunti)

in c.t. si assume €.73,00

scheda C.7

Costruzione punto illuminazione su palo  
(analisi dei costi riferita ad un punto luce su palo di illuminazione)

Categoria Lavori	u.m.	quant.	Imp. anno di riferim. 2013 (€)	P.U. 2018	Imp. agg. riferim. 2018 (€)	Var. inc. %
scavo blocco di fondazione	mc	0,80	45,04	48,65	38,92	-0,14
cls blocco di fondazione	mc	0,70	99,47	196,1	137,27	0,38
palo troco conico	n	1,00	597,00	616,31	616,31	0,03
mensola	n	1,00	70,00	54,56	54,56	-0,22
apparecchio illuminazione	n	1,00	309,30	294,30	294,30	-0,05
lampada	n	1,00	22,90	26,60	26,60	0,16
rete elettrica e messa a terra	stima	-	357,56		368,29	0,03
oneri accessori	stima	-	398,14		410,08	0,03
		sommano	1899,41		1946,33	
				e in c.t. si assume	<b>1946,00</b>	per ogni palo

C.C. n.23 del 07/06/2018  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Antonio Lupo

Il Segretario Comunale  
F.to. Dott. Gaetani Liseo Salvatore

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to \_\_\_\_\_

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e registrata al n. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
\_\_\_\_\_

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che entro tale termine non sono state prodotte opposizioni.

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to \_\_\_\_\_

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto:

è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi 10 giorni dalla pubblicazione, denunce di vizi di legittimità, come previsto dall'art. 12, comma 1, della L.R. 44/1991.

sono decorsi 15 giorni di pubblicazione;

Villalba, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to \_\_\_\_\_